SULTANGAZİ
BELEDİYESİ

T.C
SULTANGAZİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ: 10.09.2026
KARAR NO: 61
KONU: Sermaye Artırımı (Sultangazi Altyapı ve Yatırım A.Ş.)

Belediye Meclisinin 10.09.2026 günü yapılan 2. birleşiminde, Raporlar bölümünde yer alan Plan ve Bütçe-Hukuk Ort. Koms. 8 no'lu Raporu Sermaye Artırımı (Sultangazi Altyapı ve Yatırım A.Ş.) meclise hitaben okundu.

PLAN VE BÜTÇE-HUKUK ORT. KOMS. 8 NO'LU RAPORU

ÖZÜ: Sermaye Artırımı (Sultangazi Altyapı ve Yatırım A.Ş.)

KOMİSYONLARIN İNCELEMESİ: Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğünün 27.08.2026-E.194594 sayılı Sermaye Artırımı (Sultangazi Altyapı ve Yatırım A.Ş.) hakkındaki teklif okundu:

BAŞKANLIK MAKAMINA

İlgi: Sultangazi Altyapı ve Yatırım Anonim Şirketi' nin 26.08.2026 tarih ve 194498 Sayılı yazısı.

SULTANGAZİ ALTYAPI VE YATIRIM A.Ş.'i Belediye Meclisimizin 10.10.2019 tarih ve 40 sayılı kararına ile Belediye Başkanımız Av. Abdurrahman DURSUN'a verilen yetkiye istinaden 50.000,00-TL sermayeli şirket hibe olarak kabul edilerek, Sultangazi Belediye Başkanlığımız adına tescil yapılmıştır. Sermayesinin tamamı belediyemize ait olan SULTANGAZİ ALTYAPI VE YATIRIM A.Ş.'in İlçe halkımızın müşterek ihtiyaçların temini kapsamında yapılacak tüm yapım işleri, mal ve hizmet alımlarında faaliyet verecek, Kamu Kurumlarının tabi oldukları bürokratik usul ve kurallardan kurtularak, özel kesimin yararlandığı piyasa şartlarının getirdiği imkânlardan ve tekniklerden faydalanmak, hizmetlerini özelleştirmek ve böylece hizmette etkinliği ve verimliliği artırmak, şirket aracılığı ile tekrar belediyeye dönüşünü sağlamak ve mevzuatla belediyelere verilen görevler çerçevesinde belde hizmetlerinin daha kaliteli, çabuk ve etkin olarak görülmesi ile bütçe maliyetlerini azaltmak amacıyla ve piyasada rekabet edebilmesi için, yapacağı işlerde sermayesi yeterli olmamaktadır. Bu nedenle 50.000 TL olan sermayesinin ilgili mevzuat gereği artırılması zorunluluğu bulunmaktadır. 13/07/2005 tarihli 25874 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 5393 Sayılı Belediye Kanununun Belediye meclisinin görev ve yetkileri başlıklı 18. maddesinin i bendinde "Bütçe içi işletme ile 6762 sayılı Türk Ticaret Kanununa tâbi ortaklıklar kurulmasına veya bu ortaklıklardan ayrılmaya, sermaye artışına ve gayrimenkul yatırım ortaklığı kurulmasına karar vermek." Belediye Meclisinin görevleri arasında sayılmıştır.

Yukarıda sayılan mevzuat kapsamında %100 sermayesi Belediyemiz adına olan şirketin sermaye artışın şirketin en son onaylı bilanço verilerine göre iç kaynaklardan karşılanması SMMM raporuna göre uygunluğu bulunmaktadır. Bu bağlamda sermayesinin 5.050.000,00-TL artırılarak 5.100.000,00-TL çıkarılmasına, bu tutarında tamamının geçmiş yıl karlarından karşılanması hususunda karar alınmak üzere yazımızın Belediye Meclisine havalesini olurlarınıza arz olunur.

KOMİSYONLARIN GÖRÜŞÜ: Mali Hizmetler Müdürlüğünün teklifi incelenmiş olup; teklifte açıklanan gerekçeler doğrultusunda; 50.000 TL olan sermayesinin ilgili mevzuat gereği artırılması zorunluluğu bulunmaktadır. 13/07/2005 tarihli 25874 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 5393 Sayılı Belediye Kanununun Belediye meclisinin görev ve yetkileri başlıklı 18. maddesinin i bendinde "Bütçe

içi işletme ile 6762 sayılı Türk Ticaret Kanununa tâbi ortaklıklar kurulmasına veya bu ortaklıklardan ayrılmaya, sermaye artışına ve gayrimenkul yatırım ortaklığı kurulmasına karar vermek." Belediye Meclisinin görevleri arasında sayılmıştır.

