SULTANGAZİ
BELEDİYESİ

T.C
SULTANGAZİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ:09.09.2021
KARAR NO:96
KONU: Bld.Bşk.na Yetki Verilmesi (Kat Karşılığı İnşaat)

Belediye Meclisinin 09.09.2021 günü yapılan 2. birleşiminde, Raporlar bölümünde yer alan İmar- Hukuk Ort. koms. 8 No'lu Bld.Bşk.na Yetki Verilmesi (Kat Karşılığı İnşaat) meclise hitaben okundu.

İMAR- HUKUK ORT. KOMS. 8 NO'LU RAPORU

ÖZÜ: Bld.Bşk.na Yetki Verilmesi (Kat Karşılığı İnşaat)

KOMİSYONLARIN İNCELEMESİ: Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 03.09.2021-E.50923sayılı Bld.Bşk.na Yetki Verilmesi (Kat Karşılığı İnşaat) hakkındaki teklif okundu:

BAŞKANLIK MAKAMINA

Sultangazi İlçesi, 50. Yıl (Uğurmumcu) Mahallesi, 1160 m² yüzölçümlü, 2512 ada, 14 parsel sayılı taşınmazın 186,80 m² mülkiyeti belediyemize ait olup, söz konusu taşınmaz mevcut imar planında BİTİŞİK NİZAM 5 KATLI KONUT+TİCARET ALANINDA kalmaktadır. Söz konusu taşınmazda bulunan hissemizin, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümleri uyarınca kat karşılığı inşaat ihalesinin yapılması planlanmaktadır. Bu doğrultuda: yukarıda özellikleri belirtilen taşınmazda bulunan hissemizin, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümleri uyarınca kat karşılığı inşaat ihalesinin yapılması ve kat karşılığı inşaat sözleşmesinin imzalanması için, 5393 sayılı Kanunun 15. Maddesinin (h) bendi, 18. Maddesinin (e) bendi ile 38. Maddesinin (e) ve (g) bentleri uyarınca Sayın Belediye Başkanımız Av. Abdurrahman DURSUN'a yetki verilmesi Makamınızca uygun görüldüğü takdirde yazımızın Belediye Meclisine havalesini onayınıza arz ederim.

KOMİSYONLARIN GÖRÜŞÜ: Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün teklifi incelenmiş olup, teklifte açıklanan gerekçeler doğrultusunda Sultangazi İlçesi, 50. Yıl (Uğurmumcu) Mahallesi, 1160 m² yüzölçümlü, 2512 ada, 14 parsel sayılı taşınmazın 186,80 m² mülkiyeti belediyemize ait olan ve mevcut imar planında BİTİŞİK NİZAM 5 KATLI KONUT+TİCARET ALANINDA kalan taşınmazda bulunan hissemizin, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümleri uyarınca kat karşılığı inşaat ihalesinin yapılması ve kat karşılığı inşaat sözleşmesinin imzalanması için, 5393 sayılı Kanunun 15. Maddesinin (h) bendi, 18. Maddesinin (e) bendi ile 38. Maddesinin (e) ve (g) bentleri uyarınca Sayın Belediye Başkanımız Av. Abdurrahman DURSUN'a yetki verilmesi Komisyonlarımızca uygun görülmüştür.

İMAR- HUKUK ORT. KOMS. 8 NO'LU RAPORU KOMİSYONDAN GELDİĞİ ŞEKLİ İLE "Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün teklifi incelenmiş olup, teklifte açıklanan gerekçeler doğrultusunda Sultangazi İlçesi, 50. Yıl (Uğurmumcu) Mahallesi, 1160 m² yüzölçümlü, 2512 ada, 14 parsel sayılı taşınmazın 186,80 m² mülkiyeti belediyemize ait olan ve mevcut imar planında BİTİŞİK NİZAM 5 KATLI KONUT+TİCARET

ALANINDA kalan taşınmazda bulunan hissemizin, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümleri uyarınca kat karşılığı inşaat ihalesinin yapılması ve kat karşılığı inşaat sözleşmesinin imzalanması için, 5393 sayılı Kanunun 15. Maddesinin (h) bendi, 18. Maddesinin (e) bendi ile 38. Maddesinin (e) ve (g) bentleri uyarınca Sayın Belediye Başkanımız Av. Abdurrahman DURSUN'a yetki verilmesi Komisyonlarımızca uygun görülmüştür." RAPOR KARAR OLARAK OY ÇOKLUĞU İLE KABUL EDİLDİ.

KARARDA HAZIR BULUNANLAR: (Yoklama Listesinde İmzası Bulunanlar)

KABUL:NURCAN ÖZTÜRKMEN, OKTAY BİRİNCİ, HASAN ESAT İLHAN, MUSTAFA BAŞTAŞ, YASİN GAZİ, MEHMET YİĞİT, ADEM İNCE, CEMİL KESKİN, SELMA AKIN PATIR, FATİH SULTAN MEHMET ÇİÇEK, HAMDULLAH ALTINTOP, ALİCAN AYDIN, YUSUF KIZILDAĞ, BATTAL ISIRKAN, FATİH SAYIN, UMUT ÖZTÜRK, KEMAL EYYÜPOĞLU, YASEMİN BATUR, İMDAT KAMACI, ORHAN DEMİRBAŞ, YILMAZ DURMUŞ, CENGİZ SARICA, , NİLGÜN KOCA, EROL KOÇ, MEHMET FATİH ALIŞ, OKTAY ŞAMDANLI, MELİKE KIRTAY KARA, AHMET DEMİRAY, HÜSEYİN ALAGÖZ, ONUR UYGUN, MURAT ATBAKICI, MEHMET KİŞMİR, YAŞAR KOÇYİĞİT, MİTHAT ÇELİK, YARCAN TAN, HALİT KOLLİK, NİHAT DEMİR, ZEKİ GÖRER, NEVZAT ALTUN, EROL ODABAŞ, KEMAL KARUÇ, , FAHRETTİN YÜREK

RET: YARCAN TAN, HALİT KOLLİK, NİHAT DEMİR, ZEKİ GÖRER, NEVZAT ALTUN, EROL ODABAŞ, ENVER HAMZAOĞLU

BULUNMAYANLAR: KUDURET KAYRAN, BELGİN POYRAZ, MİTHAT ÇELİK,

Alican AYDIN
Meclis Kâtibi

Orhan DEMİRBAŞ
Meclis Kâtibi

İmdat KAMACI
Meclis 1. Başkan Vekili

G Ö R Ü L D Ü
09. 09. 2021

Av. Abdurrahman DURSUN
Belediye Başkanı

T.C.
SULTANGAZİ KAYMAKAMLIĞI
15.09.2021
Sayı: 6430