SULTANGAZİ
BELEDİYESİ

T.C
SULTANGAZİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ: 10.07.2025
KARAR NO: 40
KONU: Bld. Bşk.na Yetki Verilmesi (Sağlık Bakanlığı Taşınmaz Tahsisi - 83 Ada 1 Parsel)

Belediye Meclisinin 10.07.2025 günü yapılan 2. birleşiminde, Raporlar bölümünde yer alan İmar-Hukuk-Çevre ve Sağlık Ort. Koms. 2 no'lu Raporu Bld. Bşk.na Yetki Verilmesi (Sağlık Bakanlığı Taşınmaz Tahsisi - 83 Ada 1 Parsel) meclise hitaben okundu.

İMAR- HUKUK- ÇEVRE VE SAĞLIK ORT. KOMS. 2 NO'LU RAPORU

ÖZÜ: Bld. Bşk.na Yetki Verilmesi (Sağlık Bakanlığı Taşınmaz Tahsisi - 83 Ada 1 Parsel)

KOMİSYONLARIN İNCELEMESİ: Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 27.06.2025-E.48075 sayılı Bld. Bşk.na Yetki Verilmesi (Sağlık Bakanlığı Taşınmaz Tahsisi - 83 Ada 1 Parsel) hakkındaki teklif okundu:

BAŞKANLIK MAKAMINA

İlgi : İstanbul Valiliğinin (İl Sağlık Müdürlüğü) 11.06.2025 tarihli ve E-18232631-769-278564548-44052 sayılı yazısı.

İlgi yazı ile; İlçemiz, İsmetpaşa Mahallesinde artan nüfus ve birimlerdeki hasta sayısının 3500 üzeri olması sebebi ile ihtiyaç duyulan Aile Sağlığı Merkezi binasının yapılabilmesi için İlçemiz, Fatma Seher Erden Parkının bulunduğu, imar planlarında Çocuk Bahçesi ve Oyun Alanında kalan, mülkiyeti Belediye Başkanlığımıza ait, 2.843,50m² yüzölçümlü, 83 ada, 1 parsel sayılı taşınmazın ek krokide işaretli kısmının Sağlık Bakanlığı adına bedelsiz olarak en az 25 yıl süre ile tahsis edilmesi talep edilmektedir. Bu doğrultuda; mülkiyeti Başkanlığımıza ait olan İlçemiz, İsmetpaşa Mahallesi, 83 ada, 1 parsel sayılı 2843,50 m² yüzölçümlü taşınmazın ekli krokide (A) ile gösterilen 600 m²'lik kısmının Aile Sağlığı Merkezi yapılmak üzere, 5393 sayılı Kanunun 18. Maddesinin (e) fıkrası ve 75. Maddesinin (d) fıkrası uyarınca, Sağlık Bakanlığı (İstanbul İl Sağlık Müdürlüğü) adına 25 (yirmibeş) yıl süre ile bedelsiz tahsis edilmesi ve Sayın Belediye Başkanımız Av. Abdurrahman DURSUN'A tahsise ilişkin protokol yapma yetkisi verilmesi; taşınmazda sağlık hizmetinin herhangi bir neden ile sona ermesi halinde ise tahsis işleminin iptal edilmiş sayılması kararının alınması uygun görüldüğü takdirde yazımızın belediye meclisine havalesini arz ederim.

KOMİSYONLARIN GÖRÜŞÜ: Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün teklifi incelenmiş olup; teklifte açıklanan gerekçeler doğrultusunda, mülkiyeti Başkanlığımıza ait olan İlçemiz, İsmetpaşa Mahallesi, 83 ada, 1 parsel sayılı 2843,50 m² yüzölçümlü taşınmazın ekli krokide (A) ile gösterilen 600 m²'lik kısmının Aile Sağlığı Merkezi yapılmak üzere, 5393 sayılı Kanunun 18. Maddesinin (e) fıkrası ve 75. Maddesinin (d) fıkrası uyarınca, Sağlık Bakanlığı (İstanbul İl Sağlık Müdürlüğü) adına 25 (yirmibeş) yıl süre ile bedelsiz tahsis edilmesi ve Sayın Belediye Başkanımız Av. Abdurrahman DURSUN'A tahsise ilişkin protokol yapma yetkisi verilmesi; taşınmazda sağlık hizmetinin herhangi bir neden ile sona ermesi halinde ise tahsis işleminin iptal edilmiş sayılması Komisyonlarımızca uygun görülmüştür.

