SULTANGAZİ
BELEDİYESİ

**T.C**
**SULTANGAZİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI**
**MECLİS KARARI**

**KARAR TARİHİ:**08.07.2021
**KARAR NO**:72
**KONU:** Doğalgaz Hattı Tesisi hk.(Z.Hanım Mh.)

Belediye Meclisinin 08.07.2021 günü yapılan 2. birleşiminde, Raporlar bölümünde yer alan İmar-Hukuk Ort. Kom. 1 nolu Raporu Doğalgaz Hattı Tesisi hk.(Z.Hanım Mh.) meclise hitaben okundu.

*İMAR-HUKUK ORT. KOMS. 1 NO'LU RAPORU*

*ÖZÜ:* Doğalgaz Hattı Tesisi hk.(Z.Hanım Mh.)

*KOMİSYONLARIN İNCELEMESİ: Belediyemiz Fen İşleri Müdürlüğünün01.07.2021-E.39155sayılı Doğalgaz Hattı Tesisi hk.(Z.Hanım Mh.) hakkındaki teklif okundu:*

*BAŞKANLIK MAKAMINA*

*İlgi : a) İGDAŞ Genel Müdürlüğünün 22.03.2021 tarihli ve 7173 sayılı yazısıb) İGDAŞ Genel Müdürlüğünün 18.06.2021 tarihli ve 18985 sayılı yazısıİlçemiz Yayla, Merkez Habipler ve Zübeyde Hanım Mahallelerinde doğalgaz altyapısı olmayanSokaklarımızda hat tesisi yapılması için ilgili kurum ile yaptığımız yazışmalar ve görüşmeler neticesindehat tesisinin yapılabilmesi için İGDAŞ Genel Müdürlüğünün ilgi (a) ve ilgi (b) sayılı yazılarında25.11.2020 tarihli Elektrik Piyasası Kanunu ile Bazı Kanunlarda değişiklik yapılmasına dair kanunun(Kanun No. 7257) 7. Maddesinin 8. fıkrası; " 03.05.1985 tarihli ve 3194 Sayılı İmar Kanunu kapsamındayapı kayıt belgesi alan yapının bulunduğu bölgenin uygulama imar planı olmaması veya uygulama imarplanı olmakla birlikte yolların imar mevzuatına uygun olarak açılmamış olması halinde; ilgiliBelediyenin Meclis Kararı alarak bu bölgelerde yapılacak şebekelerin yapım tarihinden itibaren 10 yılıçerisinde deplase edilmesi gerektiğinde yatırımın deplase edilen kısmı ile ilgili tüm maliyetleriüstleneceği taahhüt etmesi şartıyla, doğalgaz dağıtım şirketleri tarafından bu bölgelere şebeke yatırımıyapılabilir " ibaresi bulunduğu belirtilerek ;*
*1- İmarlı ve imarsız alanlarda ileride yapılabilecek projelendirme ve/veya uygulama çalışmaları esnasında, doğalgaz boru hattı geçtiği güzergahların korunması, mümkün olmayan hatlardaise olası problemlerin çözümü için tüm sorumluluğun Belediyemize ait olması,*
*2- Doğalgaz hattı döşenen mevcut açık yollarda ileride yapılabilecek imar düzenlemesi yada mülkiyet ihlali gerekçe gösterilerek Belediyemiz veya 3 ncü şahıslar ile ileride çıkabilecek hertürlü şikayet veya hukuksal konular ile ilgili tedbirlerin alınması, bu kapsamda tüm yazılı vehukuksal başvurulardan Belediyemizin muhatap ve sorumlu olması,*
*3- Belediyemiz ya da üçüncü şahıslar tarafından ve herhangi bir nedenden doğalgazaltyapı hatlarının deplasesi veya iptali talep edilmesi durumunda söz konusu değişikliğin tümmaliyetlerinin Belediyemizce karşılanması konularında; ilgili kurum İGDAŞ ve Belediyemiz arasındaaltyapı konularında işbirliğinin sağlanması hususlarında karar alınmak üzere; Yazımızın Belediye Meclisimize havalesini olurlarınıza arz ederim.*

