SULTANGAZİ
BELEDİYESİ

T.C
SULTANGAZİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ:04.05.2023
KARAR NO:59
KONU: Taşınmaz Tahsisi (PTT Hizmetleri)

Belediye Meclisinin 04.05.2023 günü yapılan 2. birleşiminde, Raporlar bölümünde yer alan İmar-Hukuk Ort. Koms. 2 no'lu Raporu Taşınmaz Tahsisi (PTT Hizmetleri) meclise hitaben okundu.

İMAR-HUKUK ORT. KOMİSYONU 2 NO'LU RAPORU

ÖZÜ: Taşınmaz Tahsisi (PTT Hizmetleri)

KOMİSYONLARIN İNCELEMESİ: Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 27.04.2023-E.196409 sayılı Taşınmaz Tahsisi (PTT Hizmetleri) hakkındaki teklif okundu:

BAŞKANLIK MAKAMINA

İlgi : a) Posta ve Telgraf Teşkilatı Anonim Şirketinin (Sultangazi PTT Müdürlüğü) 06.04.2023 tarihli ve E-76871722-750-273-196222 sayılı yazısı. b) Posta ve Telgraf Teşkilatı Anonim Şirketinin (Sultangazi PTT Müdürlüğü) 13.04.2023 tarihli ve E-76871722-750-297-196226 sayılı yazısı. İlgi (a), (b) yazılar ile ilçemiz, Yayla ve İsmetpaşa Mahallelerinde mülkiyeti belediyemize ait olup PTT hizmeti verilen prefabrik yapının ve bağımsız bölümün tahsis süresinin sona ermesinden dolayı yeniden kurumları adına tahsis edilmesi, yine Malkoçoğlu Mahallesi, 307. Sokak, No:28 adresinde mülkiyeti belediyemize ait olan Abdurrahim Karakoç Kültür Merkezi Binası içerisinde uygun bulunan bir bölümün kurumları adına tahsis edilmesi talep edilmiştir. Bahse konu tahsis işlemlerinin yapılmasının, mahallelerde verilen PTT hizmetlerinin devamlılığı açısından uygun olacağı değerlendirilmiştir. Bu doğrultuda:

1. *Yayla Mahallesi, Yayla Bulvarı, No:79 adresinde, 567 parsel numaralı taşınmaz üzerinde belediyemize ait olan 63.00 m² yüzölçümlü Prefabrik Yapının;*
2. *İsmetpaşa Mahallesi, 63 Sokak, No:3 adresinde, 110 ada, 25 parsel numaralı taşınmaz üzerinde mülkiyeti belediyemize ait olan Hizmet Binası Giriş Katındaki 40.00 m² yüzölçümlü bağımsız bölümün;*
3. *Malkoçoğlu Mahallesi, 307. Sokak, No:28 adresinde, 712 ada, 3 parsel numaralı taşınmaz üzerinde mülkiyeti belediyemize ait olan Abdurrahim Karakoç Kültür Merkezi Binası 1. Katındaki 46.00 m² yüzölçümlü bağımsız bölümün;*

5393 sayılı Kanunun 18. Maddesinin (e) fıkrası ile 75. Maddesinin (d) fıkrası uyarınca, Posta ve Telgraf Teşkilatı Anonim Şirketi (Sultangazi PTT Müdürlüğü) adına PTT hizmetlerinde kullanılmak üzere beş (5) yıl süre ile bedelsiz tahsis edilmesi ve Sayın Belediye Başkanımız Av. Abdurrahman DURSUN'A tahsise ilişkin protokol yapma yetkisi verilmesi; taşınmazlarımızda verilen PTT hizmetinin herhangi bir neden ile sona ermesi halinde ise tahsis işleminin iptal edilmiş sayılması uygun görüldüğü takdirde yazımızın belediye meclisine havalesini arz ederim.

KOMİSYONLARIN GÖRÜŞÜ: Emlak ve İstimlak Müdürlüğümüzün teklifi doğrultusunda, 5393 sayılı Kanunun 18. Maddesinin (e) fıkrası ile 75. Maddesinin (d) fıkrası uyarınca,
1. Yayla Mahallesi, Yayla Bulvarı, No:79 adresinde, 567 parsel numaralı taşınmaz üzerinde belediyemize ait olan 63.00 m² yüzölçümlü Prefabrik Yapının;

