SULTANGAZİ
BELEDİYESİ

T.C
SULTANGAZİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ: 10.07.2025
KARAR NO: 37
KONU: Bedelli Devir (3959 Ada 4 Parsel)

Belediye Meclisinin 10.07.2025 günü yapılan 2. birleşiminde, Raporlar bölümünde yer alan İmar-Hukuk- Ort. Koms. 2 no'lu Raporu Bedelli Devir (3959 Ada 4 Parsel) meclise hitaben okundu.

İMAR-HUKUK-ORT. KOMS. 2 NO'LU RAPORU

ÖZÜ: Bedelli Devir (3959 Ada 4 Parsel)

KOMİSYONLARIN İNCELEMESİ: Belediyemiz Emlak ve İst. Müdürlüğünün 20.06.2025-E.45837 sayılı Bedelli Devir (3959 Ada 4 Parsel) hakkındaki teklif okundu:

BAŞKANLIK MAKAMINA

İlgi : Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığının (Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi Genel Müdürlüğü, TEDAŞ 7. Bölge Müdürlüğü (İstanbul Avrupa Yakası)) 05.06.2025 tarihli ve E-31978608-752.99-1344004 (43155) sayılı yazısı. İlgi yazı ile ilçemiz, Cebeci Mahallesi, 3959 Ada 4 Parsel sayılı "Trafo Alanı" nitelikli taşınmazda Belediyemiz adına kayıtlı bulunan 1/542 hisse (0,18 m²) ve 300667/18029088 hissenin (1,67 m²) 2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 30. maddesine istinaden Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi Genel Müdürlüğü adına bedelli devrinin yapılması talep edilmiştir. Bu doğrultuda, Cebeci Mahallesi, 3959 Ada 4 Parsel sayılı taşınmazda Belediyemiz adına kayıtlı bulunan 1/542 hisse (0,18 m²) ve 300667/18029088 hissenin (1,67 m²) Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi Genel Müdürlüğü adına bedelli devrinin yapılması makamınızca uygun görüldüğü takdirde, 5393 sayılı Kanunun 15. Maddesinin (h) fıkrası, 18. Maddesinin (e) fıkrası uyarınca karar alınmak üzere yazımızın Belediye Meclisine havalesini arz ederim.

KOMİSYONLARIN GÖRÜŞÜ: : Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün teklifi incelenmiş olup; teklifte açıklanan gerekçeler doğrultusunda; , Cebeci Mahallesi, 3959 Ada 4 Parsel sayılı taşınmazda Belediyemiz adına kayıtlı bulunan 1/542 hisse (0,18 m²) ve 300667/18029088 hissenin (1,67 m²) Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi Genel Müdürlüğü adına bedelli devrinin yapılması, 5393 sayılı Kanunun 15. Maddesinin (h) fıkrası, 18. Maddesinin (e) fıkrası uyarınca Komisyonlarımızca uygun görülmüştür.

İMAR-HUKUK- ORT. KOMS. 2 NO'LU RAPORU KOMİSYONDAN GELDİĞİ ŞEKLİ İLE "Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün teklifi incelenmiş olup; teklifte açıklanan gerekçeler doğrultusunda; , Cebeci Mahallesi, 3959 Ada 4 Parsel sayılı taşınmazda Belediyemiz adına kayıtlı bulunan 1/542 hisse (0,18 m²) ve 300667/18029088 hissenin (1,67 m²) Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi Genel Müdürlüğü adına bedelli devrinin yapılması, 5393 sayılı Kanunun 15. Maddesinin (h) fıkrası, 18. Maddesinin (e) fıkrası uyarınca Komisyonlarımızca uygun görülmüştür." RAPOR- KARAR OLARAK OY BİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ.

HAZIR BULUNANLAR: (Yoklama Listesinde İmzası Bulunanlar)

KABUL: ADEM İNCE, AZMİ GÖKTAŞ, MEHMET YİĞİT, CEMİL KESKİN, FATİH SULTAN MEHMET ÇİÇEK, SELMA AKIN PATIR, MUHAMMER VAROL, KEMAL EYYÜPOĞLU, MEHMET KİŞMİR, YASİN BAKIRCI, NURCAN ÖZTÜRKMEN, YILMAZ DURMUŞ, MAHMUT SARIKAYA, ABDULKADİR ÇİÇEK, AHMET DEMİRAY, YUSUF BAKACAK, MECİT GÜNDOĞDU, NİLGÜN KOCA, MUSTAFA TERZİ, MUHARREM OZAN, EROL KOÇ, NURETTİN NARİN, ALİ ÖZDEMİR, MURAT ATBAKICI, ŞULE HAYAL, METİN KOÇKESEN, HACI MAHMUT COŞKUN, İBRAHİM BULUT, CANSEL KARATAŞ, YÜKSEL SİLEN, HÜSEYİN KARA, NUR MUHAMET YILMAZ, ALİ EKBER ŞEKER, ADEM YİĞİTDOĞAN, ROJDA ÖZTÜRK, MELİKE DEMİR, EMRECAN DURMUŞ, ZÜLEYHA ALTUNDAL, ONUR YILDIRIM, ORHAN OBAN, İSMAİL AKKAYA.

BULUNMAYANLAR: ERDAL UÇAR, MEHMET CAN, HÜLYA ŞİMŞEK, ONUR ÖZYURT.

Ali ÖZDEMİR
Kâtip

Yusuf BAKACAK
Kâtip

Cemil KESKİN
Meclis 1. Başkan Vekili

G Ö R Ü L D Ü
10.07.2025
Av. Abdurrahman DURSUN
BELEDİYE BAŞKANI

T.C.
SULTANGAZİ KAYMAKAMLIĞI
16.07.2025
Sayı: 5356