SULTANGAZİ
BELEDİYESİ

T.C
SULTANGAZİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ:10.02.2022
KARAR NO:12
KONU: Taşınmaz İrtifak Hakkı İşlemleri (TEDAŞ-Cebeci Mh. 2883 ada 7 parsel)

Belediye Meclisinin 10.01.2022 günü yapılan 2. birleşiminde, Raporlar bölümünde yer alan İmar-Hukuk Ort. Koms. 13 no'lu Raporu Taşınmaz İrtifak Hakkı İşlemleri (TEDAŞ-Cebeci Mh. 2883 ada 7 parsel) meclise hitaben okundu.

İMAR-HUKUK ORT. KOMS 13 NO'LU RAPORU

ÖZÜ: Taşınmaz İrtifak Hakkı İşlemleri (TEDAŞ-Cebeci Mh. 2883 ada 7 parsel)

KOMİSYON İNCELEMESİ: Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 12.01.2022-E.84028 sayılı Taşınmaz İrtifak Hakkı İşlemleri (TEDAŞ-Cebeci Mh. 2883 ada 7 parsel) hakkındaki teklif okundu:

BAŞKANLIK MAKAMINA

İlgi : Boğaziçi Elektrik Dağıtım A.Ş'nin 07.01.2022 tarihli ve 83484 sayılı yazısı.

İlgi yazı ile ilçemiz Cebeci Mahallesi, 2883 ada, 7 parsel üzerinde kalan ve ekli değişiklik beyannamesinde "A" ile gösterilen 49,39 m²'lik bölümde 1.-TL iz bedel karşılığında 25 yıllık intifa hakkının TEDAŞ Genel Müdürlüğüne devri yada 25 yıllığına TEDAŞ Genel Müdürlüğüne tahsis edilmesi talep edilmektedir. Bu durumda, 5393 Sayılı Belediye Kanunun 18. Maddesi ve 3194 Sayılı İmar Kanunun 14.Maddesi uyarınca, Cebeci Mahallesi, 2883 ada, 7 parsel üzerinde kalan ve ekli değişiklik beyannamesinde " A" ile gösterilen 49,39 m2'lik bölümde Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine 1,00 TL iz bedel ile 25 yıllık irtifak hakkı kurulması işlemi Makamınızca uygun görüldüğü takdirde yazımızın Belediye Meclisine havalesini arz ederim.

KOMİSYONLARIN GÖRÜŞÜ:

Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün teklifi incelenmiş olup, teklifte açıklanan gerekçeler doğrultusunda 5393 Sayılı Belediye Kanunun 18. Maddesi ve 3194 Sayılı İmar Kanunun 14.Maddesi uyarınca, Cebeci Mahallesi, 2883 ada, 7 parsel üzerinde kalan ve ekli değişiklik beyannamesinde " A" ile gösterilen 49,39 m2'lik bölümde Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine 1,00 TL iz bedel ile 25 yıllık irtifak hakkı kurulması Komisyonlarımızca uygun görülmüştür. Yüce Meclise saygıyla arz olunur.

İMAR-HUKUK ORT. KOMS. 13 NO'LU RAPORU KOMİSYONDAN GELDİĞİ ŞEKLİ İLE "Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün teklifi incelenmiş olup, teklifte açıklanan gerekçeler doğrultusunda 5393 Sayılı Belediye Kanunun 18. Maddesi ve 3194 Sayılı İmar Kanunun 14.Maddesi uyarınca, Cebeci Mahallesi, 2883 ada, 7 parsel üzerinde kalan ve ekli değişiklik beyannamesinde " A" ile gösterilen 49,39 m2'lik bölümde Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine 1,00 TL iz bedel ile 25 yıllık irtifak hakkı kurulması Komisyonlarımızca uygun görülmüştür. Yüce Meclise saygıyla arz olunur." RAPOR KARAR OLARAK OY BİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ.

KARARDA HAZIR BULUNANLAR: (Yoklama Listesinde İmzası Bulunanlar)

KABUL:NURCAN ÖZTÜRKMEN, YASİN GAZİ, ADEM İNCE, CEMİL KESKİN, SELMA AKIN PATIR, HASAN ESAT İLHAN, MELİKE KIRTAY KARA, MEHMET YİĞİT, OKTAY BİRİNCİ, ONUR UYGUN, KEMAL EYYÜPOĞLU FATİH SULTAN MEHMET ÇİÇEK, AHMET DEMİRAY, İMDAT KAMACI, KUDURET KAYRAN, ORHAN DEMİRBAŞ, YILMAZ DURMUŞ, CENGİZ SARICA, NİLGÜN KOCA, OKTAY ŞAMDANLI, MEHMET FATİH ALIŞ, HAMDULLAH ALTINTOP, ALİCAN AYDIN, YUSUF KIZILDAĞ, HÜSEYİN ALAGÖZ, BATTAL ISIRKAN, MURAT ATBAKICI, UMUT ÖZTÜRK, MEHMET KİŞMİR, MİTHAT ÇELİK, BELGİN POYRAZ, EROL ODABAŞ, HALİT KOLLİK, NEVZAT ALTUN, NİHAT DEMİR, ZEKİ GÖRER YARCAN TAN, FATİH SAYIN, YAŞAR KOÇYİĞİT, FAHRETTİN YÜREK, KEMAL KARUÇ, ENVER HAMZAOĞLU,

BULUNMAYANLAR: YASEMİN BATUR, EROL KOÇ, MUSTAFA BAŞTAŞ,

Orhan DEMİRBAŞ
Meclis Kâtibi

Alican AYDIN
Meclis Kâtibi

İmdat KAMACI
Meclis 1. Başkan Vekili

G Ö R Ü L D Ü
10.02.2022

Av. Abdurrahman DURSUN
Belediye Başkanı

T.C.
SULTANGAZİ KAYMAKAMLIĞI
17.04.2022
Sayı: 1395