İMAR-HUKUK- ÇEVRE VE SAĞLIK ORT. KOMS. 2 NO'LU RAPORU KOMİSYONDAN GELDİĞİ ŞEKLİ İLE "Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün teklifi incelenmiş olup; teklifte açıklanan gerekçeler doğrultusunda, mülkiyeti Başkanlığımıza ait olan İlçemiz, İsmetpaşa Mahallesi, 83 ada, 1 parsel sayılı 2843,50 m² yüzölçümlü taşınmazın ekli krokide (A) ile gösterilen 600 m²'lik kısmının Aile Sağlığı Merkezi yapılmak üzere, 5393 sayılı Kanunun 18. Maddesinin (e) fıkrası ve 75. Maddesinin (d) fıkrası uyarınca, Sağlık Bakanlığı (İstanbul İl Sağlık Müdürlüğü) adına 25 (yirmibeş) yıl süre ile bedelsiz tahsis edilmesi ve Sayın Belediye Başkanımız Av. Abdurrahman DURSUN'A tahsise ilişkin protokol yapma yetkisi verilmesi; taşınmazda sağlık hizmetinin herhangi bir neden ile sona ermesi halinde ise tahsis işleminin iptal edilmiş sayılması Komisyonlarımızca uygun görülmüştür." RAPOR- KARAR OLARAK OY BİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ.

HAZIR BULUNANLAR: (Yoklama Listesinde İmzası Bulunanlar)

KABUL: ADEM İNCE, AZMİ GÖKTAŞ, MEHMET YİĞİT, CEMİL KESKİN, FATİH SULTAN MEHMET ÇİÇEK, SELMA AKIN PATIR, MUHAMMER VAROL, KEMAL EYYÜPOĞLU, MEHMET KİŞMİR, YASİN BAKIRCI, NURCAN ÖZTÜRKMEN, YILMAZ DURMUŞ, MAHMUT SARIKAYA, ABDULKADİR ÇİÇEK, AHMET DEMİRAY, YUSUF BAKACAK, MECİT GÜNDOĞDU, NİLGÜN KOCA, MUSTAFA TERZİ, MUHARREM OZAN, EROL KOÇ, NURETTİN NARİN, ALİ ÖZDEMİR, MURAT ATBAKICI, ŞULE HAYAL, METİN KOÇKESEN, HACI MAHMUT COŞKUN, İBRAHİM BULUT, CANSEL KARATAŞ, YÜKSEL SİLEN, HÜSEYİN KARA, NUR MUHAMET YILMAZ, ALİ EKBER ŞEKER, ADEM YİĞİTDOĞAN, ROJDA ÖZTÜRK, MELİKE DEMİR, EMRECAN DURMUŞ, ZÜLEYHA ALTUNDAL, ONUR YILDIRIM, ORHAN OBAN, İSMAİL AKKAYA.

BULUNMAYANLAR: ERDAL UÇAR, MEHMET CAN, HÜLYA ŞİMŞEK, ONUR ÖZYURT.

Ali ÖZDEMİR
Kâtip

Yusuf BAKACAK
Kâtip

Cemil KESKİN
Meclis 1. Başkan Vekili

GÖRÜLDÜ
10.07.2025
Av. Abdurrahman DURSUN
BELEDİYE BAŞKANI

T.C.
SULTANGAZİ KAYMAKAMLIĞI
16.07.2025
Sayı: 5356