*KOMİSYONLARIN GÖRÜŞÜ:*

*Fen İşleri Müdürlüğünün teklifi incelenmiş olup, teklifte açıklanan gerekçeler çerçevesinde İlçemiz Yayla, Merkez Habipler ve Zübeyde Hanım Mahallelerinde doğalgaz altyapısı olmayan Sokaklarımızda hat tesisi yapılması için ilgili kurum ile yaptığımız yazışmalar ve görüşmeler neticesinde hat tesisinin yapılabilmesi için İGDAŞ Genel Müdürlüğünün ilgi (a) ve ilgi (b) sayılı yazılarında25.11.2020 tarihli Elektrik Piyasası Kanunu ile Bazı Kanunlarda değişiklik yapılmasına dair kanunun(Kanun No. 7257) 7. Maddesinin 8. fıkrası; " 03.05.1985 tarihli ve 3194 Sayılı İmar Kanunu kapsamında yapı kayıt belgesi alan yapının bulunduğu bölgenin uygulama imar planı olmaması veya uygulama imar planı olmakla birlikte yolların imar mevzuatına uygun olarak açılmamış olması halinde; ilgili Belediyenin Meclis Kararı alarak bu bölgelerde yapılacak şebekelerin yapım tarihinden itibaren 10 yıl içerisinde deplase edilmesi gerektiğinde yatırımın deplase edilen kısmı ile ilgili tüm maliyetleri üstleneceği taahhüt etmesi şartıyla, doğalgaz dağıtım şirketleri tarafından bu bölgelere şebeke yatırımı yapılabilir" ibaresi bulunduğu belirtilerek;*

*1- İmarlı ve imarsız alanlarda ileride yapılabilecek projelendirme ve/veya uygulama çalışmaları esnasında, doğalgaz boru hattı geçtiği güzergahların korunması, mümkün olmayan hatlarda ise olası problemlerin çözümü için tüm sorumluluğun Belediyemize ait olması,*

*2- Doğalgaz hattı döşenen mevcut açık yollarda ileride yapılabilecek imar düzenlemesi yada mülkiyet ihlali gerekçe gösterilerek Belediyemiz veya 3 ncü şahıslar ile ileride çıkabilecek hertürlü şikayet veya hukuksal konular ile ilgili tedbirlerin alınması, bu kapsamda tüm yazılı vehukuksal başvurulardan Belediyemizin muhatap ve sorumlu olması,*

*3- Belediyemiz ya da üçüncü şahıslar tarafından ve herhangi bir nedenden doğalgaz altyapı hatlarının deplasesi veya iptali talep edilmesi durumunda söz konusu değişikliğin tüm maliyetlerinin Belediyemizce karşılanması konularında; ilgili kurum İGDAŞ ve Belediyemiz arasında altyapı konularında işbirliğinin sağlanması hususlarında karar alınması Komisyonlarımızca uygun görülmüştür.*

**İMAR-HUKUK ORT. KOMİSYONUNUN 1 NO'LU RAPORU KOMİSYONDAN GELDİĞİ ŞEKLİ İLE"Fen İşleri Müdürlüğünün teklifi incelenmiş olup, teklifte açıklanan gerekçeler çerçevesinde İlçemiz Yayla, Merkez Habipler ve Zübeyde Hanım Mahallelerinde doğalgaz altyapısı olmayan Sokaklarımızda hat tesisi yapılması için ilgili kurum ile yaptığımız yazışmalar ve görüşmeler neticesinde hat tesisinin yapılabilmesi için İGDAŞ Genel Müdürlüğünün ilgi (a) ve ilgi (b) sayılı yazılarında25.11.2020 tarihli Elektrik Piyasası Kanunu ile Bazı Kanunlarda değişiklik yapılmasına dair kanunun(Kanun No. 7257) 7. Maddesinin 8. fıkrası; " 03.05.1985 tarihli ve 3194 Sayılı İmar Kanunu kapsamında yapı kayıt belgesi alan yapının bulunduğu bölgenin uygulama imar planı olmaması veya uygulama imar planı olmakla birlikte yolların imar mevzuatına uygun olarak açılmamış olması halinde; ilgili Belediyenin Meclis Kararı alarak bu bölgelerde yapılacak şebekelerin yapım tarihinden itibaren 10 yılıçerisinde deplase edilmesi gerektiğinde yatırımın deplase edilen kısmı ile ilgili tüm maliyetleri üstleneceği taahhüt etmesi şartıyla, doğalgaz dağıtım şirketleri tarafından bu bölgelere şebeke yatırımı yapılabilir" ibaresi bulunduğu belirtilerek;**

