SULTANGAZİ
BELEDİYESİ

T.C
SULTANGAZİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ: 10.09.2026
KARAR NO: 64
KONU: Bld. Bşk.na Yetki Verilmesi (28426 No'lu TM Deplase)

Belediye Meclisinin 10.09.2026 günü yapılan 2. birleşiminde, Raporlar bölümünde yer alan İmar - Hukuk – Çevre ve Sağlık Koms. 1 no'lu Raporu Bld. Bşk.na Yetki Verilmesi (28426 No'lu TM Deplase) meclise hitaben okundu.

İMAR – HUKUK – ÇEVRE VE SAĞLIK ORT. KOMS. 1 NO'LU RAPORU

ÖZÜ: Bld. Bşk.na Yetki Verilmesi (28426 No'lu TM Deplase)

KOMİSYONLARIN İNCELEMESİ: Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 05.09.2026-E.197910 sayılı Bld. Bşk.na Yetki Verilmesi (28426 No'lu TM Deplase) hakkındaki teklif okundu:

BAŞKANLIK MAKAMINA

İlgi : Tedaş Boğaziçi Bölge Müdürlüğü 27.08.2026 tarihli ve 1769197 sayılı yazı

Sultangazi İlçesi, Uğur Mumcu (tapuda 50. Yıl) Mahallesi, Muhsin Yazıcıoğlu Caddesi, 2658 Ada, 24 Parselde bulunan 28426 no.lu 34,5 kV 2500 kVA (Hermetik), MMMHD Bina Altı TM'nin, inşaat çalışmalarına engel teşkil ettiği gerekçesi ile söz konusu Trafo merkezinin Uğur Mumcu (tapuda 50. Yıl) Mahallesi,2512 ada 15 parsel sayılı taşınmaza deplase edilmesi talep edilmiştir. İlgi yazı ve eki incelendiğinde talep edilen işleme ait protokol imzalanmış olup; protokol gereği 2658 ada 24 parsel sayılı taşınmazın tamamının 2512 ada 15 parsel sayılı taşınmazın 93,69 m²'lik kısmı ile satış, takas/trampa edilmesi ve tescil işlemlerinin yapılması için 5393 sayılı Kanunun 15. maddesinin (h) bendi, ile 38. maddesinin (e) ve (g) bentleri uyarınca Sayın Belediye Başkanımız Av. Abdurrahman DURSUN'a yetki verilmesi makamınızca uygun görüldüğü takdirde yazımızın Belediye Meclisine havalesini onayınıza arz ederim.

KOMİSYONLARIN GÖRÜŞÜ: Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün teklifi incelenmiş olup; teklifte açıklanan gerekçeler doğrultusunda; Sultangazi İlçesi, Uğur Mumcu (tapuda 50. Yıl) Mahallesi, Muhsin Yazıcıoğlu Caddesi, 2658 Ada, 24 Parselde bulunan 28426 no.lu 34,5 kV 2500 kVA (Hermetik), MMMHD Bina Altı TM'nin, inşaat çalışmalarına engel teşkil ettiği gerekçesi ile söz konusu Trafo merkezinin Uğur Mumcu (tapuda 50. Yıl) Mahallesi,2512 ada 15 parsel sayılı taşınmaza deplase edilmesi talep edilmiştir. İlgi yazı ve eki incelendiğinde talep edilen işleme ait protokol imzalanmış olup; protokol gereği 2658 ada 24 parsel sayılı taşınmazın tamamının 2512 ada 15 parsel sayılı taşınmazın 93,69 m²'lik kısmı ile satış, takas/trampa edilmesi ve tescil işlemlerinin yapılması için 5393 sayılı Kanunun 15. maddesinin (h) bendi ile 38. maddesinin (e) ve (g) bentleri uyarınca Sayın Belediye Başkanımız Av. Abdurrahman DURSUN'a yetki verilmesi Komisyonlarımızca uygun görülmüştür. Yüce Meclise saygıyla arz olunur.

İMAR – HUKUK – ÇEVRE VE SAĞLIK ORT. KOMS. 1 NO'LU RAPORU "Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün teklifi incelenmiş olup; teklifte açıklanan gerekçeler doğrultusunda; Sultangazi İlçesi, Uğur Mumcu (tapuda 50. Yıl) Mahallesi, Muhsin Yazıcıoğlu Caddesi, 2658 Ada, 24 Parselde bulunan 28426 no.lu 34,5 kV 2500 kVA (Hermetik), MMMHD Bina Altı TM'nin, inşaat çalışmalarına engel teşkil ettiği gerekçesi ile söz konusu Trafo merkezinin Uğur Mumcu (tapuda 50. Yıl) Mahallesi,2512 ada 15 parsel sayılı taşınmaza deplase edilmesi talep edilmiştir. İlgi yazı ve eki incelendiğinde talep edilen işleme ait protokol imzalanmış olup; protokol gereği 2658 ada 24 parsel sayılı taşınmazın tamamının 2512 ada 15 parsel sayılı taşınmazın 93,69 m²'lik kısmı ile satış, takas/trampa edilmesi ve tescil işlemlerinin yapılması için 5393 sayılı Kanunun 15. maddesinin (h) bendi ile 38. maddesinin (e) ve (g) bentleri uyarınca Sayın Belediye Başkanımız Av. Abdurrahman DURSUN'a yetki verilmesi Komisyonlarımızca uygun görülmüştür." RAPOR-KARAR OLARAK OY BİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ.

HAZIR BULUNANLAR: (Yoklama Listesinde İmzası Bulunanlar)
KABUL: MEHMET YİĞİT, CEMİL KESKİN, FATİH SULTAN MEHMET ÇİÇEK, SELMA AKIN PATIR, MUHAMMER VAROL, KEMAL EYYÜPOĞLU, ADEM İNCE, ALİ ÖZDEMİR, MURAT ATBAKICI, EROL KOÇ, YASİN BAKIRCI, NURCAN ÖZTÜRKMEN, MUSTAFA TERZİ, MAHMUT SARIKAYA, ABDULKADİR ÇİÇEK, AHMET DEMİRAY, YUSUF BAKACAK, MEHMET KİŞMİR, MECİT GÜNDOĞDU, NİLGÜN KOCA, ERDAL UÇAR, YILMAZ DURMUŞ, ŞULE HAYAL, METİN KOÇKESEN, HACI MAHMUT COŞKUN, İBRAHİM BULUT, ORHAN OBAN, ONUR ÖZYURT, YÜKSEL SİLEN, HÜSEYİN KARA, NUR MUHAMET YILMAZ ADEM YİĞİTDOĞAN, MELİKE DEMİR, ZÜLEYHA ALTUNDAL, EMRECAN DURMUŞ, CANSEL ARMUTLU, ROJDA ÖZTÜRK, ONUR YILDIRIM, ALİ EKBER ŞEKER, NEJMİ CAN.
BULUNMAYANLAR: MUHARREM OZAN, MEHMET CAN, AZMİ GÖKTAŞ, MECİT GÜNDOĞDU, CANSEL ARMUTLU, EMRECAN DURMUŞ, HÜLYA ŞİMŞEK.

Ali ÖZDEMİR
Kâtip

Yusuf BAKACAK
Kâtip

Cemil KESKİN
Meclis 1. Başkan Vekili

GÖRÜLDÜ
10.09.2025
Av. Abdurrahman DURSUN
BELEDİYE BAŞKANI

15.09.2026
Sayı: 7527