Yukarıda sayılan mevzuat kapsamında %100 sermayesi Belediyemiz adına olan şirketin sermaye artışın şirketin en son onaylı bilanço verilerine göre iç kaynaklardan karşılanması SMMM raporuna göre uygunluğu bulunmaktadır. Bu bağlamda Sultangazi Altyapı ve Yatırım A.Ş. sermayesinin 5.050.000,00-TL artırılarak 5.100.000,00-TL çıkarılmasına, bu tutarın da tamamının geçmiş yıl kârlarından karşılanması hususunda karar alınması Komisyonlarımızca uygun görülmüştür.

PLAN VE BÜTÇE-HUKUK ORT. KOMS. 8 NO'LU RAPORU KOMİSYONDAN GELDİĞİ ŞEKLİ İLE " Mali Hizmetler Müdürlüğünün teklifi incelenmiş olup; teklifte açıklanan gerekçeler doğrultusunda; 50.000 TL olan sermayesinin ilgili mevzuat gereği artırılması zorunluluğu bulunmaktadır. 13/07/2005 tarihli 25874 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 5393 Sayılı Belediye Kanununun Belediye meclisinin görev ve yetkileri başlıklı 18. maddesinin i bendinde "Bütçe içi işletme ile 6762 sayılı Türk Ticaret Kanununa tâbi ortaklıklar kurulmasına veya bu ortaklıklardan ayrılmaya, sermaye artışına ve gayrimenkul yatırım ortaklığı kurulmasına karar vermek." Belediye Meclisinin görevleri arasında sayılmıştır. Yukarıda sayılan mevzuat kapsamında %100 sermayesi Belediyemiz adına olan şirketin sermaye artışın şirketin en son onaylı bilanço verilerine göre iç kaynaklardan karşılanması SMMM raporuna göre uygunluğu bulunmaktadır. Bu bağlamda Sultangazi Altyapı ve Yatırım A.Ş. sermayesinin 5.050.000,00-TL artırılarak 5.100.000,00-TL çıkarılmasına, bu tutarın da tamamının geçmiş yıl kârlarından karşılanması hususunda karar alınması Komisyonlarımızca uygun görülmüştür." RAPOR-KARAR OLARAK OY BİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ.

HAZIR BULUNANLAR: (Yoklama Listesinde İmzası Bulunanlar)
KABUL: MEHMET YİĞİT, CEMİL KESKİN, FATİH SULTAN MEHMET ÇİÇEK, SELMA AKIN PATIR, MUHAMMER VAROL, KEMAL EYYÜPOĞLU, ADEM İNCE, ALİ ÖZDEMİR, MURAT ATBAKICI, EROL KOÇ, YASİN BAKIRCI, NURCAN ÖZTÜRKMEN, MUSTAFA TERZİ, MAHMUT SARIKAYA, ABDULKADİR ÇİÇEK, AHMET DEMİRAY, YUSUF BAKACAK, MEHMET KİŞMİR, , NİLGÜN KOCA, ERDAL UÇAR, YILMAZ DURMUŞ, ŞULE HAYAL, METİN KOÇKESEN, HACI MAHMUT COŞKUN, İBRAHİM BULUT, ORHAN OBAN, ONUR ÖZYURT, YÜKSEL SİLEN, HÜSEYİN KARA, NUR MUHAMET YILMAZ ADEM YİĞİTDOĞAN, MELİKE DEMİR, ZÜLEYHA ALTUNDAL, ROJDA ÖZTÜRK, ONUR YILDIRIM, ALİ EKBER ŞEKER, NEJMİ CAN.
BULUNMAYANLAR: MUHARREM OZAN, MEHMET CAN, AZMİ GÖKTAŞ, MECİT GÜNDOĞDU, CANSEL ARMUTLU, EMRECAN DURMUŞ, HÜLYA ŞİMŞEK,

Yusuf BAKACAK
Kâtip

Ali ÖZDEMİR
Kâtip

Cemil KESKİN
Meclis 1. Başkan Vekili

GÖRÜLDÜ
10.09.2026
Av. Abdurrahman DURSUN
BELEDİYE BAŞKANI

SULTANGAZİ KAYMAKAMLIĞI
15.09.2026
Sayı: 7527