**1- İmarlı ve imarsız alanlarda ileride yapılabilecek projelendirme ve/veya uygulama çalışmaları esnasında, doğalgaz boru hattı geçtiği güzergahların korunması, mümkün olmayan hatlar daise olası problemlerin çözümü için tüm sorumluluğun Belediyemize ait olması,**

**2- Doğalgaz hattı döşenen mevcut açık yollarda ileride yapılabilecek imar düzenlemesi yada mülkiyet ihlali gerekçe gösterilerek Belediyemiz veya 3 ncü şahıslar ile ileride çıkabilecek her türlü şikayet veya hukuksal konular ile ilgili tedbirlerin alınması, bu kapsamda tüm yazılı ve hukuksal başvurulardan Belediyemizin muhatap ve sorumlu olması,**

**3- Belediyemiz ya da üçüncü şahıslar tarafından ve herhangi bir nedenden doğalgazaltyapı hatlarının deplasesi veya iptali talep edilmesi durumunda söz konusu değişikliğin tümmaliyetlerinin Belediyemizce karşılanması konularında; ilgili kurum İGDAŞ ve Belediyemiz arasındaaltyapı konularında işbirliğinin sağlanması hususlarında karar alınmasıKomisyonlarımızca uygun görülmüştür."RAPOR KARAR OLARAK OY BİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ.**

KARARDA HAZIR BULUNANLAR: (Yoklama Listesinde İmzası Bulunanlar)

**KABUL:**NURCAN ÖZTÜRKMEN, OKTAY BİRİNCİ, HASAN ESAT İLHAN, YASİN GAZİ, MEHMET YİĞİT, ADEM İNCE, CEMİL KESKİN, SELMA AKIN PATIR, FATİH SULTAN MEHMET ÇİÇEK, HAMDULLAH ALTINTOP, ALİCAN AYDIN, YUSUF KIZILDAĞ, BATTAL ISIRKAN, FATİH SAYIN, UMUT ÖZTÜRK, KEMAL EYYÜPOĞLU, YILMAZ DURMUŞ, CENGİZ SARICA, , NİLGÜN KOCA, EROL KOÇ, MEHMET FATİH ALIŞ, OKTAY ŞAMDANLI, MELİKE KIRTAY KARA, AHMET DEMİRAY, HÜSEYİN ALAGÖZ, ONUR UYGUN, MURAT ATBAKICI, MEHMET KİŞMİR, YAŞAR KOÇYİĞİT, MİTHAT ÇELİK, YARCAN TAN, HALİT KOLLİK, NİHAT DEMİR, ZEKİ GÖRER, NEVZAT ALTUN, EROL ODABAŞ, KEMAL KARUÇ, FAHRETTİN YÜREK,

**BULUNMAYANLAR**:YASEMİN BATUR, İMDAT KAMACI, ORHAN DEMİRBAŞ, KUDURET KAYRAN, MUSTAFA BAŞTAŞ, BELGİN POYRAZ, ENVER HAMZAOĞLU,

**Alican AYDIN**
Meclis Kâtibi

**Mehmet Fatih ALIŞ**
Meclis Kâtibi

**Av.Hasan Esat İLHAN**
Meclis 2. Başkan Vekili

**G Ö R Ü L D Ü**
**08. 07. 2021**

**Av.Abdurrahman DURSUN**
**Belediye Başkanı**

T.C.
SULTANGAZİ KAYMAKAMLIĞI
16.07.2021
Sayı: 5074