SULTANGAZİ
BELEDİYESİ

**T.C**
**SULTANGAZİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI**
**MECLİS KARARI**

**KARAR TARİHİ:** 07.12.2016
**KARAR NO**: 146
**KONU:** 2017 Yılı Fiyat Tarifeleri Belirlenmesi

Belediye Meclisinin 07.12.2016 günü yapılan 2. birleşiminde, Plan Bütçe Koms. 14 no'lu raporu okundu:

*PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONUNUN 14 NO'LU RAPORU*

*ÖZÜ: 2017 Yılı Fiyat Tarifeleri Belirlenmesi*
*KOMİSYON İNCELEMESİ: Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğünün 28/11/2016 tarih ve E.4385 sayılı Fiyatların Belirlenmesi- Tarifeler hakkındaki teklif okundu:*

*BAŞKANLIK MAKAMINA*

*5393 sayılı Belediye Kanunu'un belediye meclisinin görev ve yetkileri başlıklı 18 maddesinin "f" bendinde "Kanunlarda vergi, resim, harç ve katılma konusu yapılmayan ve ilgililerin isteğine bağlı hizmetleriçin uygulanacak ücret tarifesini belirlemek." Belediye meclisinin görevleri arasında yer almaktadır. İlgili madde gereğince Belediyemiz Müdürlükleri tarafından hazırlanan 2017 yılına ait ücret tarifeleri teklifleri yazımızın ekinde sunulmuştur. Yazımızın karara bağlanmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurlarınıza arz ederim.*
*KOMİSYON GÖRÜŞÜ: 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesi Meclisin görev ve yetkileri başlıklı (f) fıkrası gereğince, Kanunlarda vergi resim, harç ve katılma payı konusu yapılmayan ve ilgililerin isteğine bağlı hizmetler için uygulanacak ücret tarifesini belirlemek belediye meclisinin görevleri arasında sayılmıştır. Bu doğrultuda Belediyemiz birimlerinden derlenerek Mali Hizmetler Müdürlüğümüzce tanzim edilen 2017 Yılı Ücret Tarifeleri Komisyonlarımızca kısım kısım, madde madde tetkik edilmiştir.Bölgemizin genel ekonomik koşulları, açıklanan resmi enflasyon oranları ve belediyemizin bütçe imkânları ile vereceği hizmetler arasındaki orantının korunması gibi hususlar göz önüne alınmış, birimlerimizin kendi sahalarına giren hizmetlerle ilgili görüş ve önerileri de dikkate alınarak Mali Hizmetler Müdürlüğünce hazırlanan tarifelerde bir takım düzenlemeler yapılarak cetvellere nihai şekli verilmiştir. Komisyonlarımızca yeniden incelenmiş ve düzenlenmiş olan 2017 Mali Yılı Ücret Tarifeleri yasal prosedür ve yukarıda zikredilen hususlar doğrultusunda tadilen uygun görülmüştür. Yüce Meclise saygıyla arz olunur. 06/12/2016*

**PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONUNUN 14 NO'LU RAPORU YAPILAN MÜZAKERELERDEN SONRA KOMİSYONDAN GELDİĞİ ŞEKLİ İLE; "5393 sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesi Meclisin görev ve yetkileri başlıklı (f) fıkrası gereğince, Kanunlarda vergi resim, harç ve katılma payı konusu yapılmayan ve ilgililerin isteğine bağlı hizmetler için uygulanacak ücret tarifesini belirlemek belediye meclisinin görevleri arasında sayılmıştır. Bu doğrultuda Belediyemiz birimlerinden derlenerek Mali Hizmetler Müdürlüğümüzce tanzim edilen 2017 Yılı Ücret Tarifeleri Komisyonlarımızca kısım kısım, madde madde tetkik edilmiştir. Bölgemizin genel ekonomik koşulları, açıklanan resmi enflasyon oranları ve belediyemizin bütçe imkânları ile vereceği hizmetler arasındaki orantının korunması gibi hususlar göz önüne alınmış, birimlerimizin kendi sahalarına giren hizmetlerle ilgili görüş ve önerileri de dikkate alınarak Mali Hizmetler Müdürlüğünce hazırlanan tarifelerde bir takım düzenlemeler yapılarak cetvellere nihai şekli verilmiştir. Komisyonlarımızca yeniden incelenmiş ve düzenlenmiş olan 2017 Mali Yılı Ücret Tarifeleri yasal prosedür ve yukarıda zikredilen hususlar doğrultusunda tadilen uygun görülmüştür." RAPOR-KARAR OLARAK OY BİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ.**

***KARAR EKİ: 2017 Yılı Ücret Tarifeleri (38 s.)***

**BULUNMAYANLAR:** TİMUR SOYSAL, NAZİF ERSAN, AHMET DEMİRAY, YUNUS AKKUZU, OSMAN YAŞAR, ERTAN ÖZTÜRK, BEKİR KOÇ, RECEP TİLKİ, İSRAFİL TAŞÇI, METİN POLAT

**KABUL:** ALİ BAŞKAYA, HAYRETDİN GÜRSES, FATMA ELİF D. ŞAHİN, HAMDİ KARAOĞLAN, HACI ORHAN, YUSUF KIZILDAĞ, OKTAY ŞAMDANLI, MELİKE KIRTAY KARA, MUSTAFA DEMİR, CENGİZ SARICA, İZZET AÇIKGÖZ, RIDVAN DURMAZ, ERCAN KUŞOĞLU, HASAN ESAT İLHAN, İLKER AKSU, MEHMET ÇEVİK, AHMET YILDIZ, İMDAT KAMACI, SERPİL KOCAKARA, HAKAN CEYLAN, ERDAL UÇAR, HAMDULLAH ALTINTOP, TURAN TEKEOĞLU, EYÜP ERDAL, MAHMUT YILMAZ, SERDAR AYDUĞAN, AYNUR KELEŞ, FEVZÜ DÜLGER, ALİ YURT, DOĞAN OLGUN, İSMAİL AKKAYA, NECDET SELVİ, SAİT COŞKUNOĞLU, AHMET ALİ SUKAS, İMAM KOÇAK,

**Av. Hacı ORHAN**
Meclis 1. Başkan Vekili

**Erdal UÇAR**
Meclis Kâtibi

**Serdar AYDUĞAN**
Meclis Kâtibi

**G Ö R Ü L D Ü**
**07.12.2016**

**Cahit ALTUNAY**
**Belediye Başkanı**

# T.C.
# SULTANGAZİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
# 2017 YILI ÜCRET TARİFELERİ

*Gaziler, şehit dul ve yetimleri ile engelli vatandaşlarımıza Belediyemize ait 2017 yılı ücretl tarfilerinde %20 indirim uygulanacaktır.

## MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ 2017 YILI ÜCRET TARİFE TEKLİFİ

| Madde 1: İlan ve Reklam Vergisi<br>İlan ve Reklamın Türü ve Yapıldığı Yer | | 2016 Yılı için Kabul Edilen Bedel (TL) | 2017 Yılı için Teklif Edilen Bedel (TL) | Meclisçe Kabul Edilen Bedel (TL) |
|---|---|---|---|---|
| 1. Dükkan, ticari ve sınai müessese ve serbest meslek erbabınca çeşitli yerlere asılan ve takılan her çeşit levha, yazı ve resim gibi sabit bütün ilan ve reklamların beher metrekaresinden yıllık olarak | Bulvar ve Meydan | 100.00 | 100.00 | 100.00 |
| | Cadde | 80.00 | 80.00 | 80.00 |
| | Sokak | 80.00 | 80.00 | 80.00 |
| 2. Motorlu taşıt araçlarının içine veya dışına konulan ilan ve reklamların beher metrekaresinden yıllık olarak | Toplu taşıma araçları | 60.00 | 60.00 | 60.00 |
| | Diğer | 60.00 | 60.00 | 60.00 |
| 3. Cadde, sokak ve yaya kaldırımları üzerine gerilen, binaların cephe ve yanlarına asılan bez veya sair Maddeler vasıtasıyla yapılan geçici mahiyetteki ilan ve reklamların metrekaresinden haftalık olarak | Bulvar ve Meydan | 20.00 | 20.00 | 20.00 |
| | Cadde | 20.00 | 20.00 | 20.00 |
| | Sokak | 20.00 | 20.00 | 20.00 |
| 4. Işıklı veya projeksiyonlu ilan ve reklamlardan her metrekare için yıllık olarak | Led ekranlı ilan ve reklamlardan | 110.00 | 110.00 | 110.00 |
| | Diğer ışıklı ve projeksiyonlu ilan ve reklamlardan | 110.00 | 110.00 | 110.00 |
| 5. İlan ve reklam amacıyla dağıtılan broşür, katalog, duvar ve cep takvimleri, biblolar veya benzerlerinin her biri için | Bütün yerlerde | 0.30 | 0.30 | 0.30 |
| 6. Mahiyeti ne olursa olsun yapıştırılacak çeşitli afişler ve benzerlerinin beherinin metrekaresinden | Bütün yerlerde | 0.50 | 0.50 | 0.50 |
| 7. Led ekran (haftalık) | | 600.00 | 600.00 | 600.00 |

| Madde 2: Eğlence Vergisi<br>Eğlencenin Türü ve Alanı | | 2016 Yılı için Kabul Edilen Bedel (TL) | 2017 Yılı için Teklif Edilen Bedel (TL) | Meclisçe Kabul Edilen Bedel (TL) |
|---|---|---|---|---|
| Bar, pavyon, gazino, gece kulübü, taverna, diskotek, kabare, dansing gibi eğlence yerlerinde çalışılan her gün için | 50 m² ye kadar | 30.00 | 30.00 | 30.00 |
| | 51 m²-150 m² arası | 40.00 | 40.00 | 40.00 |
| | 151 m²-300 m² arası | 50.00 | 50.00 | 50.00 |
| | 301 m² den yukarı | 50.00 | 50.00 | 50.00 |
| | 4 yıldızlı otelde | 30.00 | 30.00 | 30.00 |
| | 5 yıldızlı otelde | 50.00 | 50.00 | 50.00 |
| Bilardo ve masa futbolu salonları gibi eğlence yerlerinde çalışılan her gün için | 25 m² ye kadar | 25.00 | 25.00 | 25.00 |
| | 26 m²-50 m² arası | 25.00 | 25.00 | 25.00 |
| | 51 m²-100 m² arası | 30.00 | 30.00 | 30.00 |
| | 101 m²-200 m² arası | 30.00 | 30.00 | 30.00 |
| | 201 m² den yukarı | 35.00 | 35.00 | 35.00 |
| Biletle girilmesi zorunlu olan yerlerden | | | | |
| 1-Yerli Film gösterimlerinden | | 20.00% | 20.00% | 20.00% |
| 2-Yabancı Film gösterimlerinden | | 20.00% | 20.00% | 20.00% |
| 3-Tiyatro, operet, bale, karagöz, kukla ve orta oyunundan | | 20.00% | 20.00% | 20.00% |
| 4- Konserlerden | | 20.00% | 20.00% | 20.00% |
| 5-Sirkler, lunaparklar, vb | | 30.00% | 30.00% | 30.00% |

| MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ 2017 YILI ÜCRET TARİFE TEKLİFİ | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Madde 3: İşyeri Açma İzin Harcı<br>İşyerinin Türü ve Alanı | | 2016 Yılı için Kabul Edilen Bedel (TL) | 2017 Yılı için Teklif Edilen Bedel (TL) | Meclisçe Kabul Edilen Bedel (TL) |
| Her tür işyeri için beher $m^2$ sinden | 25 $m^2$ ye kadar | 1.00 | 1.00 | 1.00 |
| | 26 $m^2$-100 $m^2$ arası | 1.00 | 1.00 | 1.00 |
| | 101 $m^2$-250 $m^2$ arası | 1.00 | 1.00 | 1.00 |
| | 251 $m^2$-500 $m^2$ arası | 1.00 | 1.00 | 1.00 |
| | 501 $m^2$ den yukarı | 1.00 | 1.00 | 1.00 |

| Madde 4: İşgal Harcı<br>İşgalin Türü ve Yapıldığı Yer | | 2016 Yılı için Kabul Edilen Bedel (TL) | 2017 Yılı için Teklif Edilen Bedel (TL) | Meclisçe Kabul Edilen Bedel (TL) |
|---|---|---|---|---|
| 1. 52 nci Maddenin (1) ve (2) numaralı bentlerinde yazılı işgallerde beher metrekare için günde | Cadde, meydan ve bulvarlar | 1.50 | 1.50 | 1.50 |
| | Sokaklar | 1.00 | 1.00 | 1.00 |
| 2. 52 nci Maddenin (1) numaralı bendinde yazılı hayvan satıcılarının işgallerinde | a) Satışı yapılan küçükbaş hayvan başına | 2.50 | 2.50 | 2.50 |
| | b) Satışı yapılan büyükbaş hayvan başına | 5.00 | 5.00 | 5.00 |
| 3. 52 nci Maddenin (3) numaralı bendinde yazılı işgallerde | a) Her taşıttan beher saat için | 3.00 | 3.00 | 3.00 |
| | b) Parkmetre çalıştırılan yerlerde beher saat için | 3.00 | 3.00 | 3.00 |

