SULTANGAZİ
BELEDİYESİ

T.C
SULTANGAZİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ:04.11.2021
KARAR NO:116
KONU: Taşınmaz İrtifak Hakkı İşlemleri (Eski Habipler Mh. 1853 ada 7 parsel)

Belediye Meclisinin 04.11.2021 günü yapılan 2. birleşiminde, Raporlar bölümünde yer alan İmar-Hukuk Ort. Koms. 5 no'lu Raporu Taşınmaz İrtifak Hakkı İşlemleri (Eski Habipler Mh. 1853 ada 7 parsel) meclise hitaben okundu.

İMAR-HUKUK ORT. KOMS. 5 NO'LU RAPORU

ÖZÜ: Taşınmaz İrtifak Hakkı İşlemleri (Eski Habipler Mh. 1853 ada 7 parsel)

KOMİSYONLARIN İNCELEMESİ: Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 26.10.2021-E.61952 sayılı Taşınmaz İrtifak Hakkı İşlemleri (Eski Habipler Mh. 1853 ada 7 parsel) hakkındaki teklif okundu:

BAŞKANLIK MAKAMINA

İlgi: Boğaziçi Elektrik Dağıtım A.Ş. Yatırım Direktörlüğü 01.10.2021 tarihli ve 86444-58955 sayılı yazısı.
İlgi yazı ile ilçemiz Eski Habibler Mahallesi, 1853 ada 7 parsel sayılı taşınmaz üzerinde kalan ve ekli değişiklik beyannamesinde "A" ile gösterilen 47.00 m²'lik kısmın 1.-TL iz bedel karşılığında 25 yıllık intifa (kullanım) hakkının TEDAŞ Genel Müdürlüğüne devri yada 25 yıllığına TEDAŞ Genel Müdürlüğüne tahsis edilmesi talep edilmektedir. Bu doğrultuda; 5393 Sayılı Belediye Kanunun 15/h Maddesi , 18/e Maddesi ve 3194 Sayılı İmar Kanununun 14. Maddesi uyarınca, Eski Habibler Mahallesi, 1853 ada, 7 parsel sayılı taşınmaz üzerinde, park alanında kalan ve ekteki değişiklik beyannamesinde "A" ile gösterilen 47.00 m²'lik bölümde, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine 1,00 TL (Bir Türklirası) iz bedel ile 25 yıllık irtifak hakkı kurulması işlemi Makamınızca uygun görüldüğü takdirde yazımızın Belediye Meclisine havalesini arz ederim.

KOMİSYONLARIN GÖRÜŞÜ:

Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün teklifi incelenmiş olup, teklifte açıklanan gerekçeler doğrultusunda 5393 Sayılı Belediye Kanunun 15/h Maddesi , 18/e Maddesi ve 3194 Sayılı İmar Kanununun 14. Maddesi uyarınca, Eski Habibler Mahallesi, 1853 ada, 7 parsel sayılı taşınmaz üzerinde, park alanında kalan ve ekteki değişiklik beyannamesinde "A" ile gösterilen 47.00 m²'lik bölümde, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine 1,00 TL (Bir Türklirası) iz bedel ile 25 yıllık irtifak hakkı kurulması Komisyonlarımızca uygun görülmüştür.

İMAR-HUKUK ORT. KOMS. 5 NO'LU RAPORU KOMİSYONDAN GELDİĞİ ŞEKLİ İLE "Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün teklifi incelenmiş olup, teklifte açıklanan gerekçeler doğrultusunda 5393 Sayılı Belediye Kanunun 15/h Maddesi , 18/e Maddesi ve 3194 Sayılı İmar Kanununun 14. Maddesi uyarınca, Eski Habibler Mahallesi, 1853 ada, 7 parsel sayılı taşınmaz üzerinde, park alanında kalan ve ekteki değişiklik beyannamesinde "A" ile gösterilen 47.00 m²'lik bölümde, Türkiye Elektrik Dağıtım

Anonim Şirketi lehine 1,00 TL (Bir Türklirası) iz bedel ile 25 yıllık irtifak hakkı kurulması Komisyonlarımızca uygun görülmüştür. " RAPOR KARAR OLARAK OY BİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ.

KARARDA HAZIR BULUNANLAR: (Yoklama Listesinde İmzası Bulunanlar)

KABUL:NURCAN ÖZTÜRKMEN, OKTAY BİRİNCİ, HASAN ESAT İLHAN, MUSTAFA BAŞTAŞ, YASİN GAZİ, MEHMET YİĞİT, ADEM İNCE, CEMİL KESKİN, SELMA AKIN PATIR, FATİH SULTAN MEHMET ÇİÇEK, ALİCAN AYDIN, YUSUF KIZILDAĞ, FATİH SAYIN, UMUT ÖZTÜRK, KEMAL EYYÜPOĞLU, YILMAZ DURMUŞ, CENGİZ SARICA, EROL KOÇ, MEHMET FATİH ALIŞ, İMDAT KAMACI, ORHAN DEMİRBAŞ, OKTAY ŞAMDANLI, MELİKE KIRTAY KARA, AHMET DEMİRAY, HÜSEYİN ALAGÖZ, ONUR UYGUN, MURAT ATBAKICI, MEHMET KİŞMİR,NİLGÜN KOCA,HAMDULLAH ALTINTOP,BATTAL ISIRKAN, YAŞAR KOÇYİĞİT, MİTHAT ÇELİK, NİHAT DEMİR, ZEKİ GÖRER, BELGİN POYRAZ,HALİT KOLLİK, NEVZAT ALTUN, EROL ODABAŞ, YARCAN TAN, KEMAL KARUÇ
BULUNMAYANLAR: KUDURET KAYRAN, ENVER HAMZAOĞLU, YASEMİN BATUR, ,FAHRETTİN YÜREK

Alican AYDIN
Meclis Kâtibi

Orhan DEMİRBAŞ
Meclis Kâtibi

İmdat KAMACI
Meclis 1. Başkan Vekili

G Ö R Ü L D Ü
04.11. 2021
Av. Abdurrahman DURSUN
Belediye Başkanı

T.C.
SULTANGAZİ KAYMAKAMLIĞI
10.11.2021
Sayı: 7954