SULTANGAZİ
BELEDİYESİ

T.C
SULTANGAZİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ:09.09.2021
KARAR NO:95
KONU: İrtifak Hakkı İşlemleri (3767 ada 1 parsel)

Belediye Meclisinin 09.09.2021 günü yapılan 2. birleşiminde, Raporlar bölümünde yer alan İmar- Hukuk Ort. Koms. 7 no'lu raporu İrtifak Hakkı İşlemleri (3767 ada 1 parsel)meclise hitaben okundu.

İMAR- HUKUK ORT. KOMS. 7 NO'LU RAPORU

ÖZÜ: İrtifak Hakkı İşlemleri (3767 ada 1 parsel)

KOMİSYONLARIN İNCELEMESİ:Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 03.09.2021-E.51329 sayılı İrtifak Hakkı İşlemleri (3767 ada 1 parsel) hakkındaki teklif okundu:

BAŞKANLIK MAKAMINA

İlgi : Boğaziçi Elektrik Dağıtım A.Ş. Yatırım ve AR-GE Direktörlüğü'nün 06.07.2021 tarihli ve 40888 sayılı yazısı. İlgi yazı ile ilçemiz 50. Yıl Mahallesi, 3767 ada, 1 parselin kuzeyinde kadastral boşluk alanında kalan ve ekli değişiklik beyannamesinde "A" ile gösterilen 16,00 m² 'lik kısımda parsel ihdas edilerek belediyemiz adına tescil edilmesini müteakip 1TL iz bedel karşılığında 25 yıllık intifa hakkının TEDAŞ Genel Müdürlüğüne devri yada 25 yıllığına TEDAŞ Genel Müdürlüğüne tahsis edilmesi talep edilmektedir. Bu durumda, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesi ve 3194 Sayılı İmar Kanununun 14. Maddesi uyarınca, 50. Yıl Mahallesi, 3767 ada, 1 parselin kuzeyinde kadastral boşluk alanında kalan ve ekli değişiklik beyannamesinde "A" ile gösterilen kısımda Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine 1,00 TL (Bir Türklirası) iz bedel ile 25 yıllık irtifak hakkı kurulması işlemi Makamınızca uygun görüldüğü takdirde yazımızın Belediye Meclisine havalesini arz ederim.

KOMİSYONLARIN GÖRÜŞÜ: Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün teklifi incelenmiş olup, teklifte açıklanan gerekçeler doğrultusunda 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesi ve 3194 Sayılı İmar Kanununun 14. Maddesi uyarınca, 50. Yıl Mahallesi, 3767 ada, 1 parselin kuzeyinde kadastral boşluk alanında kalan ve ekli değişiklik beyannamesinde "A" ile gösterilen kısımda Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine 1,00 TL (Bir Türklirası) iz bedel ile 25 yıllık irtifak hakkı kurulması işlemi Komisyonlarımızca uygun görülmüştür.

***İMAR- HUKUK ORT. KOMS. 7 NO'LU RAPORU* KOMİSYONDAN GELDİĞİ ŞEKLİ İLE "Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün teklifi incelenmiş olup, teklifte açıklanan gerekçeler doğrultusunda 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesi ve 3194 Sayılı İmar Kanununun 14. Maddesi uyarınca, 50. Yıl Mahallesi, 3767 ada, 1 parselin kuzeyinde kadastral boşluk alanında kalan ve ekli değişiklik beyannamesinde "A" ile gösterilen kısımda Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine 1,00 TL (Bir Türklirası) iz bedel ile 25 yıllık irtifak hakkı kurulması işlemi Komisyonlarımızca uygun görülmüştür." RAPOR KARAR OLARAK OY BİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ.**

KARARDA HAZIR BULUNANLAR: (Yoklama Listesinde İmzası Bulunanlar)

KABUL:NURCAN ÖZTÜRKMEN, OKTAY BİRİNCİ, HASAN ESAT İLHAN, YASİN GAZİ, MEHMET YİĞİT, ADEM İNCE, CEMİL KESKİN, YASEMİN BATUR, MUSTAFA BAŞTAŞ, İMDAT KAMACI, ORHAN DEMİRBAŞ, SELMA AKIN PATIR, FATİH SULTAN MEHMET ÇİÇEK, HAMDULLAH ALTINTOP, ALİCAN AYDIN, YUSUF KIZILDAĞ, BATTAL ISIRKAN, FATİH SAYIN, UMUT ÖZTÜRK, KEMAL EYYÜPOĞLU, YILMAZ DURMUŞ, CENGİZ SARICA, NİLGÜN KOCA, EROL KOÇ, MEHMET FATİH ALIŞ, OKTAY ŞAMDANLI, MELİKE KIRTAY KARA, AHMET DEMİRAY, HÜSEYİN ALAGÖZ, ONUR UYGUN, MURAT ATBAKICI, MEHMET KİŞMİR, YAŞAR KOÇYİĞİT, MİTHAT ÇELİK, YARCAN TAN, HALİT KOLLİK, NİHAT DEMİR, ZEKİ GÖRER, NEVZAT ALTUN, EROL ODABAŞ, KEMAL KARUÇ, ENVER HAMZAOĞLU FAHRETTİN YÜREK,

BULUNMAYANLAR: KUDURET KAYRAN, BELGİN POYRAZ, MİTHAT ÇELİK,

Alican AYDIN
Meclis Kâtibi

Orhan DEMİRBAŞ
Meclis Kâtibi

İmdat KAMACI
Meclis 1. Başkan Vekili

G Ö R Ü L D Ü
09. 09. 2021

Av. Abdurrahman DURSUN
Belediye Başkanı

T.C.
SULTANGAZİ KAYMAKAMLIĞI
15.09.2021
Sayı: 6430