| Madde 5 : Kaynak Suları Harcı | 2016 Yılı için Kabul Edilen Bedel (TL) | 2017 Yılı için Teklif Edilen Bedel (TL) | Meclisçe Kabul Edilen Bedel (TL) |
|---|---|---|---|
| * 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 65. Maddesine istinaden işlenmiş sular dahil | | | |
| A - 1 Litreye kadar olan ( kap başına ) | 0.050 | 0.050 | 0.050 |
| B - 1 Litreden büyük ( beher litre ) | 0.025 | 0.025 | 0.025 |

| Madde 6 : Hayvan Kesimi, Muayene, Denetleme Harcı ve Kurban Yeri Tahsisi | 2016 Yılı için Kabul Edilen Bedel (TL) | 2017 Yılı için Teklif Edilen Bedel (TL) | Meclisçe Kabul Edilen Bedel (TL) |
|---|---|---|---|
| * 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 72. ve 74. Maddelerine istinaden | | | |
| A - Küçükbaş ( adet ) | 6.00 | 6.00 | 6.00 |
| B - Büyükbaş ( adet ) | 12.00 | 12.00 | 12.00 |
| C - Hizmet bedeli ( kurban yeri tahsisi ) | | | |
| Ön cephe (adet) | 7.500.00 | 7.750.00 | 7.750.00 |
| Diğer cepheler (adet) | 7.000.00 | 7.250.00 | 7.250.00 |

| Madde 7 : Kayıt Suret Harcı | 2016 Yılı için Kabul Edilen Bedel (TL) | 2017 Yılı için Teklif Edilen Bedel (TL) | Meclisçe Kabul Edilen Bedel (TL) |
|---|---|---|---|
| * 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 79. ve 84. Maddelerine istinaden | | | |
| A - Kayıt suret harcı ( her sayfa başına ) | 2.00 | 2.00 | 2.00 |
| B - Belgeler (adet ) | | | |
| (4982 Sayılı Bigi Edinme Hakkı Kanunu gereği çoğaltılacak Meclis Kararı, Encümen Kararı ve diğer belgeler ) (10 Sayfadan sonra ) | 5.00 | 5.00 | 5.00 |
| C - Tahsilat makbuzu tasdik ücreti (adet) | 10.00 | 10.00 | 10.00 |

| Madde 8 : Pazar Yerleri | 2016 Yılı için Kabul Edilen Bedel (TL) | 2017 Yılı için Teklif Edilen Bedel (TL) | Meclisçe Kabul Edilen Bedel (TL) |
|---|---|---|---|
| * 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 52. ve 97. Maddelerine istinaden | | | |
| A - Pazar işgaliyesi | | | |
| Açık pazar işgaliyesi, katı atık bedeli dahil (1 $m^2$) | 2.25 | 2.25 | 2.25 |
| Kapalı pazar işgaliyesi, katı atık bedeli dahil (1 $m^2$) | 2.50 | 2.50 | 2.50 |
| Malkoçoğlu Cumartesi, Yayla Cumartesi, Gazi Mahallesi kapalı salı pazarı pazarlarında pazar işgaliyesi (1 $m^2$) | 1.90 | 1.61 | 1.61 |
| B - Malkoçoğlu Cumartesi, Yayla Cumartesi pazarlarında devir ücreti (adet) | 500.00 | 500.00 | 500.00 |
| Diğer pazarlarda tahta devir ücreti ( adet ) | 700.00 | 700.00 | 700.00 |
| Gazi Mahallesi kapalı salı pazarı devir ücreti (adet) | | 300.00 | 300.00 |

w

1- Pazarcı Esnafının ölümü halinde mirasçılarından,

2- Pazarcı Esnafının tam teşekküllü hastanelerden iş görememezlik raporu alması halinde varislerinden devir ücreti alınmaz.

3- 65 yaş üzerinde olanların mirasçılarından herhangi birine noterden vekalet vermek şartı ile pazar devir ücreti alınmaz

4- Sabit ve mobil haberleşme altyapısı veya şebekelerinde kullanılan her türlü kablo ve benzeri gerecin taşınmazlardan geçirilmesiyle ilgili geçiş hakkına, bu hakka ilişkin uygulanacak ücret tarifesi, Sabit ve Mobil Haberleşme Altyapısı veya Şebekelerinde Kullanılan Her Türlü Kablo ve Benzeri Gerecin Taşınmazlardan Geçirilmesine İlişkin Yönetmelik maddelerine göre en üst limit üzerinden alınır.

5- 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 44'üncü maddesinde çevre temizlik vergisi ile ilgili bina gruplarında yer alan 7. grup 6. grup olarak değerlendirilecektir.

## PARK VE BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ 2017 YILI ÜCRET TARİFE TEKLİFİ

| Madde : 1 | Birim | 2016 Yılı için Kabul Edilen Bedel (TL) | 2017 Yılı için Teklif Edilen Bedel (TL) | Meclisçe Kabul Edilen Bedel (TL) |
|---|---|---|---|---|
| **A - Ağaç Budama** | | | | |
| Boyu 10 m.'ye kadar | Adet | 165.00 | 198.00 | **170.00** |
| Boyu 10 - 20 m. Arası | Adet | 240.00 | 288.00 | **250.00** |
| Boyu 20 m. ve yukarısı | Adet | 320.00 | 384.00 | **320.00** |
| **B - Çim Biçimi** | | | | |
| Özel mülkiyete ait arsaların biçimi | Dönüm | 75.00 | 90.00 | **80.00** |
| **C - Ağaç Kesme** | | | | |
| 0-35 cm. çapında ağaçlar | Adet | 180.00 | 216.00 | **180.00** |
| 36-50 cm. çapında ağaçlar | Adet | 260.00 | 312.00 | **260.00** |
| 51-100 cm. çapında ağaçlar | Adet | 350.00 | 420.00 | **350.00** |
| 101 cm. ve daha geniş çaplı ağaçlar | Adet | 440.00 | 528.00 | **450.00** |
| **D - Hasar Değeri** | | | | |
| Çim alan ( her m² için ) | Adet | 35.00 | 42.00 | **35.00** |
| İbreli ağaçlar ( her yaş için ) | Adet | 90.00 | 108.00 | **100.00** |
| Yapraklı ağaçlar ( her yaş için ) | Adet | 75.00 | 90.00 | **80.00** |
| **D - Ağaç İlaçlanması** | | | | |
| 0-35 cm çapında ağaçlar | Adet | 35.00 | 42.00 | **40.00** |
| 36-50 cm çapında ağaçlar | Adet | 40.00 | 48.00 | **45.00** |
| 51-100 cm çapında ağaçlar | Adet | 65.00 | 78.00 | **75.00** |
| 101 cm ve daha fazla çaplı ağaçlar | Adet | 80.00 | 96.00 | **90.00** |

**AÇIKLAMALAR**

1- Ücretler peşin tahsil edilir.

## FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ 2017 YILI ÜCRET TARİFE TEKLİFİ

| Madde : 1 - Kaplamalar | Birim | 2016 Yılı İçin Kabul Edilen Bedel (TL) | 2017 Yılı İçin Teklif Edilen Bedel (TL) | Meclisçe Kabul Edilen Bedel (TL) |
|---|---|---|---|---|
| 1 - Her tip asfalt ile yol kaplaması yapılması | $m^2$ | 160.00 | 176.00 | 176.00 |
| 2 - Yol ve tretuvarlarda her cins kaplama altına beton tabaka yapılması | $m^2$ | 190.00 | 209.00 | 209.00 |
| 3 - Muhtelif ebat ve renkte beton plak, parke, kilit taşı, doğal taş ve küptaşı ile tretuvar kaplama yapılması | $m^2$ | 230.00 | 253.00 | 253.00 |
| 4 - Asfalt ile tretuvar kaplaması yapılması | $m^2$ | 130.00 | 143.00 | 143.00 |
| 5 - Yol ve tretuvarlarda her cins kaplama altına hasır çelikli beton tabaka yapılması | $m^2$ | 220.00 | 242.00 | 242.00 |
| 6 - Muhtelif renk ve ebatlarda yağmursuyu oluk taşı döşenmesi | mt | 150.00 | 165.00 | 165.00 |
| 7 - Muhtelif renk ve ebatlarda bordür temini ve döşenmesi | mt | 120.00 | 132.00 | 132.00 |
| 8 - Andezit bordür temini ve döşenmesi | mt | 185.00 | 203.50 | 203.50 |
| 9 - Yol ve tretuvarlarda stabilize temini ve serilmesi ve sıkıştırılması | $m^3$ | 60.00 | 66.00 | 66.00 |
| 10 - Asfalt kesme makinesi ile asfalt kesilmesi | mt | 25.00 | 27.50 | 27.50 |
| 11 - Mevcut muhtelif ebat ve renkte beton plak, parke, kilit taşı, doğaltaş ve küptaşı ile yol ve tretuvar onarım yapılması (kullanılan kaplama malzemesinin idarenin malı olmaması durumunda) | $m^2$ | 45.00 | 49.50 | 49.50 |
| 12 - Mevcut muhtelif renk ve ebatlarda bordür ile onarım yapılması (kullanılan kaplama malzemesinin idarenin malı olmaması durumunda) | mt | 8.00 | 8.80 | 8.80 |
| 13 - Her çeşit ve kalınlıkta boya ile yol, yaya geçidi, kasis vb. yerlerin çizgi ve boyama işlerinin yapılması | $m^2$ | 125.00 | 137.50 | 137.50 |
| 14 - Her türlü yük ve malzemenin gün içerisnde kantar ile tartılması | Gün | 250.00 | 275.00 | 275.00 |

## BASIN YAYIN VE HALKLA İLİŞKİLER MÜDÜRLÜĞÜ 2017 YILI ÜCRET TARİFE TEKLİFİ

| Madde 1 : Reklam Panoları ve Sepetli Araç Kullanımı | 2016 Yılı İçin Kabul Edilen Bedel (TL) | 2017 Yılı İçin Teklif Edilen Bedel (TL) | Meclisçe Kabul Edilen Bedel (TL) |
|---|---|---|---|
| A - Bilboard (1 Haftalık ) | 400.00 | 400.00 | 400.00 |
| B - Sepetli Araç ( 1 Saat ) ( İlave her saat için 30.00 TL eklenecektir) | 250.00 | 250.00 | 250.00 |



## TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ 2017 YILI ÜCRET TARİFE TEKLİFİ

| Madde 1 : Katı atık ve Kamyon Bedeli | 2016 Yılı için Kabul Edilen Bedel (TL) | 2017 Yılı için Teklif Edilen Bedel (TL) | Meclisçe Kabul Edilen Bedel (TL) |
|---|---|---|---|
| A - İşyerlerinde çıkan atıklar m³ ( Katı Atık)* | 70.00 | 70.00 | **70.00** |
| B - İş makinesi ve açık araçla verilecek hizmetin kamyon bedeli | 280.00 | 300.00 | **300.00** |

**AÇIKLAMALAR**

* Katı atık Yönetmeliğinin 18. Maddesine giren atıkları kapsar

## YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ 2017 YILI ÜCRET TARİFE TEKLİFİ

| Madde 1 : NİKAH AKİTLERİ TARİFESİ | 2016 Yılı için Kabul Edilen Bedel (TL) | 2017 Yılı için Teklif Edilen Bedel (TL) | MeclisçeKabul Edilen Bedel (TL) |
|---|---|---|---|
| A - Bütün nikahlardan ( evlenme cüzdanı bedeli ) | Maliye Bakanlığı Belirliyor. | Maliye Bakanlığı Belirliyor. | Maliye Bakanlığı Belirliyor. |
| B - İlçe içi düğün salonu, oteller, gazino, sosyal tesisler, lokanta, çay bahçeleri ve Orduevlerinde | 300.00 | 330.00 | **300.00** |
| C - İlçe dışı düğün salonu, oteller, gazino, sosyal tesisler, lokanta, çay bahçeleri ve orduevlerinde | 400.00 | 440.00 | **400.00** |
| D - Belediye Hizmet Binası kokteyl salonu | | | |
| * Hafta içi (2 saat) | 600.00 | 660.00 | **650.00** |
| * Hafta sonu (2 saat) | 800.00 | 880.00 | **820.00** |
| E- Nikah dışı organizasyon | | | |
| * Hafta içi (1 saat) | 100.00 | 110.00 | **100.00** |
| * Hafta sonu (1 saat) | 200.00 | 220.00 | **210.00** |
| F - Cezaevi nikahları | 100.00 | 110.00 | **100.00** |
| G- Haftasonu nikah salonu | 150.00 | 165.00 | **155.00** |
| G- Hafta içi (1 saat) | 60.00 | 66.00 | **65.00** |

**AÇIKLAMALAR**

Şehit ve Gazi çocukları, ağır hasta ve engelli nikahları evlenme cüzdan bedeli hariç ücretsizdir.

Sultangazi Belediye personelinin kendisi ve 1. derece yakınları (anne-babası, çocuğu) nikahları evlenme cüzdan bedeli hariç ücretsizdir.

Evlenme cüzdanına yıl içinde gelecek zamlar ücretlere ilave edilecektir

Belirtilen ücretler başvuru sırasında peşin ödenecek olup KDV dahildir.