2. İsmetpaşa Mahallesi, 63 Sokak, No:3 adresinde, 110 ada, 25 parsel numaralı taşınmaz üzerinde mülkiyeti belediyemize ait olan Hizmet Binası Giriş Katındaki 40.00 m² yüzölçümlü bağımsız bölümün;
3. Malkoçoğlu Mahallesi, 307. Sokak, No:28 adresinde, 712 ada, 3 parsel numaralı taşınmaz üzerinde mülkiyeti belediyemize ait olan Abdurrahim Karakoç Kültür Merkezi Binası 1. Katındaki 46.00 m² yüzölçümlü bağımsız bölümün;
Posta ve Telgraf Teşkilatı Anonim Şirketi (Sultangazi PTT Müdürlüğü) adına PTT hizmetlerinde kullanılmak üzere beş (5) yıl süre ile bedelsiz tahsis edilmesi ve Sayın Belediye Başkanımız Av. Abdurrahman DURSUN'A tahsise ilişkin protokol yapma yetkisi verilmesi; taşınmazlarımızda verilen PTT hizmetinin herhangi bir neden ile sona ermesi halinde ise tahsis işleminin iptal edilmiş sayılması kararının alınması komisyonlarımızca uygun görülmüştür.

İMAR-HUKUK ORT. KOMS. 2 NO'LU RAPORU KOMİSYONDAN GELDİĞİ ŞEKLİ İLE "PTT Müdürlüğü) adına PTT hizmetlerinde kullanılmak üzere beş (5) yıl süre ile bedelsiz tahsis edilmesi Emlak ve İstimlak Müdürlüğümüzün teklifi doğrultusunda, 5393 sayılı Kanunun 18. Maddesinin (e) fıkrası ile 75. Maddesinin (d) fıkrası uyarınca,
1. Yayla Mahallesi, Yayla Bulvarı, No:79 adresinde, 567 parsel numaralı taşınmaz üzerinde belediyemize ait olan 63.00 m² yüzölçümlü Prefabrik Yapının;
2. İsmetpaşa Mahallesi, 63 Sokak, No:3 adresinde, 110 ada, 25 parsel numaralı taşınmaz üzerinde mülkiyeti belediyemize ait olan Hizmet Binası Giriş Katındaki 40.00 m² yüzölçümlü bağımsız bölümün;
3. Malkoçoğlu Mahallesi, 307. Sokak, No:28 adresinde, 712 ada, 3 parsel numaralı taşınmaz üzerinde mülkiyeti belediyemize ait olan Abdurrahim Karakoç Kültür Merkezi Binası 1. Katındaki 46.00 m² yüzölçümlü bağımsız bölümün;
Posta ve Telgraf Teşkilatı Anonim Şirketi (Sultangazi ve Sayın Belediye Başkanımız Av. Abdurrahman DURSUN'A tahsise ilişkin protokol yapma yetkisi verilmesi; taşınmazlarımızda verilen PTT hizmetinin herhangi bir neden ile sona ermesi halinde ise tahsis işleminin iptal edilmiş sayılması kararının alınması komisyonlarımızca uygun görülmüştür. '' RAPOR- KARAR OLARAK OY BİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ.

KARARDA HAZIR BULUNANLAR: (Yoklama Listesinde İmzası Bulunanlar)

KABUL: NURCAN ÖZTÜRKMEN, YASİN GAZİ, MEHMET YİĞİT, ADEM İNCE, SELMA AKIN PATIR, FATİH SULTAN MEHMET ÇİÇEK, CENGİZ SARICA , İMDAT KAMACI, HASAN ESAT İLHAN, NİLGÜN KOCA, EROL KOÇ, MELİKE KIRTAY KARA, HAMDULLAH ALTINTOP, ALİCAN AYDIN, BATTAL ISIRKAN, YUSUF KIZILDAĞ, AHMET DEMİRAY, UMUT ÖZTÜRK, MEHMET FATİH ALIŞ, ONUR UYGUN, KEMAL EYYÜPOĞLU, ORHAN DEMİRBAŞ, MEHMET KİŞMİR, CEMİL KESKİN, HÜSEYİN ALAGÖZ, MURAT ATBAKICI, FAHRETTİN YÜREK ,ABDULKADİR ÇİÇEK, MAHMUT SARIKAYA, FATİH SAYIN, YAŞAR KOÇYİĞİT,, ENVER HAMZAOĞLU, KEMAL KARUÇ. MİTHAT ÇELİK, EROL ODABAŞ, ZEKİ GÖRER, HALİT KOLLİK, NİHAT DEMİR, YARCAN TAN. NEVZAT ALTUN.

BULUNMAYANLAR: MUSTAFA BAŞTAŞ, YASEMİN BATUR, KUDURET KAYRAN, OKTAY BİRİNCİ, BELGİN POYRAZ

Alican AYDIN
Meclis Kâtibi

Orhan DEMİRBAŞ
Meclis Kâtibi

İmdat KAMACI
Meclis 1. Başkan Vekili

G Ö R Ü L D Ü
04.05.2023
Av. Abdurrahman DURSUN
Belediye Başkanı

T.C.
SULTANGAZİ KAYMAKAMLIĞI
17.05.2023
Sayı: 4205