SULTANGAZİ
BELEDİYESİ

T.C
SULTANGAZİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ: 10.07.2025
KARAR NO: 38
KONU: Taşınmaz Kiralama (Cebeci Millet Bahçesi)

Belediye Meclisinin 10.07.2025 günü yapılan 2. birleşiminde, Raporlar bölümünde yer alan İmar-Hukuk- Ort. Koms. 3 no'lu Raporu Taşınmaz Kiralama (Cebeci Millet Bahçesi) meclise hitaben okundu.

İMAR - HUKUK ORT. KOMS. 3 NO'LU RAPORU

ÖZÜ: Taşınmaz Kiralama (Cebeci Millet Bahçesi)

KOMİSYONLARIN İNCELEMESİ: Belediyemiz Emlak ve İst. Müdürlüğünün 27.06.2025-E.48428 sayılı Taşınmaz Kiralama (Cebeci Millet Bahçesi) hakkındaki teklif okundu:

BAŞKANLIK MAKAMINA

İlgi : Park ve Bahçeler Müdürlüğünün 10.06.2025 tarihli ve 43281 sayılı yazısı. İlgi yazı ile İlçemiz, Cebeci Mahallesi 1056 parselde yer alan "Cebeci Millet Bahçesi' ne Ait Sosyal Donatılar İnşaatları İle Altyapı ve Çevre Düzenleme İşi" tamamlanmış olup, Başkanlığımızca Cebeci Millet Bahçesinin teslim alındığı bildirilmiştir. Bu doğrultuda Başkanlığımızca teslim alınan, Cebeci Mahallesi 1056 parsel üzerinde yer alan "Cebeci Millet Bahçesi' içerisinde bulunan KIRAATHANE/KAFETERYA/RESTORAN nitelikli yapının ve ticari alanların gelir getirmesi amacı ile 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu uyarınca 10 yıl süre ile kiraya verilmesi için 5393 sayılı Kanunun 18. Maddesinin (e) fıkrası uyarınca karar alınması uygun görüldüğü takdirde yazımızın belediye meclisine havalesini arz ederim.

KOMİSYONLARIN GÖRÜŞÜ: Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün teklifi incelenmiş olup; teklifte açıklanan gerekçeler doğrultusunda; , Başkanlığımızca teslim alınan, Cebeci Mahallesi 1056 parsel üzerinde yer alan "Cebeci Millet Bahçesi' içerisinde bulunan KIRAATHANE/ KAFETERYA/ RESTORAN nitelikli yapının ve ticari alanların gelir getirmesi amacı ile 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu uyarınca 10 yıl süre ile kiraya verilmesi için 5393 sayılı Kanunun 18. Maddesinin (e) fıkrası uyarınca karar alınması Komisyonlarımızca uygun görülmüştür.

İMAR-HUKUK- ORT. KOMS. 3 NO'LU RAPORU KOMİSYONDAN GELDİĞİ ŞEKLİ İLE "Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün teklifi incelenmiş olup; teklifte açıklanan gerekçeler doğrultusunda; , Başkanlığımızca teslim alınan, Cebeci Mahallesi 1056 parsel üzerinde yer alan "Cebeci Millet Bahçesi' içerisinde bulunan KIRAATHANE/ KAFETERYA/ RESTORAN nitelikli yapının ve ticari alanların gelir getirmesi amacı ile 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu uyarınca 10 yıl süre ile kiraya verilmesi için 5393 sayılı Kanunun 18. Maddesinin (e) fıkrası uyarınca karar alınması Komisyonlarımızca uygun görülmüştür." RAPOR- KARAR OLARAK OY ÇOKLUĞU İLE KABUL EDİLDİ.

HAZIR BULUNANLAR: (Yoklama Listesinde İmzası Bulunanlar)

KABUL: ADEM İNCE, AZMİ GÖKTAŞ, MEHMET YİĞİT, CEMİL KESKİN, FATİH SULTAN MEHMET ÇİÇEK, SELMA AKIN PATIR, MUHAMMER VAROL, KEMAL EYYÜPOĞLU, MEHMET KİŞMİR, YASİN BAKIRCI, NURCAN ÖZTÜRKMEN, YILMAZ DURMUŞ, MAHMUT SARIKAYA, ABDULKADİR ÇİÇEK, AHMET DEMİRAY, YUSUF BAKACAK, MECİT GÜNDOĞDU, NİLGÜN KOCA, MUSTAFA TERZİ, MUHARREM OZAN, EROL KOÇ, NURETTİN NARİN, ALİ ÖZDEMİR, MURAT ATBAKICI, ŞULE HAYAL, METİN KOÇKESEN, HACI MAHMUT COŞKUN, İBRAHİM BULUT.

RET: CANSEL KARATAŞ, YÜKSEL SİLEN, HÜSEYİN KARA, NUR MUHAMET YILMAZ, ALİ EKBER ŞEKER, ADEM YİĞİTDOĞAN, ROJDA ÖZTÜRK, MELİKE DEMİR, EMRECAN DURMUŞ, ZÜLEYHA ALTUNDAL, ONUR YILDIRIM, ORHAN OBAN, İSMAİL AKKAYA.

BULUNMAYANLAR: ERDAL UÇAR, MEHMET CAN, HÜLYA ŞİMŞEK, ONUR ÖZYURT.

Ali ÖZDEMİR
Kâtip

Yusuf BAKACAK
Kâtip

Cemil KESKİN
Meclis 1. Başkan Vekili

GÖRÜLDÜ
10.07.2025
Av. Abdurrahman BURSUN
BELEDİYE BAŞKANI

T.C.
SULTANGAZİ KAYMAKAMLIĞI
16/07/2025
Sayı: 5356