SULTANGAZİ
BELEDİYESİ

T.C
SULTANGAZİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ: 09.04.2026
KARAR NO: 34
KONU: Bld. Bşk.na Yetki Verilmesi (Kiralama İşlemi- Cebeci Mh. 1056 parsel)

Belediye Meclisinin 09.04.2026 günü yapılan 2. birleşiminde, Raporlar bölümünde yer alan İmar-Plan ve Bütçe-Hukuk Ort. 1 no'lu Raporu Bld. Bşk.na Yetki Verilmesi (Kiralama İşlemi- Cebeci Mh. 1056 parsel) meclise hitaben okundu.

İMAR-PLAN VE BÜTÇE-HUKUK ORT. KOMS. 1 NO'LU RAPORU

ÖZÜ: Bld. Bşk.na Yetki Verilmesi (Kiralama İşlemi - Cebeci Mh. 1056 Parsel)

KOMİSYON İNCELEMESİ: Belediyemiz İşletme ve İştirakler Müdürlüğünün 02.04.2026-E.142487 sayılı Bld. Bşk.na Yetki Verilmesi (Kiralama İşlemi- Cebeci Mh. 1056 parsel) hakkındaki teklif okundu:

BAŞKANLIK MAKAMINA

İlçemiz, Cebeci Mahallesi 1056 parselde yer alan "Cebeci Millet Bahçesi' ne Ait Sosyal Donatılar İnşaatları İle Altyapı ve Çevre Düzenleme İşi" tamamlanmış olup, Başkanlığımızca Cebeci Millet Bahçesi teslim alınmıştır.

Bu doğrultuda Başkanlığımızca teslim alınan, Cebeci Mahallesi 1056 parsel üzerinde yer alan "Cebeci Millet Bahçesi' içerisinde bulunan KIRAATHANE/KAFETERYA/RESTORAN nitelikli yapının ve ticari alanların; Sultangazi Altyapı ve Yatırım A.Ş.'ne 10 yıl süre ile kiraya verilmesi için 5393 sayılı Kanunun 15. Maddesinin (h) bendi, 18. Maddesinin (e) bendi ile 38. Maddesinin (e) ve (g) bentleri uyarınca Sayın Belediye Başkanımız Av. Abdurrahman DURSUN'a yetki verilmesi için Makamınızca uygun görüldüğü takdirde yazımızın belediye meclisine havalesini arz ederim.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

İşletme ve İştirakler Müdürlüğünün teklifi incelenmiş olup; teklifte açıklanan gerekçeler doğrultusunda; Başkanlığımızca teslim alınan, Cebeci Mahallesi 1056 parsel üzerinde yer alan "Cebeci Millet Bahçesi' içerisinde bulunan KIRAATHANE/ KAFETERYA/RESTORAN nitelikli yapının ve ticari alanların; Sultangazi Altyapı ve Yatırım A.Ş.'ne 10 yıl süre ile kiraya verilmesi için 5393 sayılı Kanunun 15. Maddesinin (h) bendi, 18. Maddesinin (e) bendi ile 38. Maddesinin (e) ve (g) bentleri uyarınca Sayın Belediye Başkanımız Av. Abdurrahman DURSUN'a yetki verilmesi Komisyonlarımızca uygun görülmüştür.

İMAR-PLAN VE BÜTÇE-HUKUK ORT. KOMS. 1 NO'LU RAPORU KOMİSYONDAN GELDİĞİ ŞEKLİ İLE " İşletme ve İştirakler Müdürlüğünün teklifi incelenmiş olup; teklifte açıklanan gerekçeler doğrultusunda; Başkanlığımızca teslim alınan, Cebeci Mahallesi 1056 parsel üzerinde yer alan "Cebeci Millet Bahçesi' içerisinde bulunan KIRAATHANE/ KAFETERYA/RESTORAN nitelikli yapının ve ticari alanların; Sultangazi Altyapı ve Yatırım A.Ş.'ne 10 yıl süre ile kiraya verilmesi için 5393 sayılı Kanunun 15. Maddesinin (h) bendi, 18. Maddesinin (e) bendi ile 38. Maddesinin (e) ve (g) bentleri uyarınca Sayın Belediye Başkanımız Av. Abdurrahman DURSUN'a yetki verilmesi Komisyonlarımızca uygun görülmüştür." RAPOR-KARAR OLARAK OY ÇOKLUĞU İLE KABUL EDİLDİ.

HAZIR BULUNANLAR: (Yoklama Listesinde İmzası Bulunanlar)
KABUL: ADEM İNCE, MEHMET YİĞİT, CEMİL KESKİN, FATİH SULTAN MEHMET ÇİÇEK, SELMA AKIN PATIR, MUHAMMER VAROL, KEMAL EYYÜPOĞLU, YASİN BAKIRCI, NURCAN ÖZTÜRKMEN, MUSTAFA TERZİ, MAHMUT SARIKAYA, ABDULKADİR ÇİÇEK, AHMET DEMİRAY, YUSUF BAKACAK, MECİT GÜNDOĞDU, MEHMET KİŞMİR, NİLGÜN KOCA, ALİ ÖZDEMİR, ERDAL UÇAR, MEHMET CAN, MURAT ATBAKICI, YILMAZ DURMUŞ, ŞULE HAYAL, METİN KOÇKESEN, HACI MAHMUT COŞKUN, İBRAHİM BULUT.
RET: ORHAN OBAN, ONUR ÖZYURT, YÜKSEL SİLEN, HÜSEYİN KARA, ALİ EKBER ŞEKER, NUR MUHAMET YILMAZ, ADEM YİĞİTDOĞAN, MELİKE DEMİR, ROJDA ÖZTÜRK, HÜLYA ŞİMŞEK, ZÜLEYHA ALTUNDAL, ONUR YILDIRIM, İSMAİL AKKAYA.
BULUNMAYANLAR: MUHARREM OZAN, AZMİ GÖKTAŞ, EROL KOÇ, CANSEL KARATAŞ, EMRECAN DURMUŞ.

Ali ÖZDEMİR
Kâtip

Yusuf BAKACAK
Kâtip

Cemil KESKİN
Meclis 1. Başkan Vekili

G Ö R Ü L D Ü
09.04.2026
Av. Abdurrahman DURSUN
BELEDİYE BAŞKANI

SULTANGAZI KAYMAKAMLIĞI
17/04/2026
Sayı: 3178