## ÇEVRE KORUMA VE KONRTOL MÜDÜRLÜĞÜ 2017 YILI ÜCRET TARİFE TEKLİFİ

| Madde 1 : İLAÇLAMA VE DEZENFEKSİYON | 2016 Yılı için Kabul Edilen Bedel (TL) | 2017 Yılı için Teklif Edilen Bedel (TL) | Meclisçe Kabul Edilen Bedel (TL) |
|---|---|---|---|
| 0-100 m² | 80.00 | 85.00 | **85.00** |
| İlave her m² için | 0.80 | 0.85 | **0.85** |

**AÇIKLAMALAR**

1- İlaçlama tarifesi sadece kapalı alanlar için geçerlidir.

2- Okul, ibadethane ve resmi kurumların ilaçlamaları (dezenfeksiyon dahil) ücretsiz yapılacaktır.

3- Yardıma muhtaç vatandaşların ilaçlamaları (dezenfeksiyon dahil) fakirlik kağıdını ibraz etmeleri durumunda ücretsiz yapılacaktır.

4- Her türlü afet (yangın, sel, deprem vb.) durumunda ücretsiz olarak ilaçlama ve/veya dezenfeksiyon işlemi yapılacaktır.

YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ 2017 YILI ISI YALITIMI, TESİSAT VE İNŞAAT İSKAN KONTROLÜ ÜCRET TARİFE TEKLİFİ

| Madde : 1 - ISITMA TESİSATI | 2016 Yılı için Kabul Edilen Bedel (TL) | 2017 Yılı için Teklif Edilen Bedel (TL) | Meclisçe Kabul Edilen Bedel (TL) |
|---|---|---|---|
| Konutlardan ( 1000 kcal / h ısı kaybı için ) | 8.50 | 8.50 | 8.50 |
| İşyerlerinden ( 1000 kcal / h ısı kaybı için ) | 12.50 | 12.50 | 12.00 |

| Madde : 2 - HAVALANDIRMA VE KLİMA TESİSATI | 2016 Yılı için Kabul Edilen Bedel (TL) | 2017 Yılı için Teklif Edilen Bedel (TL) | Meclisçe Kabul Edilen Bedel (TL) |
|---|---|---|---|
| 1000 m³ / h hava için | 129.00 | 135.45 | 110.00 |

| Madde : 3 - HER TÜRLÜ SOĞUTMA TESİSATI | 2016 Yılı için Kabul Edilen Bedel (TL) | 2017 Yılı için Teklif Edilen Bedel (TL) | Meclisçe Kabul Edilen Bedel (TL) |
|---|---|---|---|
| 1000 kcal / h ısı kazancı için | 34.00 | 34.00 | 30.00 |

| Madde : 4 - SIHHİ TESİSAT | 2016 Yılı için Kabul Edilen Bedel (TL) | 2017 Yılı için Teklif Edilen Bedel (TL) | Meclisçe Kabul Edilen Bedel (TL) |
|---|---|---|---|
| 100 m² nin altındaki dairelerden | 80.00 | 100.00 | 90.00 |
| 101 - 150 m² arası dairelerden | 125.00 | 145.00 | 125.00 |
| 151 m² ve daha fazla olan dairelerden | 340.00 | 340.00 | 240.00 |
| Dükkan ve işyerlerinin beher m²'si için | 6.00 | 3.50 | 3.50 |
| Otellerin her bağımsız odası için | 360.00 | 396.00 | 360.00 |
| Beher yangın dolabı için | 95.00 | 95.00 | 95.00 |
| Sprink sistemi (her adet için) | 10.00 | 11.00 | 11.00 |

| Madde : 5 - DOĞALGAZ TESİSATI | 2016 Yılı için Kabul Edilen Bedel (TL) | 2017 Yılı için Teklif Edilen Bedel (TL) | Meclisçe Kabul Edilen Bedel (TL) |
|---|---|---|---|
| Sıhhi tesisatta hesaplanan bedelin aynısı alınır. | | | |

| Madde : 6 - ELEKTRİK TESİSATİ | 2016 Yılı için Kabul Edilen Bedel (TL) | 2017 Yılı için Teklif Edilen Bedel (TL) | Meclisçe Kabul Edilen Bedel (TL) |
|---|---|---|---|
| 100 m² nin altındaki dairelerden | 130.00 | 130.00 | 100.00 |
| 101 - 150 m² arası dairelerden | 160.00 | 160.00 | 110.00 |
| 151 m² ve daha fazla olan dairelerden | 255.00 | 255.00 | 120.00 |
| Dükkan ve işyerlerinin beher m²'si için | 6.00 | 5.25 | 5.50 |
| Yangın bildirimi | 95.00 | 100.00 | 100.00 |

| Madde : 7 - ELEKTRİK MOTORLARI | 2016 Yılı için Kabul Edilen Bedel (TL) | 2017 Yılı için Teklif Edilen Bedel (TL) | Meclisçe Kabul Edilen Bedel (TL) |
|---|---|---|---|
| ( 0,1 - 1 ) HP' ye kadar | 70.00 | 70.00 | 70.00 |
| ( 1,1 - 5 ) HP' ye kadar | 140.00 | 160.00 | 150.00 |
| 5 HP' den büyük beher HP fazlası | 12.20 | 14.40 | 13.00 |

## YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ 2017 YILI ISI YALITIMI, TESİSAT VE İNŞAAT İSKAN KONTROLÜ ÜCRET TARİFE TEKLİFİ

| Madde : 8 - ASANSÖRLER | 2016 Yılı için Kabul Edilen Bedel (TL) | 2017 Yılı için Teklif Edilen Bedel (TL) | Meclisçe Kabul Edilen Bedel (TL) |
|---|---|---|---|
| ( 1 - 320 ) kg taşıma kapasitesine kadar | 585.00 | 585.00 | 585.00 |
| ( 321 - 600 ) kg taşıma kapasitesine kadar | | 950.00 | 900.00 |
| 601 kg ve fazlası için | 1.495.00 | 1.400.00 | 1.100.00 |
| Yemek asansörlerinden | 500.00 | 500.00 | 500.00 |
| * İşyerlerinden yukarıdaki ücretlerin 1,5 katı alınır | | | |

| Madde : 9 - YÜRÜYEN MERDİVENLER | 2016 Yılı için Kabul Edilen Bedel (TL) | 2017 Yılı için Teklif Edilen Bedel (TL) | Meclisçe Kabul Edilen Bedel (TL) |
|---|---|---|---|
| Her yürüyen merdiven için | 4.300.00 | 4.300.00 | 4.300.00 |

| Madde : 10 - YAKIT TANKLARI | 2016 Yılı için Kabul Edilen Bedel (TL) | 2017 Yılı için Teklif Edilen Bedel (TL) | Meclisçe Kabul Edilen Bedel (TL) |
|---|---|---|---|
| ( 0 - 1 ) m³ ' e kadar olanlardan | 190.00 | 199.50 | 199.50 |
| ( 1,1 - 3 ) m³ ' e kadar olanlardan | 475.00 | 498.75 | 498.75 |
| ( 3,1 - 10 ) m³ ' e kadar olanlardan | 1.310.00 | 1.375.50 | 1.375.50 |
| ( 10,1 - 20 ) m³ ' e kadar olanlardan | 2.250.00 | 2.362.50 | 2.362.50 |
| ( 20,1 - 30 ) m³ ' e kadar olanlardan | 3.672.00 | 3.855.60 | 3.855.60 |
| 30,1 m³ ve daha fazlası için | 5.256.00 | 5.518.80 | 5.518.80 |

| Madde : 11 - ISI YALITIM KONTROLLERİ | 2016 Yılı için Kabul Edilen Bedel (TL) | 2017 Yılı için Teklif Edilen Bedel (TL) | Meclisçe Kabul Edilen Bedel (TL) |
|---|---|---|---|
| Meskende ( beher m² için ) | 1.50 | 1.50 | 1.50 |
| Dükkanlarda ( beher m² için ) | 2.50 | 2.00 | 2.00 |
| İşyerlerinde ( beher m² için ) | 4.00 | 2.75 | 2.75 |

| Madde : 12 - AKARYAKIT / OTOGAZ İSTASYONLARI | 2016 Yılı için Kabul Edilen Bedel (TL) | 2017 Yılı için Teklif Edilen Bedel (TL) | Meclisçe Kabul Edilen Bedel (TL) |
|---|---|---|---|
| Beher pompa cihazı / dispenser için | 5.040.00 | 5.292.00 | 5.292.00 |
| Beher lift için | 1.440.00 | 1.512.00 | 1.512.00 |
| *Diğer teçhizat ücretleri ayrıca alınır. | | | |

| Madde : 13 - PARATONER TESİSATI | 2016 Yılı için Kabul Edilen Bedel (TL) | 2017 Yılı için Teklif Edilen Bedel (TL) | Meclisçe Kabul Edilen Bedel (TL) |
|---|---|---|---|
| Beher paratoner tesisatı için | 792.00 | 831.60 | 831.60 |

| YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ 2017 YILI ISI YALITIMI, TESİSAT VE İNŞAAT İSKAN KONTROLÜ ÜCRET TARİFE TEKLİFİ | | | |
|---|---|---|---|
| **Madde : 14 - UYDU ANTENLERİ** | 2016 Yılı için Kabul Edilen Bedel (TL) | 2017 Yılı için Teklif Edilen Bedel (TL) | Meclisçe Kabul Edilen Bedel (TL) |
| Beher uydu anteni için | 1.000.00 | 1.000.00 | 1.000.00 |

| **Madde : 15 - İNŞAAT İSKANI** | 2016 Yılı için Kabul Edilen Bedel (TL) | 2017 Yılı için Teklif Edilen Bedel (TL) | Meclisçe Kabul Edilen Bedel (TL) |
|---|---|---|---|
| Meskenlerden 100 m2 ye kadar herbir daire için | 290.00 | 385.00 | 250.00 |
| Meskenlerden 100 m2'den yukarı beher m2 için | | 4.00 | 2.80 |
| Dükkan ve İşyerlerinden 100 m2'ye kadar | | 710.00 | 700.00 |
| Dükkan ve İşyerlerinden 100 m2'den yukarı beher m2 için | | 3.85 | 3.50 |

| **Madde : 16 - FOTOĞRAF TASDİKİ** | 2016 Yılı için Kabul Edilen Bedel (TL) | 2017 Yılı için Teklif Edilen Bedel (TL) | Meclisçe Kabul Edilen Bedel (TL) |
|---|---|---|---|
| 0 - 100 m² bürüt alanlardan | 138.00 | 151.80 | 151.80 |
| 101 - 200 m² bürüt alanlardan | 200.00 | 220.00 | 220.00 |
| 201 - 500 m² bürüt alanlardan | 270.00 | 297.00 | 297.00 |
| 501 - 1000 m² bürüt alanlardan | 660.00 | 726.00 | 700.00 |
| 1000 m² den yukarı bürüt alanlardan | 1.075.00 | 1.182.50 | 1.150.00 |

| **Madde : 17 - SURET TASDİKİ** | 2016 Yılı için Kabul Edilen Bedel (TL) | 2017 Yılı için Teklif Edilen Bedel (TL) | Meclisçe Kabul Edilen Bedel (TL) |
|---|---|---|---|
| Her bir daire için | 290.00 | 319.00 | 319.00 |

| **Madde : 18 - İŞ DENEYİM VE İŞ DURUMU BELGELERİ** | 2016 Yılı için Kabul Edilen Bedel (TL) | 2017 Yılı için Teklif Edilen Bedel (TL) | Meclisçe Kabul Edilen Bedel (TL) |
|---|---|---|---|
| İş deneyim ve iş durum belgesi verilmesi (inş. Beher $m^2$ 'si için) | 4.00 | 7.00 | 7.00 |

| **Madde : 19 - DOSYA İNCELEME** | 2016 Yılı için Kabul Edilen Bedel (TL) | 2017 Yılı için Teklif Edilen Bedel (TL) | Meclisçe Kabul Edilen Bedel (TL) |
|---|---|---|---|
| Dosya inceleme ücreti (beher imar dosyası için)(mülk sahibi, vekili ve mimar-mühendisler uygulamadan muaf) | 100.00 | 110.00 | 110.00 |

| **MADDE 20 - TRETUVAR KULLANIM ÜCRETİ** | 2016 Yılı için Kabul Edilen Bedel (TL) | 2017 Yılı için Teklif Edilen Bedel (TL) | Meclisçe Kabul Edilen Bedel (TL) |
|---|---|---|---|
| Bina yan yol cephesi x 2.00 mt x Gün x TL | 6.00 | 6.60 | 2.50 |

**EK HESAPLAMA KRİTERLERİ**

Yapı kullanma izni tadilatlarında, mevcut kattaki tadilat gören bağımsız bölümün toplam alanı baz alınarak iskan harç bedeli tahakkuk ve tahsil edilir.

Tadilat ruhsatına istinaden ilave edilmiş kat olması durumunda ilave katın tamamının ücret bedeli alınır. İlave kat ile birlikte farklı katlarda tadilat varsa tadilatlı katlar için de yukarıdaki hükümler uygulanır.

# İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ 2017 YILI ÜCRET TARİFE TEKLİFİ

Bütçei İçi İşletme kapsamında işletilecek olan kafeterya, büfe ve çay bahçelerinde geçerlidir.

| Çorbalar | 2016 Yılı İçin Kabul Edilen Bedel (TL) | 2017 Yılı İçin Teklif Edilen Bedel (TL) | Meclisçe Kabul Edilen Bedel (TL) |
|---|---|---|---|
| Günün Çorbası | 3.50 | 3.50 | 3.50 |

| Salatalar | 2016 Yılı İçin Kabul Edilen Bedel (TL) | 2017 Yılı İçin Teklif Edilen Bedel (TL) | Meclisçe Kabul Edilen Bedel (TL) |
|---|---|---|---|
| Söğüş Salata | 4.00 | 4.00 | 4.00 |
| Çoban Salata | 4.00 | 4.00 | 4.00 |
| Mevsim Salata | 4.00 | 4.00 | 4.00 |
| Peynirli Akdeniz Salatası | 7.00 | 7.00 | 7.00 |

| Izgaralar - kavurmalar | 2016 Yılı İçin Kabul Edilen Bedel (TL) | 2017 Yılı İçin Teklif Edilen Bedel (TL) | Meclisçe Kabul Edilen Bedel (TL) |
|---|---|---|---|
| Köri Soslu Tavuk Sote | 10.00 | 10.00 | 10.00 |
| Soya Soslu Tavuk Sote | 10.00 | 10.00 | 10.00 |
| Tavuk Şinitzel | 10.00 | 10.00 | 10.00 |
| Tavuk Sote Menü | 10.00 | 10.00 | 10.00 |
| Köfte Izgara | 12.00 | 12.00 | 12.00 |
| Kaşarlı Köfte Izgara | 13.00 | 13.00 | 13.00 |
| Tavuk Izgara | 10.00 | 10.00 | 10.00 |
| Tavuk Çıtır Izgara | | 12.00 | 12.00 |
| Tavuk Pirzola Sote | 12.00 | 12.00 | 12.00 |
| Mantarlı Et Sote | 14.00 | 14.00 | 14.00 |

| Menüler | 2016 Yılı İçin Kabul Edilen Bedel (TL) | 2017 Yılı İçin Teklif Edilen Bedel (TL) | Meclisçe Kabul Edilen Bedel (TL) |
|---|---|---|---|
| Menü 1 (çorba, salata, tavuk sote, tatlı, meşrubat) | 20.00 | 20.00 | 20.00 |
| Menü 2 (çorba, salata, sebzeli et sote tatlı, meşrubat) | 25.00 | 25.00 | 25.00 |
| Menü 3 (çorba, salata, fırında tavuk pirzola, tatlı, meşrubat) | 20.00 | 20.00 | 20.00 |
| Menü 4 (çorba, salata, et çoban kavurma, tatlı, meşrubat) | 25.00 | 25.00 | 25.00 |

| Tatlı Çeşitleri | 2016 Yılı İçin Kabul Edilen Bedel (TL) | 2017 Yılı İçin Teklif Edilen Bedel (TL) | Meclisçe Kabul Edilen Bedel (TL) |
|---|---|---|---|
| Puding | 5.00 | 5.00 | 5.00 |
| Sütlaç | 4.00 | 4.00 | 4.00 |
| Volkanik | 6.00 | 6.00 | 6.00 |
| Trileçe | 5.00 | 5.00 | 5.00 |
| Tiramisu | 5.00 | 5.00 | 5.00 |

| İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ 2017 YILI ÜCRET TARİFE TEKLİFİ | | | |
|---|---|---|---|
| **Kahvaltılıklar** | 2016 Yılı İçin Kabul Edilen Bedel (TL) | 2017 Yılı İçin Teklif Edilen Bedel (TL) | Meclisçe Kabul Edilen Bedel (TL) |
| Sade Omlet | 5.00 | 5.00 | 5.00 |
| Peynirli Omlet | 5.50 | 5.50 | 5.50 |
| Sahanda Yumurta (tereyağlı) | 6.00 | 6.00 | 6.00 |
| Sucuklu Yumurta | 7.00 | 7.00 | 7.00 |
| Kaşarlı Yumurta | 7.00 | 7.00 | 7.00 |
| Sucuklu Kaşarlı Yumurta | 8.00 | 8.00 | 8.00 |
| Kaşarlı Melemen | 7.00 | 7.00 | 7.00 |
| Sucuklu Melemen | 8.00 | 8.00 | 8.00 |
| Karışık Melemen | 9.00 | 9.00 | 9.00 |
| Kahvaltı Tabağı 1 (salam, kaşar, beyaz peynir, siyah ve yeşil zeytin, piknik bal, piknik kakaolu fındık kreması, piknik tereyağı, piknik reçel, domates, salatalık, haşlanmış yumurta, fincan çay) | 10.00 | 10.00 | 10.00 |
| Kahvaltı Tabağı 2 (salam, kaşar, beyaz peynir, örgü peyniri, siyah ve yeşil zeytin, bal, kakaolu fındık kreması, tereyağı, reçel, kaymak, domates, salatalık, tahinli helva, tereyağlı sucuklu yumurta, parmak patates tava, fincan çay) | 15.00 | 15.00 | 15.00 |

| **Atıştırmalıklar** | 2016 Yılı İçin Kabul Edilen Bedel (TL) | 2017 Yılı İçin Teklif Edilen Bedel (TL) | Meclisçe Kabul Edilen Bedel (TL) |
|---|---|---|---|
| Kaşarlı Tost | 3.00 | 3.00 | 3.00 |
| Sucuklu Tost | 4.00 | 4.00 | 4.00 |
| Karışık Tost | 4.50 | 4.50 | 4.50 |
| Parmak Patates Tava | 4.00 | 4.00 | 4.00 |
| Elma Dilim Patates | 6.00 | 6.00 | 6.00 |
| Hamburger | 6.00 | 6.00 | 6.00 |
| Pizza | 6.00 | 6.00 | 6.00 |
| Tavuk Döner Dürüm | 5.00 | 5.00 | 5.00 |
| Et Döner Dürüm | 7.00 | 7.00 | 7.00 |
| Hamburger Menü | 8.00 | 8.00 | 8.00 |
| Tavuk Döner Menü | 8.00 | 8.00 | 8.00 |
| Et Döner Menü | 10.00 | 10.00 | 10.00 |

| İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ 2017 YILI ÜCRET TARİFE TEKLİFİ | | | |
|---|---|---|---|
| Soğuk İçecekler | 2016 Yılı İçin Kabul Edilen Bedel (TL) | 2017 Yılı İçin Teklif Edilen Bedel (TL) | Meclisçe Kabul Edilen Bedel (TL) |
| Meşrubat Çeşitleri (teneke kutu) | 2.50 | 2.50 | 2.50 |
| Ayran | 1.00 | 1.00 | 1.00 |
| Su | 0.75 | 0.75 | 0.75 |
| Kola(şişe) | 2.00 | 2.00 | 2.00 |
| Soda | 1.00 | 1.00 | 1.00 |
| Meyveli Soda | 1.00 | 1.00 | 1.00 |
| Limonata | 2.00 | 2.00 | 2.00 |

| Sıcak İçecekler | 2016 Yılı İçin Kabul Edilen Bedel (TL) | 2017 Yılı İçin Teklif Edilen Bedel (TL) | Meclisçe Kabul Edilen Bedel (TL) |
|---|---|---|---|
| Çay | 1.00 | 1.00 | 1.00 |
| Çay fincan | 2.50 | 2.50 | 2.50 |
| Bitki Çayları(fincan) | 2.50 | 2.50 | 2.50 |
| Sıcak Süt Fincan | 2.50 | 2.50 | 2.50 |
| Sütlü Sıcak Çikolata | 3.00 | 3.00 | 3.00 |
| Sahlep | 4.00 | 4.00 | 4.00 |
| Nescafe | 3.00 | 3.00 | 3.00 |
| Sütlü Capuccino | 4.00 | 4.00 | 4.00 |
| Türk Kahvesi + Su | 5.00 | 5.00 | 5.00 |

**Diğer Hususlar**

* Tüm fiyatlara KDV dahildir.

## İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ 2017 YILI ÜCRET TARİFE TEKLİFİ

Bütçei İçi İşletme kapsamında işletilecek olan sosyal tesislerdeki otopark kullanım ücretleri için önerilen fiyat listesi

| Mimar Sinan Kent Ormanı ve Hacı Bektaş Veli Kent Ormanı Araç Giriş Ücreti | 2016 Yılı için Kabul Edilen Bedel (TL) | 2017 Yılı için Teklif Edilen Bedel (TL) | Meclisçe Kabul Edilen Bedel (TL) |
|---|---|---|---|
| Binek Otomobil | 5.00 | 5.00 | |
| Minibüs | 10.00 | 10.00 | |
| Midibüs | 15.00 | 15.00 | |
| Otobüs | 20.00 | 25.00 | |

| Sosyal Tesis Otopark Kullanım Ücreti | 2016 Yılı için Kabul Edilen Bedel (TL) | 2017 Yılı için Teklif Edilen Bedel (TL) | Meclisçe Kabul Edilen Bedel (TL) |
|---|---|---|---|
| 0-2 saat | 4.00 | 3.00 | |
| 2-4 saat | 8.00 | 6.00 | |
| 4-12 saat | 12.00 | 10.00 | |
| 12-24 saat | 15.00 | 10.00 | |
| Aylık Abonelik (İdarenin belirleyeceği günlerde haftada 5 gün kullanacaklar için) | 75.00 | 85.00 | |
| Motosiklet ücreti | - | 40.00 | |
| Aylık Abonelik | 110.00 | 125.00 | |

Bütçe İçi İşletme kapsamında işletilecek olan, Mimar Sinan Kent Ormanında bulunan hobi bahçeleri kullanım ücreti

| Mimar Sinan Kent Ormanı Hobi Bahçesi Kullanım Ücreti | 2016 Yılı için Kabul Edilen Bedel (TL) | 2017 Yılı için Teklif Edilen Bedel (TL) | Meclisçe Kabul Edilen Bedel (TL) |
|---|---|---|---|
| Araç serbest giriş bedeli dahil yıllık | 1.200.00 | 1.250.00 | |

Bütçe İçi İşletme kapsamında işletilecek olan, Mimar Sinan Kent Ormanında bulunan at çiftliğinde at ve fayton kullanım ücreti

| At ve Fayton Binme Ücreti | 2016 Yılı için Kabul Edilen Bedel (TL) | 2017 Yılı için Teklif Edilen Bedel (TL) | Meclisçe Kabul Edilen Bedel (TL) |
|---|---|---|---|
| Beş dakikalık at binme ücreti | 6.00 | 10.00 | 6.00 |
| Fayton binme ücreti (kişi başı üç tur) | 6.00 | 10.00 | 6.00 |

**Diğer Hususlar**

* Tüm fiyatlara KDV dahildir.

| RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ 2017 YILI GAYRİSIHHİ MÜESSESELERİN RUHSATLANDIRILMASINDA ÜCRET TARİFE TEKLİFİ | | | |
|---|---|---|---|
| | | | |
| **İKİNCİ SINIF GAYRİSIHHİ MÜESSESELER** | | | |
| **Madde 1- 2.sınıf Hernevi Gayrisıhhi Müessese** | **2016 Yılı için Kabul Edilen Bedel (TL)** | **2017 Yılı için Teklif Edilen Bedel (TL)** | **Meclisçe Kabul Edilen Bedel (TL)** |
| (0-500) m² kullanım alanına kadar (her bir m² için) | | 12.50 | **10.00** |
| (500)m² kullanım alanı fazlası her bir m² için | | 10.00 | **10.00** |
| | | | |
| **Madde 2- Elektrik Motorları 2.sınıf Hernevi Gayrisıhhi Müessese** | **2016 Yılı için Kabul Edilen Bedel (TL)** | **2017 Yılı için Teklif Edilen Bedel (TL)** | **Meclisçe Kabul Edilen Bedel (TL)** |
| Motor gücü ( birim hp başına ) | | **20.00** | **20.00** |
| | | | |
| **ÜÇÜNCÜ SINIF GAYRİSIHHİ MÜESSESELER** | | | |
| **Madde 3- 3.sınıf Hernevi Gayrisıhhi Müessese** | **2016 Yılı için Kabul Edilen Bedel (TL)** | **2017 Yılı için Teklif Edilen Bedel (TL)** | **Meclisçe Kabul Edilen Bedel (TL)** |
| (0-500) m² kullanım alanına Kadar (her bir m² için) | | **8.00** | **8.00** |
| (500)m² kullanım alanı fazlası her bir m² için | | **4.00** | **4.00** |
| | | | |
| **Madde 4- Elektrik Motorları 3.sınıf Hernevi Gayrisıhhi Müessese** | **2016 Yılı için Kabul Edilen Bedel (TL)** | **2017 Yılı için Teklif Edilen Bedel (TL)** | **Meclisçe Kabul Edilen Bedel (TL)** |
| Motor gücü ( birim hp başına ) | | **20.00** | **18.00** |
| *Komisyon denetim ücreti Gayri Sıhhi Müesseseler (2. ve 3. Sınıf) için (Dosya başına) | | **250.00** | **200** |

# RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ 2017 YILI MOTOR TEÇHİZATI, EKİPMAN, FENNİ MUAYENE ÜCRET TARİFE TEKLİFİ

| Madde 1 : Buhar Kazanları | 2016 Yılı için Kabul Edilen Bedel (TL) | 2017 Yılı için Teklif Edilen Bedel (TL) | Meclisçe Kabul Edilen Bedel (TL) |
|---|---|---|---|
| Her bir buharlı ütü için | | 150.00 | 150.00 |
| Her bir buhar kazanı için | | 200.00 | 200.00 |

| Madde : 2 - Kompresörler (Hava Tankları) | 2016 Yılı için Kabul Edilen Bedel (TL) | 2017 Yılı için Teklif Edilen Bedel (TL) | Meclisçe Kabul Edilen Bedel (TL) |
|---|---|---|---|
| (0,1-0,25 ) m³ depo hacmi | 137.00 | 145.00 | 140.00 |
| (0,26 - 0,50) m³ depo hacmi | 197.00 | 200.00 | 200.00 |
| (0,51-1,00) m³ depo hacmi | 385.00 | 405.00 | 400.00 |
| (1,01-2,00) m³ depo hacmi | 749.00 | 750.00 | 750.00 |
| 2,01m³ ve fazlası | 853.00 | 850.00 | 850.00 |

| Madde : 3- Soğuk Hava Depoları (m³ ) | 2016 Yılı için Kabul Edilen Bedel (TL) | 2017 Yılı için Teklif Edilen Bedel (TL) | Meclisçe Kabul Edilen Bedel (TL) |
|---|---|---|---|
| birim (m³ ) için | | 10.00 | 10.00 |

| Madde : 4- Kaynak Makinaları, indiksiyon Ocakları ve Reddesörleri ( KVA ) | 2016 Yılı için Kabul Edilen Bedel (TL) | 2017 Yılı için Teklif Edilen Bedel (TL) | Meclisçe Kabul Edilen Bedel (TL) |
|---|---|---|---|
| 5 KVA'ya kadar olanlardan | 85.00 | 90.00 | 90.00 |
| 5,1 KVA ve daha büyükler için | 130.00 | 135.00 | 130.00 |

| Madde : 5- Elektrik Reziztanslı Cihazlar (KW) | 2016 Yılı için Kabul Edilen Bedel (TL) | 2017 Yılı için Teklif Edilen Bedel (TL) | Meclisçe Kabul Edilen Bedel (TL) |
|---|---|---|---|
| 1000 KW'a kadar- 1KW için | 8.00 | 8.00 | 8.00 |
| 1001 KW'dan fazlasından - 1KW için | 7.00 | 7.00 | 7.00 |

| Madde : 6- Elektrik Jeneratörleri (KVA) | 2016 Yılı için Kabul Edilen Bedel (TL) | 2017 Yılı için Teklif Edilen Bedel (TL) | Meclisçe Kabul Edilen Bedel (TL) |
|---|---|---|---|
| 50 KVA ' ya kadar 1 KVA için | 8.00 | 8.00 | 8.00 |
| 51 KVA ve fazlasından 1 KVA için | 7.00 | 7.00 | 7.00 |

| Madde : 7- Kaynak Jeneratörleri (Ad.) | 2016 Yılı için Kabul Edilen Bedel (TL) | 2017 Yılı için Teklif Edilen Bedel (TL) | Meclisçe Kabul Edilen Bedel (TL) |
|---|---|---|---|
| 5KW'ye kadar olanlar için | 77.00 | 80.00 | 80.00 |
| 5.1 KW ve fazlasından | 146.00 | 150.00 | 150.00 |

| RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ 2017 YILI MOTOR TEÇHİZATLI EKİPMAN, FENNİ MUAYENE ÜCRET TARİFE TEKLİFİ | | | |
|---|---|---|---|
| **Madde : 8 - Vinç, Kreyn, Benzeri ( Ton )** | **2016 Yılı için Kabul Edilen Bedel (TL)** | **2017 Yılı için Teklif Edilen Bedel (TL)** | **Meclisçe Kabul Edilen Bedel (TL)** |
| ( 0,1 - 1 ) Tona kadar olanlar için | 94.00 | 100.00 | 100.00 |
| ( 1 - 3 ) Tona kadar olanlar için | 180.00 | 185.00 | 185.00 |
| ( 3,1 - 5 ) Tona kadar olanlar için | 266.00 | 275.00 | 275.00 |
| ( 5,1 - 10 ) Tona kadar olanlar için | 369.00 | 385.00 | 385.00 |
| ( 10,1 - 15 ) Ton ve daha fazlası için | 678.00 | 700.00 | 700.00 |
| 15.1 Ton ve fazlası için | 944.00 | 950.00 | 950.00 |
| | | | |
| **Madde : 9 - Lift** | **2016 Yılı için Kabul Edilen Bedel (TL)** | **2017 Yılı için Teklif Edilen Bedel (TL)** | **Meclisçe Kabul Edilen Bedel (TL)** |
| Beher lift başına- (maktuen) | | 200.00 | 200.00 |

**AÇIKLAMALAR:**

A - Ruhsat devirlerinde, işyeri sahibi ile adresi aynı kalmak kaydıyla kat değişikliği yapan veya şirkete dönen yerlerde harç ücretinin (1/2) 'si alınır.(İşyeri Açma Harcı tam olarak alınır.)

B - İşyeri sahibinde değişiklik yapılmadan aynı adreste kalmak koşuluyla yalnız ünvanda yapılan değişikliklerde 1/4 oranında ücret alınır. (İşyeri Açma Harcı tam alınır.)

C - Listede yer almayan faaliyet konuları benzer iş konularından ücretlendirilir.

D- Faaliyet konusu ve adresi aynı kalmak koşuluyla ruhsat başvurusu olan işyerlerinde, 1. derece akrabalarına geçişte (1/2) oranında ücret alınır.(İşyeri Açma Harcı tam alınır.)

## RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ 2017 YILI SIHHİ MÜESSESELER MURAKABE, BEYAN KONTROL VE İNCELEME HİZMET ÜCRETLERİ TARİFE TEKLİFİ

| | |
|---|---|
| A | Kuyumcular, Döviz Bürosu, Banka,Güzellik Salonları, Otel-Han, Pansiyon, Hamam, Sauna, Kahvehane, Bilardo Salonları, Toto-Loto-Ganyan ve İdda Bayileri, Pizzacı, Hamburgerci, Kafe, Kafeterya, Gözlükçü, Çok amaçlı Alış-Veriş Merkezleri, Teşhir Salonları, Düğün Salonları, Diskotekler, Sinemalar, Tiyatro, Lunapark |

| Kullanım Alanı | 2016 Yılı için Kabul Edilen Bedel (TL) | 2017 Yılı için Teklif Edilen Bedel (TL) | Meclisçe Kabul Edilen Bedel (TL) |
|---|---|---|---|
| (0-100) m² kullanım alanına kadar | | **25.00** | **25.00** |
| (100)m² Kullanım alanı fazlası her bir m² için | | **15.00** | **15.00** |

| | |
|---|---|
| B | Elektronik Eşya Satışı, Nalbur, Oto Yedek Parça Satışı, Bilgisayar ve Bilg.Yedek Parça Satışı, Beyaz Eşya Satışı, Mobilya Mağazası, Halı Satışı, Mutfak Dolapları Satışı, Oto Lastik Satışı, Elektrikli Ev Aletleri Satışı, Akü Satışı, Yangın Söndürme Cihazı Satışı, Motosiklet-Bisiklet Satışı, Kapı-Pencere Satışı, Alüminyum-Demir Profil Satışı, Doğalgaz-Otogaz Cihazları Satışı, Hırdavatçı, Makine Satışı, Mobilya Aksesuarları Satışı, 2. El Eşya Satışı,Çok Amaçlı Ürünlerin Satışı, Avize Satışı, Marketler, Gıda Pazarı, Gıda Deposu, Çay Bahçeleri , Oyun Salonları, İnternet Salonu |

| Kullanım Alanı | 2016 Yılı için Kabul Edilen Bedel (TL) | 2017 Yılı için Teklif Edilen Bedel (TL) | Meclisçe Kabul Edilen Bedel (TL) |
|---|---|---|---|
| (0-100) m² kullanım alanına kadar | | **20.00** | **20.00** |
| (100)m² Kullanım alanı fazlası her bir m² için | | **10.00** | **10.00** |

| | |
|---|---|
| C | Lokanta, Kebapçı, Hemevi Büro - Muayenehane, Bilet Satış Yeri, Giyim Mağz.,Sakatatçı, Kasap, Tavuk Satış Yeri, Büfeler, Ekmek SatışYeri, Tekstil Ürünleri Satışı,Mefruşatçı, Yorgan Satışı, Koltuk Örtüsü Satışı, Yatak Satışı, Spor Malz. Satışı, İplik Satışı, İşkembeci, Pastahane, Ciğerci, Baharat Satışı, Simit Salonu, Dürümcü, Lahmacun Satışı, Tuhafiye, Fatura Tahsilatı Büroları, Trafik Müşavirliği, Sigorta Acenteliği, Damacan Su Satışı, Yem Satışı, Zahireci, Çiğ Köfte Satışı, Ortopedi Malz. Satışı, Hediyelik Eşya satışı, Şarkûteri, Kantin, Temizlik Maddeleri Satışı, Cep Telefonu Satışı, Ayakkabı Satışı,Saatçi, Parfümeri, Bijuteri, Gazete Bayii, Elektrik Malzemeleri Satışı, Kafes ve Akvaryum Satışı, Züccaciye, Anahtarcı, Ambalaj Malzemeleri Satışı, Matbaa Gereçleri satışı, Bakkal, Kuruyemişçi, Manav, Yufkacı, Börekçi, Balık Satışı, Çay Ocağı, Bayan Kuaförü, Berber, Fotoğrafçı, Çiçekçi, Kırtasiye, Cam Satışı |

| Kullanım Alanı | 2016 Yılı için Kabul Edilen Bedel (TL) | 2017 Yılı için Teklif Edilen Bedel (TL) | Meclisçe Kabul Edilen Bedel (TL) |
|---|---|---|---|
| (0-200) m² kullanım alanına kadar | | **7.50** | **7.50** |
| (200)m² kullanım alanı fazlası her bir m² için | | **5.00** | **5.00** |

| | |
|---|---|
| D | İçkili Lokanta,Birahane |

| Kullanım Alanı | 2016 Yılı için Kabul Edilen Bedel (TL) | 2017 Yılında Müdürlükçe Teklif Edilen (TL) | Meclisce Kabul Edilen Bedel (TL) |
|---|---|---|---|
| (0-100) m² kullanım alanına kadar | | **40.00** | **40.00** |
| (100) m² kullanım alanı fazlası her bir m² için | | **20.00** | **20.00** |

## RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ 2017 YILI SIHHİ MÜESSESELER MURAKABE, BEYAN KONTROL VE İNCELEME HİZMET ÜCRETLERİ TARİFE TEKLİFİ

| Play Station Oyun Salonları - İnternet Salonları Makine Ücretleri<br>*(*Devir ve Veraset İntikallerinden ücret alınmaz.)* | | | |
|---|---|---|---|
| **Kullanım Alanı** | **2016 Yılı için Kabul Edilen Bedel (TL)** | **2017 Yılı için Teklif Edilen Bedel (TL)** | **Meclisçe Kabul Edilen Bedel (TL)** |
| Ruhsat Ücretlerine İlaveten | | | |
| Her bir cihaz için (Oyun makinası/Bilgisayar başına) | **195.00** | **250.00** | **250.00** |
| Ruhsat Yenileme Ücreti | **150.00** | **150.00** | **150.00** |
| Kayıt Suret ve Dosya Güncelleme Harcı | **250.00** | **250.00** | **250.00** |
| TAPDK Belgesi İlk ve Yenileme süresini aşanlar için Uygunluk yazısı ücreti | **500.00** | **500.00** | **500.00** |
| *Komisyon denetim ücreti Sıhhi ve Umuma Açık Müesseseler için (Dosya başına) | | **250.00** | **250.00** |

## RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ 2017 YILI TATİL GÜNLERİNDE ÇALIŞMA RUHSATI HARCI

| İşyerinin Alanı | | 1. Grup Belediye Harcın tutarı (TL) |
|---|---|---|
| Her tür işyeri için yıllık olarak | 25 m² ye kadar | 65 |
| | 26 m²-100 m² arası | 130 |
| | 101 m²-250 m² arası | 250 |
| | 251 m²-500 m² | 400 |
| | 501 m² den yukarı | 600 |

## RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ 2017 YILI ÖLÇÜ VE TARTI ALETLERİ MUAYENE HARCI

| | 2016 Yılı için Kabul Edilen Bedel (TL) | Harcın Tutarı (TL) |
|---|---|---|
| | | |
| A - Tartı aletlerinin her birinden ( adet ) | 1.80 | 1.50 |
| B- Uzunluk ölçülerinin her birinden | - | 1.50 |
| C-Akıcı ve kuru daneli maddelerin hacim ölçeklerinin her birinden | - | 3.00 |
| D - El terazilerinden ( adet ) | 7.00 | 6.00 |
| E - Normal masa terazilerinden ( adet ) | 10.00 | 9.00 |
| F- Otomatik (ibreli) terazilerden | - | 12.00 |
| G - Elektronik terazilerden ( adet ) | 20.00 | 15.00 |
| H - Kantar ve basküllerden ( adet ) | 36.00 | 30.00 |

*2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununda yer alan bazı maktu vergi ve harç tarifelerinin belediye grupları itibarıyla tespitine ilişkin ekli kararına göredir.

## PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ 2017 YILI ÜCRET TARİFE TEKLİFİ

| Madde : 1 | 2016 Yılı için Kabul Edilen Bedel (TL) | 2017 Yılı için Teklif Edilen Bedel (TL) | Meclisçe Kabul Edilen Bedel (TL) |
|---|---|---|---|
| İlgilisince talep edilen 1/1000 ölçekli mevzii imar planı, plan tadilatı, revizyon imar planı tekliflerinde kadastral parsel, kadastral parsel bulunmaması durumunda planlama alanı üzerinden hesaplanmak koşulu ile her m² için | | | |
| Konut | 35.75 | 38.00 | 38.00 |
| Konut, Konut + Ticaret, Ticaret, Turizm | 63.50 | 67.00 | 67.00 |
| Sanayi, Küçük Sanayi, Depolama, Kentsel Çalışma | 131.00 | 139.00 | 139.00 |
| Akaryakıt İstasyonu, LPG İstasyonu | 285.00 | 302.00 | 300.00 |
| Özel Sağlık, Özel Okul ...vb. | 262.00 | 277.00 | 275.00 |
| Sosyal ve Teknik Altyapı Alanlarında | 34.00 | 36.00 | 36.00 |
| Günübirlik tesis, rekreasyon, ağaçlandırılacak alan vb. | 11.00 | 12.00 | 12.00 |

| Madde : 2 | 2016 Yılı için Kabul Edilen Bedel (TL) | 2017 Yılı için Teklif Edilen Bedel (TL) | Meclisçe Kabul Edilen Bedel (TL) |
|---|---|---|---|
| İlgilisince talep edilen imar planı tadili, imar planı revizyonu tekliflerinde imar parseli üzerinden hesaplanmak üzere onanlı 1/1000 ölçekli uygulama imar planında ilgili lehine yapılanma hakkı verilmeyen ( yol, eğitim, sağlık yeşil alan, sosyal ve teknik donatı alanları, vb... gibi ) alanlardan plan tadili ile yapılaşma alan parsellerden her m² için | | | |
| Konut | 52.00 | 55.00 | 55.00 |
| Konut, Konut + Ticaret, Ticaret, Turizm | 90.00 | 95.00 | 95.00 |
| Sanayi, Küçük Sanayi, Depolama, Kentsel Çalışma | 191.50 | 203.00 | 203.00 |
| Akaryakıt İstasyonu, LPG İstasyonu | 315.00 | 334.00 | 334.00 |
| Özel Sağlık, Özel Okul ...vb. | 315.00 | 334.00 | 334.00 |
| Günübirlik tesis, rekreasyon, ağaçlandırılacak alan vb. | 22.00 | 23.00 | 23.00 |

| Madde : 3 | 2016 Yılı için Kabul Edilen Bedel (TL) | 2017 Yılı için Teklif Edilen Bedel (TL) | Meclisçe Kabul Edilen Bedel (TL) |
|---|---|---|---|
| Mevcut yapılanması bulunan parsellerde plan tadilatı ile artan inşaat alanın her m² için | | | |
| Konut | 25.00 | 27.00 | 27.00 |
| Konut, Konut + Ticaret, Ticaret, Turizm | 45.00 | 48.00 | 48.00 |
| Sanayi, Küçük Sanayi, Depolama, Kentsel Çalışma | 87.00 | 92.00 | 92.00 |
| Akaryakıt İstasyonu, LPG İstasyonu | 155.00 | 164.00 | 164.00 |
| Özel Sağlık, Özel Okul ...vb. | 155.00 | 164.00 | 164.00 |
| Günübirlik tesis, rekreasyon, ağaçlandırılacak alan vb. | 22.00 | 23.00 | 23.00 |

| Madde : 4 | 2016 Yılı için Kabul Edilen Bedel (TL) | 2017 Yılı için Teklif Edilen Bedel (TL) | Meclisçe Kabul Edilen Bedel (TL) |
|---|---|---|---|
| Planlarda fonksiyon değişikliği, yapılanma artışı getirilmeden, sadece istikamet tadili veya blok yeri değiştirilmesi ile irtifa değişikliği gibi değişiklik tekliflerinde, kadastral parsel üzerinden hesaplanmak koşulu ile her m² için | | | |
| Konut | 24.00 | 25.00 | 25.00 |
| Konut, Konut + Ticaret, Ticaret, Turizm | 42.00 | 45.00 | 45.00 |
| Sanayi, Küçük Sanayi, Depolama, Kentsel Çalışma | 80.00 | 85.00 | 85.00 |
| Akaryakıt İstasyonu, LPG İstasyonu | 143.00 | 152.00 | 152.00 |
| Özel Sağlık, Özel Okul ...vb. | 143.00 | 152.00 | 152.00 |
| Günübirlik tesis, rekreasyon, ağaçlandırılacak alan vb. | 11.00 | 12.00 | 12.00 |

## PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ 2017 YILI ÜCRET TARİFE TEKLİFİ

| Madde : 5 |
| --- |
| Hem fonksiyon değişikliği, hem de inşaat artışı talebi olması halinde fonksiyon değişikliği ve inşaat artışı için belirlenen ücretler ayrı ayrı hesaplanacaktır. |

| Madde : 6 |
| --- |
| Plan tadilatı ile sosyal donatıya ayrılan yerler için ücret alınmaz |

| Madde : 7 |
| --- |
| Kamuya terk edilen alanlardan ücret alınmaz |

| Madde : 8 |
| --- |
| Kamu kurum ve kuruluş taleplerinden ücret alınmaz. (hissesinin %50'sinden fazlası özel müteşebbis olan kuruluşlar kamu kuruluşu olarak değerlendirilmez) |

| Madde : 9 |
| --- |
| Yukarıda belirlenen ücretler ilgilisinin müracaat tarihindeki geçerli tarife üzerinden hesaplanır. |

| Madde : 10 |
| --- |
| Hesaplanan ücretin %10 u makbuz kesilerek belediye veznesine yatırılmak suretiyle peşin alınır. |

| Madde : 11 |
| --- |
| Plan tadilatı olumsuz karara bağlanırsa ilk yatırılan %10 bedel geri ödenmeyip, inceleme ücreti olarak gelir kaydedilecektir. |

| Madde : 12 |
| --- |
| Teklif plan uygun bulunursa hesaplanan ücretten peşin alınan %10 düşürülerek, kalan kısmı hesap makbuzu ile tahsil edildikten sonra işlem tamamlanır. |

| Madde : 13 |
| --- |
| Teklif plan kısmen uygun bulunursa uygun bulunan kısmın m² fiyatı ile tahakkuk edilen ücret hesaplanır. Daha önceden ödenen %10 düşürülerek makbuz bedeli tahsil edilir. |

| PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ 2017 YILI ÜCRET TARİFE TEKLİFİ |
|---|
| **Madde : 14** |
| İslah planlarında ilgili yasa gereği sadece maddi ve teknik hata nedeni ile tadilat yapılabildiğinden yapılan tadilatlardan ücret alınmaz. |

| **Madde : 15** |
|---|
| Kesinleşen (Temyiz aşaması tamamlanan) Mahkeme kararı gereği yapılan plan ve plan tadilatlarından ücret alınmaz. |

| **Madde : 16** |
|---|
| 1/1000 Ölçekli plan tadili taleplerinde plan onandıktan sonra itiraz yoksa onanan plan üzerinden, itiraz varsa sonuçlandıktan sonra onanan plan üzerinden ücret alınır. |

| **Madde : 17 Harita ve plan çekim hizmet ücretleri** | 2016 Yılı için Kabul Edilen Bedel (TL) | 2017 Yılı İçin Teklif Edilen Bedel (TL) | Meclisçe Kabul Edilen Bedel (TL) |
|---|---|---|---|
| İmar plan paftası | 75.00 | 80.00 | 80.00 |
| Halihazır pafta | 40.00 | 42.00 | 42.00 |
| Kadastral pafta | 40.00 | 42.00 | 42.00 |
| Jeoloji ve yerleşime uygunluk paftası | 40.00 | 42.00 | 42.00 |
| Ortofoto | 75.00 | 80.00 | 80.00 |
| sadece sayısal pafta (herhangi biri için) | 35.00 | 37.00 | 37.00 |
| Yukardaki paftaların sayısal ortamda verilmesi halinde fiyatlara ilave olarak alınacak ücret | ( + ) 13 | ( + ) 14 | ( + ) 14 |

| **Madde : 18 (09.12.2015 tarih ve 147 nolu Meclis Kararına istinaden eklenmiştir.)** |
|---|
| 30/12/2011 tasdik tarihli Sultangazi Uygulama İmar Planından sonra %45 ve üzerindeki alanın kamuya; bedelsiz, şartsız bağış ve hibe olarak terk etmesi durumunda tadilat ücreti alınmaz. |

## KENTSEL DÖNÜŞÜM MÜDÜRLÜĞÜ 2017 YILI ÜCRET TARİFE TEKLİFİ

| MADDE 1: RİSKLİ YAPI TESPİT RAPORU MAHALLEN TETKİK VE ONAY ÜCRETİ | 2016 Yılı için Kabul Edilen Bedel (TL) | 2017 Yılı için Teklif Edilen Bedel (TL) | Meclisçe Kabul Edilen Bedel (TL) |
|---|---|---|---|
| **Parsel Alanı** | | | |
| 0 - 250 $m^2$ | 550.00 | 750.00 | **750.00** |
| 251 - 500 $m^2$ | 800.00 | 1.000.00 | **1.000.00** |
| 501 - 1.000 $m^2$ | 1650.00 | 2.000.00 | **2.000.00** |
| 1.001 - 2.000 $m^2$ | 2700.00 | 3.200.00 | **3.200.00** |
| 2.001 $m^2$ üzeri | 5500.00 | 6.500.00 | **6.500.00** |

# İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ 2017 YILI YAPI RUHSAT ÜCRET TARİFE TEKLİFİ

| MADDE 1 - TEKNİK ELEMAN ÜCRETİ | 2016 Yılı için Kabul Edilen Bedel (TL) | 2017 Yılı için Teklif Edilen Bedel (TL) | Meclisçe Kabul Edilen Bedel (TL) |
|---|---|---|---|
| A - Konutlarda her bağımsız bölüm için | | | |
| 100 m²'ye kadar (bir daire için) | 60.00 | 65.00 | 65.00 |
| 101 - 200 m²'ye kadar (bir daire için) | 120.00 | 135.00 | 125.00 |
| 200 m²'den büyük (bir daire için) | 300.00 | 345.00 | 320.00 |
| B - İşyerlerinden | | | |
| 100 m²'ye kadar | 550.00 | 630.00 | 600.00 |
| 100 m²'ye yukarısı | 550,00 + m² x 0,30 | 630,00 + m² x 0,30 | 620,00 + m² x 0,30 |

| 2-TABELA VE PLAKA ÜCRETİ | 2016 Yılı için Kabul Edilen Bedel (TL) | 2017 Yılı için Teklif Edilen Bedel (TL) | Meclisçe Kabul Edilen Bedel (TL) |
|---|---|---|---|
| Mesken ve işyerlerinden | 100.00 | 115.00 | 110.00 |

| 3-İRTİFAK TESİS ÜCRETİ | 2016 Yılı için Kabul Edilen Bedel (TL) | 2017 Yılı için Teklif Edilen Bedel (TL) | Meclisçe Kabul Edilen Bedel (TL) |
|---|---|---|---|
| (Maktuen) | 840.00 | 960.00 | 850.00 |

| 4-PROJE TESCİL ÜCRETİ | 2016 Yılı için Kabul Edilen Bedel (TL) | 2017 Yılı için Teklif Edilen Bedel (TL) | Meclisçe Kabul Edilen Bedel (TL) |
|---|---|---|---|
| Toplam inşaat alanı; | | | |
| 1000 m²'ye kadar olan projeler | 800.00 | 920.00 | 700.00 |
| 1000 m²'den sonraki her m² için ilave | 800,00 + m² x 0,30 | 920,00 + m² x 0,30 | 920,00 + m² x 0,30 |

| 5-AVAN PROJE TASDİKİ ( İlçe ve İlk Kademe Belediyeleri ) | 2016 Yılı için Kabul Edilen Bedel (TL) | 2017 Yılı için Teklif Edilen Bedel (TL) | Meclisçe Kabul Edilen Bedel (TL) |
|---|---|---|---|
| Avan proje tasdikinde toplam inşaat alanının beher m²'si için | | | |
| Konutlardan (TL/m²) | 1.00 | 1.15 | 1.15 |
| İşyerlerinden (TL/m²) | 2.00 | 2.30 | 2.30 |
| Özel (Okul, Kütüphane, Sağlık Yapıları, Spor Tesisleri ve Sosyal Tesisler) | 0.50 | 0.60 | 0.60 |

| 6-MUVAKKAT İNŞAAT ÜCRETİ | 2016 Yılı için Kabul Edilen Bedel (TL) | 2017 Yılı için Teklif Edilen Bedel (TL) | Meclisçe Kabul Edilen Bedel (TL) |
|---|---|---|---|
| Özel şahısların halı,çim saha ve spor tesisleri avan proje tasdiki ve tesis izinlerinden beher m²'si | m² x 6.20 | m² x 7,1 | m² x 7,1 |
| 250 m²'ye kadar verilen konut inşaatlar | m² x 9.40 | m² x10,8 | m² x10,8 |
| İşyeri,kafetarya,büfe gibi 100 m²'ye kadar | 3.000.00 | 3.450.00 | 3.450.00 |
| 100 m²'den büyük muvakkat işyeri kafetarya büfe için 100 m²'den sonra her m²'için | 3000,00 + m² x 80,00 | 3450,00 + m² x 80,00 | 3450,00 + m² x 80,00 |

| 7-TRETUVAR KULLANIM ÜCRETİ | 2016 Yılı için Kabul Edilen Bedel (TL) | 2017 Yılı için Teklif Edilen Bedel (TL) | Meclisçe Kabul Edilen Bedel (TL) |
|---|---|---|---|
| Bina yol cephesi x 2.00 m. x Gün x TL | 6.00 | 7.00 | 4.00 |

# İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ 2017 YILI YAPI RUHSAT ÜCRET TARİFE TEKLİFİ

| 8- YIKIM ÜCRETİ (m²) | 2016 Yılı için Kabul Edilen Bedel (TL) | 2017 Yılı için Teklif Edilen Bedel (TL) | Meclisçe Kabul Edilen Bedel (TL) |
|---|---|---|---|
| 8- Yıkım Ücreti (m²) | 3.00 | 3.50 | 4.00 |
| * Yıkım İzinsiz İse %50 Cezalı Ücret Alınacaktır | | | |

| MADDE : 9 - MAHALLEN TETKİK ÜCRETİ | 2016 Yılı için Kabul Edilen Bedel (TL) | 2017 Yılı için Teklif Edilen Bedel (TL) | Meclisçe Kabul Edilen Bedel (TL) |
|---|---|---|---|
| Mahallen Tetkik Ücreti | 125.00 | 145.00 | 145.00 |

| 10 - SURET TASDİK ÜCRETİ | 2016 Yılı için Kabul Edilen Bedel (TL) | 2017 Yılı için Teklif Edilen Bedel (TL) | Meclisçe Kabul Edilen Bedel (TL) |
|---|---|---|---|
| Her Türlü Proje Sureti İçin | 460.00 | 520.00 | 460.00 |

| 11 - ZEMİN ETÜDÜ TETKİK HARCI | 2016 Yılı için Kabul Edilen Bedel (TL) | 2017 Yılı için Teklif Edilen Bedel (TL) | Meclisçe Kabul Edilen Bedel (TL) |
|---|---|---|---|
| Zemin Etüdü Tetkik Harcı | 220.00 | 250.00 | 250.00 |

| 12 - DOSYA İNCELEME ÜCRETİ | 2016 Yılı için Kabul Edilen Bedel (TL) | 2017 Yılı için Teklif Edilen Bedel (TL) | Meclisçe Kabul Edilen Bedel (TL) |
|---|---|---|---|
| Eksperler | 170.00 | 195.00 | 195.00 |
| Diğerleri | 125.00 | 145.00 | 145.00 |

| 13- İmar Durum-İstikamet Ücretleri (Alan m² ) | 2016 Yılı için Kabul Edilen Bedel (TL) | 2017 Yılı için Teklif Edilen Bedel (TL) | Meclisçe Kabul Edilen Bedel (TL) |
|---|---|---|---|
| **İmar Durum** | | | |
| 0 -100 m² | 235.00 | 270.00 | 270.00 |
| 101 - 300 m² | 250.00 | 290.00 | 290.00 |
| 301 - 500 m² | 290.00 | 335.00 | 335.00 |
| 500 m² den büyük | 290,00 + m² x 0,1 | 335,00 + m² x 0,1 | 335,00 + m² x 0,1 |
| **İstikamet** | | | |
| Konut 0 -200 m² | 175.00 | 200.00 | 200.00 |
| Konut 200-500 m² | 390.00 | 450.00 | 450.00 |
| 500 m² den büyük | 390+500 m2 den sonraki her m² için x(1,00) | 450+500 m2 den sonraki her m² için x(1,00) | 450+500 m2 den sonraki her m² için x(1,00) |
| **a gurubu yapılar konut+ticaret alanları** | | | |
| 0 -200 m² | her m2 için x(1,00) | 350 | 350 |
| 200 m2 den büyük | her m2 için x(1,00) | 350+her m² için x(1,00) | 350+her m² için x(1,00) |
| **kot** | | | |
| 10 noktaya kadar | 250.00 | 300.00 | 300.00 |
| 10+ nokta | 250+N x(50,00) | 300+N x(60,00) | 300+N x(60,00) |
| kırmızı kot | Parsel cephesi x 60,00 | Parsel cephesi x 70,00 | Parsel cephesi x 70,00 |
| Teşekkül | 385 | 450 | 450 |
| Tevhid ifraz yola terk | m² x 1,00 | m² x 1,50 | m² x 1,50 |
| Kontr garabi | 995.00 | 1.150.00 | 1.150.00 |

| İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ 2017 YILI 23. MADDE YOL KATILIM BEDELİ BİRİM FİYATLARI TEKLİFİ | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Sıra NO | YOL GENİŞLİĞİ (m.) | 2016 Yılı İçin Kabul Edilen Bedel (TL) | 2017 Yılı İçin Teklif Edilen Bedel (TL) | Meclisçe Kabul Edilen Bedel (TL) |
| 1 | 3.00 | 130.00 | 150.00 | **140.00** |
| 2 | 4.00 | 230.00 | 260.00 | **250.00** |
| 3 | 5.00 | 270.00 | 310.00 | **300.00** |
| 4 | 6.00 | 315.00 | 360.00 | **340.00** |
| 5 | 7.00 | 360.00 | 410.00 | **380.00** |
| 6 | 8.00 | 400.00 | 460.00 | **420.00** |
| 7 | 9.00 | 510.00 | 580.00 | **520.00** |
| 8 | 10.00 | 550.00 | 630.00 | **570.00** |
| 9 | 11.00 | 600.00 | 690.00 | **620.00** |
| 10 | 12.00 | 650.00 | 750.00 | **660.00** |
| 11 | 13.00 | 710.00 | 810.00 | **710.00** |
| 12 | 14.00 | 750.00 | 860.00 | **760.00** |
| 13 | 15.00 | 800.00 | 920.00 | **810.00** |
| 14 | 16.00 | 850.00 | 970.00 | **850.00** |
| 15 | 17.00 | 930.00 | 1.060.00 | **940.00** |
| 16 | 18.00 | 1.000.00 | 1.150.00 | **1.000.00** |
| 17 | 19.00 | 1.050.00 | 1.200.00 | **1.050.00** |
| 18 | 20.00 | 1.100.00 | 1.260.00 | **1.110.00** |
| 19 | 21.00 | 1.150.00 | 1.320.00 | **1.160.00** |
| 20 | 22.00 | 1.200.00 | 1.380.00 | **1.210.00** |
| 21 | 23.00 | 1.250.00 | 1.430.00 | **1.260.00** |
| 22 | 24.00 | 1.300.00 | 1.490.00 | **1.300.00** |
| 23 | 25.00 | 1.350.00 | 1.550.00 | **1.360.00** |
| 24 | 26.00 | 1.400.00 | 1.610.00 | **1.420.00** |
| 25 | 27.00 | 1.450.00 | 1.660.00 | **1.500.00** |
| 26 | 28.00 | 1.500.00 | 1.725.00 | **1.550.00** |
| 27 | 29.00 | 1.550.00 | 1.780.00 | **1.600.00** |
| 28 | 30.00 | 1.600.00 | 1.840.00 | **1.700.00** |



# İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ 2017 YILI YAPI RUHSAT İLAVE ÜCRET TARİFE TEKLİFİ

| MADDE : 1 - RİSKLİ BİNA TESPİT RAPORU MAHALLEN TETKİK VE ONAY ÜCRETİ | | 2016 Yılı İçin Kabul Edilen Bedel (TL) | 2017 Yılı İçin Teklif Edilen Bedel (TL) | Meclisçe Kabul Edilen Bedel (TL) |
|---|---|---|---|---|
| NO | Parsel Alanı | | | |
| 1- | 0 - 250 m2 | 550.00 | 632.50 | **600.00** |
| 2- | 250 - 500 m2 | 800.00 | 920.00 | **900.00** |
| 3- | 500 - 1.000 m2 | 1650.00 | 1.897.50 | **1.850.00** |
| 4- | 1.000 - 2.000 m2 | 2700.00 | 3.105.00 | **3.100.00** |
| 5- | 2.000 m2 üzeri | 5500.00 | 6.325.00 | **6.300.00** |

| MADDE : 2-PROJE TASDİKİ ( İlçe ve İlk Kademe Belediyeleri ) | | 2016 Yılı İçin Kabul Edilen Bedel (TL) | 2017 Yılı İçin Teklif Edilen Bedel (TL) | Meclisçe Kabul Edilen Bedel (TL) |
|---|---|---|---|---|
| NO | A- Avan Proje Tasdikinde Toplam İnşaat Alanının Beher m² 'si için | | | |
| 1- | Alışveriş Merkezi (AVM) | 11.00 | 12.65 | **14.55** |
| 2- | Konut-Rezidans | 3.20 | 3.68 | **4.23** |
| 3- | Özel Hizmet Binaları (Özel Hastahane, Özel Okul, Özel Üniversite, Özel Yurt vb.) | 2.88 | 3.31 | **3.81** |
| 4- | Umimi Yapılar (Dernek, Yurt, Sosyal ve Kültürel Hizmet Binaları vb.) | 1.44 | 1.66 | **1.90** |
| | B- Yeni Yapı Ruhsatı Alınmasına İlişkin Ücretler | | | |
| 1- | Konut, Rezidans 1.000 m2 ye Kadar | 11.52 | 13.25 | **15.24** |
| 2- | Konut, Rezidans 1.000 - 10.000 | 10.50 | 12.08 | **13.89** |
| 3- | Konut, Rezidans 10.000 - 50.000 | 14.40 | 16.56 | **19.04** |
| 4- | Konut, Rezidans 50.000 - 100.000 | 13.00 | 14.95 | **17.19** |
| 5- | Konut, Rezidans 100.000 ve üzeri | 14.30 | 16.45 | **18.91** |
| 6- | Konut Dışı (AVM, Otel, İşyeri vb.) 1.000 m2 ye Kadar | 16.00 | 18.40 | **21.16** |
| 7- | Konut Dışı (AVM, Otel, İşyeri vb.) 1.000 - 15.000 | 17.20 | 19.78 | **22.75** |
| 8- | Konut Dışı (AVM, Otel, İşyeri vb.) 15.000 - 50.000 | 19.00 | 21.85 | **25.13** |
| 9- | Konut Dışı (AVM, Otel, İşyeri vb.) 50.000 - 100.000 | 24.00 | 27.60 | **31.74** |
| 10- | Konut Dışı (AVM, Otel, İşyeri vb.) 100.000 ve üzeri | 32.00 | 36.80 | **42.32** |
| 11- | Özel Hizmet Binaları (Özel Hastahane, Özel Okul, Özel Üniversite, Özel Yurt vb.) | 5.00 | 5.75 | **6.61** |
| 12- | Umimi Yapılar (Dernek, Yurt, Sosyal ve Kültürel Hizmet Binaları vb.) | 2.88 | 3.31 | **3.81** |
| | C- Yenileme - Yeniden Ruhsat Alınmasına İlişkin Ücretler | | | |
| 1- | Yenileme (Yapı İnşaat Alanının beher m²'si için | 1.44 | 1.66 | **1.90** |
| 2- | Yeniden (Yapı İnşaat Alanının beher m²'si için | 1.44 | 1.66 | **1.90** |
| 3- | Ruhsat Belgesindeki Bilgi Değişikliklerine İlişkin Ücret (Tek Ruhsattaki Bilgi Değişikliği) | 360.00 | 414.00 | **476.10** |

# İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ 2017 YILI YAPI RUHSAT İLAVE ÜCRET TARİFE TEKLİFİ

| MADDE : 1 - STATİK BETONARME PROJE MAHALLEN TETKİK VE ONAY ÜCRETİ | | 2016 Yılı için Kabul Edilen Bedel (TL) | 2017 Yılı için Teklif Edilen Bedel (TL) | Meclisçe Kabul Edilen Bedel (TL) |
|---|---|---|---|---|
| İnşaat Ruhsat Alanı (m2) | | | | |
| NO | A- Konut, Dükkan Kullanımlı Alanlarda | | | |
| 1- | 0 - 500 m2 | 220.00 | 253.00 | **290.95** |
| 2- | 500 - 1000 m2 | 330.00 | 379.50 | **436.43** |
| 3- | 1.000 - 2.000 m2 | 550.00 | 632.50 | **727.38** |
| 4- | 2.000 - 5.000 m2 | 1.100.00 | 1.265.00 | **1.454.75** |
| 5- | 5.000 m2 üzeri | 2.750.00 | 3.162.50 | **3.636.88** |
| | B-Alışveriş Merkezi (AVM) ve Rezidans Yapılarında | | | |
| 1 | 0 - 50.000 m2 | m² x 0.20 | m² x 0.30 | **m² x 0.30** |
| 2 | 50.000 m2 - 100.000 m2 | m² x 0.30 | m² x 0.40 | **m² x 0.40** |
| 3 | 100.000 m2 ve üzeri | m² x 0.60 | m² x 0.70 | **m² x 0.70** |

# İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ 2017 YILI TESİSAT ÜCRET TARİFE TEKLİFİ

## 1.BÖLÜM: PROJELERİN TEKNİK VE FENNİ UYGULAMA RAPORLARINDAN ALINACAK ÜCRETLER

| MADDE : 1 - STATİK BETONARME PROJE MAHALLEN TETKİK VE ONAY ÜCRETİ | 2016 Yılı için Kabul Edilen Bedel (TL) | 2017 Yılı için Teklif Edilen Bedel (TL) | Meclisçe Kabul Edilen Bedel (TL) |
|---|---|---|---|
| İşyerlerinden (1000 K.Cal/h ısı kaybı için) | 11.00 | 12.50 | 12.50 |
| Konutlardan (1000 K.Cal/h ısı kaybı için) | 7.50 | 8.50 | 8.50 |

| MADDE 2 : HAVALANDIRMA VE KLİMA TESİSATI: | 2016 Yılı için Kabul Edilen Bedel (TL) | 2017 Yılı için Teklif Edilen Bedel (TL) | Meclisçe Kabul Edilen Bedel (TL) |
|---|---|---|---|
| 1000 m³/h Hava İçin | 100.00 | 115.00 | 132.25 |

| MADDE 3 : HER TÜRLÜ SOĞUTMA TESİSATI | 2016 Yılı için Kabul Edilen Bedel (TL) | 2017 Yılı için Teklif Edilen Bedel (TL) | Meclisçe Kabul Edilen Bedel (TL) |
|---|---|---|---|
| 1000 K.Cal/h'lık Isı Kazancı İçin | 25.00 | 28.00 | 28.00 |

| MADDE 4 : SIHHİ TESİSAT | 2016 Yılı için Kabul Edilen Bedel (TL) | 2017 Yılı için Teklif Edilen Bedel (TL) | Meclisçe Kabul Edilen Bedel (TL) |
|---|---|---|---|
| (100) m² 'nin Altındaki Dairelerden | 85.00 | 95.00 | 90.00 |
| (101-150) m² 'lik Dairelerden | 115.00 | 130.00 | 130.00 |
| (151) m² ve Daha Fazla Olan Dairelerden | 230.00 | 260.00 | 250.00 |
| Dükkan ve İşyerlerinin m² 'si İçin | 3.00 | 3.50 | 3.50 |
| Otellerin Her Bağımsız Odası İçin | 205.00 | 235.00 | 235.00 |
| Beher Yangın Dolabı İçin | 75.00 | 85.00 | 85.00 |
| Beher Yangın Siplinger İçin | 3.50 | 4.00 | 4.00 |

| MADDE 5 : HAVAGAZI, DOĞALGAZ TESİSATI | 2016 Yılı için Kabul Edilen Bedel (TL) | 2017 Yılı için Teklif Edilen Bedel (TL) | Meclisçe Kabul Edilen Bedel (TL) |
|---|---|---|---|
| Sıhhi Tesisatın Aynısı Alınır. | | | |

| MADDE 6 : ELEKTRİK TESİSATI | 2016 Yılı için Kabul Edilen Bedel (TL) | 2017 Yılı için Teklif Edilen Bedel (TL) | Meclisçe Kabul Edilen Bedel (TL) |
|---|---|---|---|
| Dükkan ve İşyerlerinden | 5.00 | 5.50 | 5.50 |
| 150 m² 'den Büyük Daire Adedi | 170.00 | 195.00 | 195.00 |
| 101-150 m² Arası Daire Adedi | 165.00 | 185.00 | 185.00 |
| 100 m² 'den Küçük Daire Adedi | 140.00 | 160.00 | 160.00 |
| Yangın Bildirimi | 85.00 | 95.00 | 95.00 |

# İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ 2017 YILI TESİSAT ÜCRET TARİFE TEKLİFİ

| MADDE 7 : ELEKTRİK MOTORLARI | 2016 Yılı için Kabul Edilen Bedel (TL) | 2017 Yılı için Teklif Edilen Bedel (TL) | Meclisçe Kabul Edilen Bedel (TL) |
|---|---|---|---|
| (0.1-1) HP 'ye kadar | 45.00 | 50.00 | 50.00 |
| (1-5) HP 'ye kadar | 80.00 | 90.00 | 90.00 |
| 5 HP den büyük beher HP fazlası | 8.50 | 9.50 | 9.50 |

| MADDE 8 : ASANSÖR AVAN PROJE ONAYI ( KONUTLARDA ) | 2016 Yılı için Kabul Edilen Bedel (TL) | 2017 Yılı için Teklif Edilen Bedel (TL) | Meclisçe Kabul Edilen Bedel (TL) |
|---|---|---|---|
| Özürlü asansörü | 220.00 | 250.00 | 230.00 |
| (1-240) Kg taşıma kapasitesine kadar | 260.00 | 295.00 | 280.00 |
| (241-320) Kg taşıma kapasitesine kadar | 380.00 | 435.00 | 400.00 |
| (321-480) Kg taşıma kapasitesine kadar | 530.00 | 605.00 | 600.00 |
| (481-600) Kg taşıma kapasitesine kadar | 745.00 | 850.00 | 750.00 |
| 601 kg ve fazlası için | 1080.00 | 1240.00 | 1200.00 |
| Yemek asansörlerinden | 310.00 | 350.00 | 340.00 |
| * İşyerlerinden yukarıdaki ücretlerin 1.5 katı olarak alınır. | | | |

| MADDE 9 : YÜRÜYEN MERDİVEN AVAN PROJE ONAYI | 2016 Yılı için Kabul Edilen Bedel (TL) | 2017 Yılı için Teklif Edilen Bedel (TL) | Meclisçe Kabul Edilen Bedel (TL) |
|---|---|---|---|
| Yürüyen Merdivenler | 2.880.00 | 3.300.00 | 3.300.00 |

# İMAR VE ŞEHİRCİLİKİ MÜDÜRLÜĞÜ 2017 YILI TESİSAT ÜCRET TARİFE TEKLİFİ

| MADDE 10 : YAKIT TANKLARI | 2016 Yılı için Kabul Edilen Bedel (TL) | 2017 Yılı için Teklif Edilen Bedel (TL) | Meclisçe Kabul Edilen Bedel (TL) |
|---|---|---|---|
| (0-1)m³ 'e Kadar Olanlardan | 85.00 | 97.75 | 112.41 |
| (1.1-3)m³ 'e Kadar Olanlardan | 205.00 | 235.75 | 271.11 |
| (3,1-10) m³ 'e Kadar Olanlardan | 540.00 | 621.00 | 714.15 |
| (10,1-20) m³ 'e Kadar Olanlardan | 960.00 | 1.104.00 | 1.269.60 |
| (20.1-30) m³ 'e Kadar Olanlardan | 1.500.00 | 1.725.00 | 1.983.75 |
| 30.1 m³ ve Daha Fazla | 2.220.00 | 2.553.00 | 2.935.95 |

| MADDE 11 : ISI YALITIM PROJELERİ | 2016 Yılı için Kabul Edilen Bedel (TL) | 2017 Yılı için Teklif Edilen Bedel (TL) | Meclisçe Kabul Edilen Bedel (TL) |
|---|---|---|---|
| 100 m² 'nin Altındaki Meskenlerden | 60.00 | 69.00 | 79.35 |
| (101-150) m² Olan Meskenlerden | 108.00 | 124.00 | 124.00 |
| (151) m² ve Daha Fazla Olanlardan | 180.00 | 207.00 | 238.05 |
| Villa vb'den | 600.00 | 690.00 | 793.50 |
| Dükkan ve İşyerlerinden (m²) | 3.00 | 3.45 | 3.97 |
| * Dubleks vb. Meskenlerde m² toplanır. | | | |

| MADDE 12 : AKARYAKIT/ OTOGAZ İSTASYONLARI | 2016 Yılı için Kabul Edilen Bedel (TL) | 2017 Yılı için Teklif Edilen Bedel (TL) | Meclisçe Kabul Edilen Bedel (TL) |
|---|---|---|---|
| Beher Pompa Cihazı / Dispenser İçin | 3.000.00 | 3.450.00 | 3.967.50 |
| Beher Lift İçin | 960.00 | 1.100.00 | 1.100.00 |
| * Diğer teçhizat ücretleri ayrıca alınır. | | | |

| MADDE 13 : PARATONER TESİSATI | 2016 Yılı için Kabul Edilen Bedel (TL) | 2017 Yılı için Teklif Edilen Bedel (TL) | Meclisçe Kabul Edilen Bedel (TL) |
|---|---|---|---|
| Beher Paratoner Tesisatı İçin | 600.00 | 690.00 | 793.50 |

| MADDE 14 : UYDU ANTENLERİ | 2016 Yılı için Kabul Edilen Bedel (TL) | 2017 Yılı için Teklif Edilen Bedel (TL) | Meclisçe Kabul Edilen Bedel (TL) |
|---|---|---|---|
| 1-5 Daireye Kadar Beher Uydu Anten İçin | 0.00 | 250.00 | 250.00 |
| 6-10 Daireye Kadar Beher Uydu Anten İçin | 0.00 | 400.00 | 400.00 |
| 11-25 Daireye Kadar Beher Uydu Anten İçin | 0.00 | 750.00 | 750.00 |
| 26 ve Sonrası Daireler Beher Uydu Anten İçin | 0.00 | 1.000.00 | 1.000.00 |

| MADDE 15 :TADİLAT PROJELERİ ÜCRETİ | 2016 Yılı için Kabul Edilen Bedel (TL) | 2017 Yılı için Teklif Edilen Bedel (TL) | Meclisçe Kabul Edilen Bedel (TL) |
|---|---|---|---|
| Tadilat Projelerinde Bu Bölümde Belirtilen Ücretlerin Yarısı Alınır. | | | |

# İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ 2017 YILI TESİSAT ÜCRET TARİFE TEKLİFİ

## 2. BÖLÜM: TESİS İZİNLERİNDE AVAN PROJE KONTROL VE YERİNDE UYGULAMASINDA ALINACAK ÜCRETLER:

| MADDE 1 : AKARYAKIT VE OTOGAZ İSTASYONLARINDA ALINAN ÜCRETLER | 2016 Yılı İçin Kabul Edilen Bedel (TL) | 2017 Yılı İçin Teklif Edilen Bedel (TL) | Meclisçe Kabul Edilen Bedel (TL) |
|---|---|---|---|
| 1000 m² 'ye kadar 1 m² için (açık kapalı) | 36.00 | 40.00 | **40.00** |
| 1001 m² ve fazlasından 1 m² için | 18.00 | 20.00 | **20.00** |
| 3001-5000 m² kısmından 1 m² için | 8.40 | 10.00 | **10.00** |
| 5001 m² ve fazla kısmından 1 m² için | 42.00 | 48.00 | **48.00** |
| Pompa cihazı başına (akaryakıt) | 12.250.00 | 14.000.00 | **14.000.00** |
| Dispenser başına (LPG-CNG) | 6.650.00 | 7.500.00 | **7.500.00** |
| Lift başına | 10.000.00 | 11.500.00 | **13.225.00** |
| Portatif lift ve açık kanal başına | 3.330.00 | 3.800.00 | **3.800.00** |
| Yakıt tankı başına | 1.620.00 | 1.850.00 | **1.850.00** |
| Tadilatlarda tesis izni ücretinin 1/2'si alınır. | 36.00 | 40.00 | **40.00** |
| Diğer GSM'lerden | | | |
| 1000 m² kadar kapalı alandan 1 m² için | 8.40 | 10.00 | **10.00** |
| (1001-3000) m² kısmından 1 m² için | 7.20 | 8.00 | **8.00** |
| (3001-5000) m² kısmından 1 m² için | 4.20 | 4.50 | **4.50** |
| 5001 m² ve fazlasından 1 m² için | 2.40 | 2.50 | **2.50** |
| Açık alanlardan 1 m² için | 2.40 | 2.50 | **2.50** |
| Diğer Hususlar: | | | |
| * İlave ve tadilatlarda yalnız ilave kısım için ücret alınır. | | | |
| * Ruhsat projelerinde ilave kısımlar için tesis izni ücreti de alınır. | | | |
| * Yenilenen tesis izinlerinde 1/2 ücret alınır. | | | |
| * İzin alınmadan kurulan tesisilerden 1.5 kat ücret alınır. | | | |