SULTANGAZİ
BELEDİYESİ

T.C
SULTANGAZİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ: 07.01.2021
KARAR NO: 08
KONU: Taşınmaz Satışı (762 ada 14 Parsel)

Belediye Meclisinin 07.01.2021 günü yapılan 2. birleşiminde, Raporlar bölümünde yer alan İmar- Hukuk- Plan ve Bütçe Ort. Kom. 4 nolu Raporu Taşınmaz Satışı (762 ada 14 Parsel) meclise hitaben okundu.

İMAR- HUKUK-PLAN VE BÜTÇE ORT. KOMİSYONUNUN 4 NO'LU RAPORU

ÖZÜ: Taşınmaz Satışı

KOMİSYONLARIN İNCELEMESİ: Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 25.12.2020-E.26532 sayılı Taşınmaz Satışı hakkındaki teklif okundu:

BAŞKANLIK MAKAMINA

Sultangazi İlçesi, Zübeyde hanım Mahallesi, 762 ada, 14 parsel sayılı taşınmazın mülkiyeti belediyemize ait olup, söz konusu taşınmaz mevcut imar planında BİTİŞİK NİZAM 5 KATLI KONUT+TİCARET ALANINDA kalmaktadır. Bahse konu taşınmazın 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu doğrultusunda satışının yapılması planlanmaktadır. Bu doğrultuda, Zübeyde hanım Mahallesi, 762 ada, 14 parsel sayılı taşınmazımızın 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine istinaden satışının yapılabilmesi için, tapu kaydında bulunan 'KAMU YARARINA TAHSİS EDİLMİŞTİR' beyanının terkin edilerek 5393 sayılı kanunun 18. maddesinin (e) bendi uyarınca satışına ilişkin karar alınmak üzere Makamınızca uygun görüldüğü takdirde yazımızın Belediye Meclisine havalesini arz ederim.

KOMİSYONLARIN GÖRÜŞÜ: Sultangazi İlçesi, Zübeyde hanım Mahallesi, 762 ada, 14 parsel sayılı taşınmazın mülkiyeti belediyemize ait, imar planında BİTİŞİK NİZAM 5 KATLI KONUT+TİCARET ALANINDA kalan taşınmazın Müdürlük teklifinde açıklanan gerekçeler doğrultusunda 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu doğrultusunda satışının yapılabilmesi için, tapu kaydında bulunan 'KAMU YARARINA TAHSİS EDİLMİŞTİR' beyanının terkin edilerek 5393 sayılı kanunun 18. maddesinin (e) bendi uyarınca satışı Komisyonlarımızca Uygun Görülmüştür. Yüce Meclise saygıyla arz olunur. 06.01.2021

İMAR- HUKUK- PLAN VE BÜTÇE ORT. KOMİSYONUNUN 4 NO'LU RAPORU KOMİSYONDAN GELDİĞİ ŞEKLİ İLE "*Sultangazi İlçesi, Zübeyde hanım Mahallesi, 762 ada, 14 parsel sayılı taşınmazın mülkiyeti belediyemize ait, imar planında BİTİŞİK NİZAM 5 KATLI KONUT+TİCARET ALANINDA kalan taşınmazın Müdürlük teklifinde açıklanan gerekçeler doğrultusunda 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu doğrultusunda satışının yapılabilmesi için, tapu kaydında bulunan 'KAMU YARARINA TAHSİS EDİLMİŞTİR' beyanının terkin edilerek 5393 sayılı kanunun 18. maddesinin (e) bendi uyarınca satışı Komisyonlarımızca Uygun Görülmüştür.*' RAPOR KARAR OLARAK OY ÇOKLUĞU İLE KABUL EDİLDİ.

KARARDA HAZIR BULUNANLAR: (Yoklama Listesinde İmzası Bulunanlar)

KABUL: NURCAN ÖZTÜRKMEN, MUSTAFA BAŞTAŞ, KUDURET KAYRAN, ORHAN DEMİRBAŞ, OKTAY BİRİNCİ, YASİN GAZİ, MEHMET YİĞİT, ONUR UYGUN, ADEM İNCE, CEMİL KESKİN, SELMA AKIN PATIR, FATİH SULTAN MEHMET ÇİÇEK, HAMDULLAH ALTINTOP, ALİCAN AYDIN, YUSUF KIZILDAĞ, BATTAL ISIRKAN, UMUT ÖZTÜRK, KEMAL EYYÜPOĞLU, İMDAT KAMACI, YILMAZ DURMUŞ, CENGİZ SARICA, HASAN ESAT İLHAN, NİLGÜN KOCA, EROL KOÇ, MEHMET FATİH ALIŞ, MELİKE KIRTAY KARA, AHMET DEMİRAY, HÜSEYİN ALAGÖZ, MURAT ATBAKICI, MEHMET KİŞMİR, FATİH SAYIN, YAŞAR KOÇYİĞİT, KEMAL KARUÇ. FAHRETTİN YÜREK.

RET: MİTHAT ÇELİK, EROL ODABAŞ, ZEKİ GÖRER, NEVZAT ALTUN, NİHAT DEMİR, YARCAN TAN.

BULUNMAYANLAR: YASEMİN BATUR, OKTAY ŞAMDANLI, BELGİN POYRAZ ENVER HAMZAOĞLU. HALİT KOLLİK.

Melike KIRTAY KARA
Meclis Kâtibi

Mehmet Fatih ALIŞ
Meclis Kâtibi

Av. Hasan Esat İLHAN
Meclis I. Başkan Vekili

G Ö R Ü L D Ü
07. 01. 2021

Av. Abdurrahman DURSUN
Belediye Başkanı