SULTANGAZİ
BELEDİYESİ

T.C
SULTANGAZİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ:09.12.2021
KARAR NO:126
KONU: İrtifak Hakkı Kurulması (712 ada, 2 parsel-TEDAŞ)

Belediye Meclisinin 09.12.2021 günü yapılan 2. birleşiminde, Raporlar bölümünde yer alan İmar-Hukuk Ort. Kom 7 nolu Raporu İrtifak Hakkı Kurulması (712 ada, 2 parsel-TEDAŞ) meclise hitaben okundu.

İMAR- HUKUK ORT KOMS. 7 NO'LU RAPORU

ÖZÜ: İrtifak Hakkı Kurulması (712 ada, 2 parsel-TEDAŞ)

KOMİSYONLARIN İNCELEMESİ: Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 26.11.2021-E.65240 sayılı İrtifak Hakkı Kurulması (712 ada, 2 parsel-TEDAŞ) hakkındaki teklif okundu:

BAŞKANLIK MAKAMINA

İlgi : Boğaziçi Elektrik Dağıtım A.Ş. Yatırım ve AR-GE Direktörlüğü'nün 21.06.2021 tarihli ve 37821 sayılı yazısı.
İlgi yazı ile ilçemiz Mahmutbey (Malkoçoğlu) Mahallesi, 712 ada, 2 parsel sayılı taşınmazın Güney doğusunda kalan ve ekli değişiklik beyannamesinde "A" ile gösterilen 114,43 m² 'lik kısımda parsel ihdas edilerek belediyemiz adına tescil edilmesini müteakip 1TL iz bedel karşılığında 25 yıllık intifa hakkının TEDAŞ Genel Müdürlüğüne devri yada 25 yıllığına TEDAŞ Genel Müdürlüğüne tahsis edilmesi talep edilmektedir. Bu durumda, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesi ve 3194 Sayılı İmar Kanununun 14. Maddesi uyarınca, Mahmutbey (Malkoçoğlu) Mahallesi, 712 ada, 2 parsel sayılı taşınmazın güneydoğusunda kalan ve ekli değişiklik beyannamesinde "A" ile gösterilen kısımda Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine 1,00 TL (Bir Türklirası) iz bedel ile 25 yıllık irtifak hakkı kurulması işlemi Makamınızca uygun görüldüğü takdirde yazımızın Belediye Meclisine havalesini arz ederim.

KOMİSYONLARIN GÖRÜŞÜ:

Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün teklifi incelenmiş olup, teklifte açıklanan gerekçeler doğrultusunda 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesi ve 3194 Sayılı İmar Kanununun 14. Maddesi uyarınca, Mahmutbey (Malkoçoğlu) Mahallesi, 712 ada, 2 parsel sayılı taşınmazın güneydoğusunda kalan ve ekli değişiklik beyannamesinde "A" ile gösterilen kısımda Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine 1,00 TL (Bir Türklirası) iz bedel ile 25 yıllık irtifak hakkı kurulması Komisyonlarımızca uygun görülmüştür.

İMAR –HUKUK ORT. KOMİSYONUNUN 7 NO'LU RAPORU KOMİSYONDAN GELDİĞİ ŞEKLİ İLE "Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün teklifi incelenmiş olup, teklifte açıklanan gerekçeler doğrultusunda 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesi ve 3194 Sayılı İmar Kanununun 14. Maddesi uyarınca, Mahmutbey (Malkoçoğlu) Mahallesi, 712 ada, 2 parsel sayılı taşınmazın güneydoğusunda kalan ve ekli değişiklik beyannamesinde "A" ile gösterilen kısımda Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine 1,00 TL (Bir Türklirası) iz bedel ile 25 yıllık irtifak hakkı kurulması Komisyonlarımızca uygun görülmüştür." RAPOR KARAR OLARAK OY BİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ.

KARARDA HAZIR BULUNANLAR: (Yoklama Listesinde İmzası Bulunanlar)

KABUL:NURCAN ÖZTÜRKMEN, YASİN GAZİ, MEHMET YİĞİT, OKTAY BİRİNCİ, ONUR UYGUN, ADEM İNCE, CEMİL KESKİN, SELMA AKIN PATIR, FATİH SULTAN MEHMET ÇİÇEK, KEMAL EYYÜPOĞLU, İMDAT KAMACI, YILMAZ DURMUŞ, CENGİZ SARICA, NİLGÜN KOCA, OKTAY ŞAMDANLI, EROL KOÇ, MEHMET FATİH ALIŞ, HAMDULLAH ALTINTOP, ALİCAN AYDIN, YUSUF KIZILDAĞ, HÜSEYİN ALAGÖZ, BATTAL ISIRKAN, MURAT ATBAKICI, UMUT ÖZTÜRK, MEHMET KİŞMİR, MİTHAT ÇELİK, BELGİN POYRAZ, EROL ODABAŞ, ZEKİ GÖRER, HALİT KOLLİK, NEVZAT ALTUN, NİHAT DEMİR, YARCAN TAN, FAHRETTİN YÜREK, KEMAL KARUÇ, ENVER HAMZAOĞLU,

BULUNMAYANLAR: MUSTAFA BAŞTAŞ, KUDURET KAYRAN, ORHAN DEMİRBAŞ, YASEMİN BATUR, HASAN ESAT İLHAN, MELİKE KIRTAY KARA, AHMET DEMİRAY, FATİH SAYIN, YAŞAR KOÇYİĞİT,

Alican AYDIN
Meclis Kâtibi

M. Fatih ALIŞ
Meclis Kâtibi

İmdat KAMACI
Meclis 1. Başkan Vekili

G Ö R Ü L D Ü
09. 12. 2021

Av. Abdurrahman DURSUN
Belediye Başkanı

T.C.
SULTANGAZİ KAYMAKAMLIĞI
14.12.2021
Sayı: 8928