SULTANGAZİ
BELEDİYESİ

T.C
SULTANGAZİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ:08.04.2021
KARAR NO:53
KONU: Taşınmaz Kiraya Verilmesi/Satışı (18149 Parsel)

Belediye Meclisinin 08.04.2021 günü yapılan 2. birleşiminde, Raporlar bölümünde yer alan Hukuk-Plan ve Bütçe Ort. Kom. 1 nolu Raporu Taşınmaz Kiraya Verilmesi/Satışı (18149 Parsel) meclise hitaben okundu.

HUKUK-PLAN VE BÜTÇE ORT. KOMS. 1 NO'LU RAPORU

ÖZÜ: Taşınmaz Kiraya Verilmesi/Satışı (18149 Parsel)

KOMİSYONLARIN İNCELEMESİ: Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 16.03.2021-E.16297 sayılı Taşınmaz Kiraya Verilmesi/Satışı (18149 Parsel) hakkındaki teklifi okundu:

BAŞKANLIK MAKAMINA

İlçemiz, Cumhuriyet Mahallesinde bulunan 18149 parsel sayılı, 2886,85 m2 yüzölçümlü taşınmazınmülkiyeti belediyemiz adına kayıtlıdır.5393 sayılı Belediye Kanunun, belediyenin yetkileri ve imtiyazlarını düzenleyen 15. Maddesinin (h)bendinde "Mahallî müşterek nitelikteki hizmetlerin yerine getirilmesi amacıyla, belediye ve mücavir alan sınırlarıiçerisinde taşınmaz almak, kamulaştırmak, satmak, kiralamak veya kiraya vermek, trampa etmek, tahsis etmek,bunlar üzerinde sınırlı aynî hak tesis etmek." hükmü bulunmaktadır.Bahse konu taşınmazın, belediyemizin öncelikli ve acil nitelikteki hizmetlerinin yerine getirilmesi amacıile kiraya verilmesi veya satışının yapılmasının uygun olacağı değerlendirilmiştir.Bu durumda: İlçemiz, Cumhuriyet Mahallesinde mülkiyeti belediyemize ait olan 18149 parsel sayılı,2886,85 m2 yüzölçümlü taşınmazın; 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu uyarınca kiraya verilmesi veya satışınınyapılması makamınızca uygun görüldüğü takdirde, 5393 sayılı Kanunun 15. Maddesinin (h) fikrası, 18.Maddesinin (e) fikrası uyarınca karar alınmak üzere yazımızın Belediye Meclisine havalesini arz ederim.

KOMİSYONLARIN GÖRÜŞÜ:

Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün teklifi incelenmiş olup, teklifte açıklanan gerekçeler ve yasal dayanaklar çerçevesinde İlçemiz, Cumhuriyet Mahallesinde mülkiyeti belediyemize ait olan 18149 parsel sayılı, 2886,85 m2 yüzölçümlü taşınmazın; 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu uyarınca kiraya verilmesi veya satışının yapılması, 5393 sayılı Kanunun 15. Maddesinin (h) fikrası, 18. Maddesinin (e) fikrasında belirtilen hükümler çerçevesinde sınırlı olmak üzere uyarınca Komisyonlarımızca uygun görülmüştür.

Yüce Meclise saygıyla arz olunur. 07.04.2021

HUKUK-PLAN VE BÜTÇE ORT. KOMİSYONUNUN 1 NO'LU RAPORU KOMİSYONDAN GELDİĞİ ŞEKLİ İLE "Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün teklifi incelenmiş olup, teklifte açıklanan gerekçeler ve yasal dayanaklar çerçevesinde İlçemiz, Cumhuriyet Mahallesinde mülkiyeti belediyemize ait olan 18149 parsel sayılı, 2886,85 m2 yüzölçümlü taşınmazın; 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu uyarınca kiraya verilmesi veya satışının yapılması, 5393 sayılı Kanunun 15. Maddesinin (h) fıkrası, 18. Maddesinin (e) fıkrasında belirtilen hükümler çerçevesinde sınırlı olmak üzere uyarınca Komisyonlarımızca uygun görülmüştür. "RAPOR KARAR OLARAK OY ÇOKLUĞU İLE KABUL EDİLDİ.

KARARDA HAZIR BULUNANLAR: (Yoklama Listesinde İmzası Bulunanlar)

KABUL:NURCAN ÖZTÜRKMEN, OKTAY BİRİNCİ, YASİN GAZİ, MEHMET YİĞİT, ADEM İNCE, CEMİL KESKİN, SELMA AKIN PATIR, FATİH SULTAN MEHMET ÇİÇEK, HAMDULLAH ALTINTOP, ALİCAN AYDIN, YUSUF KIZILDAĞ, BATTAL ISIRKAN, UMUT ÖZTÜRK, KEMAL EYYÜPOĞLU, İMDAT KAMACI, OKTAY ŞAMDANLI, YILMAZ DURMUŞ, CENGİZ SARICA, HASAN ESAT İLHAN, NİLGÜN KOCA, EROL KOÇ, MEHMET FATİH ALIŞ, MELİKE KIRTAY KARA, AHMET DEMİRAY, HÜSEYİN ALAGÖZ, YASEMİN BATUR, KUDURET KAYRAN, MUSTAFA BAŞTAŞ, ORHAN DEMİRBAŞ, ONUR UYGUN, MURAT ATBAKICI, MEHMET KİŞMİR, YAŞAR KOÇYİĞİT, FAHRETTİN YÜREK,
RED: MİTHAT ÇELİK, YARCAN TAN, HALİT KOLLİK, NİHAT DEMİR, ZEKİ GÖRER, NEVZAT ALTUN, KEMAL KARUÇ, ENVER HAMZAOĞLU,

BULUNMAYANLAR: FATİH SAYIN, BELGİN POYRAZ, EROL ODABAŞ,

Alican AYDIN
Meclis Kâtibi

Orhan DEMİRBAŞ
Meclis Kâtibi

İmdat KAMACI
Meclis 1. BaşkanVekili

G Ö R Ü L D Ü
08. 04. 2021

Av.Abdurrahman DURSUN
Belediye Başkanı

T.C.
SULTANGAZİ KAYMAKAMLIĞI
16/04/2021
Sayı: 2997