SULTANGAZİ
BELEDİYESİ

T.C
SULTANGAZİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ: 07.09.2016
KARAR NO: 105
KONU: Taşınmaz satışı

Belediye Meclisinin 07.09.2016 günü yapılan 2. birleşiminde, Hukuk -Plan Bütçe- İmar Ortak Koms. 5 no'lu raporu okundu:

HUKUK – PLAN BÜTÇE- İMAR ORTAK KOMİSYONUNUN 5 NO'LU RAPORU

ÖZÜ: Taşınmaz satışı

KOMİSYONLARIN İNCELEMESİ: Belediyemiz Emlak ve İstimlâk Müdürlüğünün 01/09/2016 tarih ve 10283668-2458 sayılı Taşınmaz satışı hakkındaki teklif okundu:

BAŞKANLIK MAKAMINA

Sultangazi İlçesi, Yunusemre Mahallesinde, ekte bulunan listede özellikleri belirtilen 40 (kırk) adet taşınmazın mülkiyeti Belediyemize ait olup, söz konusu taşınmazlar mevcut imar planında İKİZNİZAM 4 KATLI KONUT ALANINDA kalmaktadır.

Bahse konu taşınmazların 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine istinaden satışının yapılması planlanmaktadır.

Bu doğrultuda ekte bulunan listede özellikleri belirtilen 40 (kırk) adet taşınmazımızın 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine istinaden satışının yapılabilmesi için, tapu kaydında bulunan "Kamu yararına tahsislidir." Beyanının kaldırılarak 5393 sayılı yasanın 18. maddesinin (e) fıkrası uyarınca satışına ilişkin karar alınmak üzere Makamınızca uygun görüldüğü takdirde yazımızın Belediye Meclisine havalesini arz ederim.

KOMİSYONLARIN GÖRÜŞÜ:
Emlak ve İstimlâk Müdürlüğünün Taşınmaz Satışı konulu teklifi Komisyonlarımızca incelenmiştir. Buna göre; Sultangazi İlçesi, Yunusemre Mahallesinde, ekte bulunan listede özellikleri belirtilen 40 (kırk) adet taşınmazın mülkiyeti Belediyemize ait olup, söz konusu taşınmazlar mevcut imar planında İKİZNİZAM 4 KATLI KONUT ALANINDA kalmaktadır. Bahse konu taşınmazların 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine istinaden satışının yapılmasının planlandığı anlaşılmıştır. Bu durumda, yukarıda özellikleri belirtilen, 9 (dokuz) adet taşınmazın tapu kaydı üzerinde bulunan "KAMU YARARINA TAHSİS EDİLMİŞTİR" beyanının terkin edilerek, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine istinaden satışının yapılması, 5393 sayılı Kanunun 18. Maddesinin (e) bendi uyarınca Komisyonlarımızca Uygun Görülmüştür.

Yüce Meclise saygıyla arz olunur. 06/09/2016

HUKUK – PLAN BÜTÇE- İMAR ORTAK KOMİSYONUNUN 5 NO'LU RAPORU YAPILAN MÜZAKERELERDEN SONRA KOMİSYONDAN GELDİĞİ ŞEKLİ İLE; "Emlak ve İstimlâk Müdürlüğünün Taşınmaz Satışı konulu teklifi Komisyonlarımızca incelenmiştir. Buna göre; Sultangazi İlçesi, Yunusemre Mahallesinde, ekte bulunan listede özellikleri belirtilen 40 (kırk) adet taşınmazın mülkiyeti Belediyemize ait olup, söz konusu taşınmazlar mevcut imar planında İKİZNİZAM 4 KATLI KONUT ALANINDA kalmaktadır. Bahse konu taşınmazların 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine istinaden satışının yapılmasının planlandığı anlaşılmıştır. Bu durumda, yukarıda özellikleri belirtilen, 9 (dokuz) adet taşınmazın tapu kaydı üzerinde bulunan "KAMU YARARINA TAHSİS EDİLMİŞTİR" beyanının terkin edilerek, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine istinaden satışının yapılması, 5393 sayılı Kanunun 18. Maddesinin (e) bendi uyarınca Komisyonlarımızca Uygun Görülmüştür." RAPOR KARAR OLARAK OY BİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ.

KARAR EKİ: Taşınmaz Satış Listesi (40 Adet)

BULUNMAYANLAR: TİMUR SOYSAL, NAZİF ERSAN, ALİ BAŞKAYA, YUNUS AKKUZU, HAMDİ KARAOĞLAN, HACI ORHAN, YUSUF KIZILDAĞ, OKTAY ŞAMDANLI, MELİKE KIRTAY KARA, OSMAN YAŞAR, BEKİR KOÇ, RECEP TİLKİ, METİN POLAT
KABUL: HAYRETDİN GÜRSES, FATMA E. D. ŞAHİN MUSTAFA DEMİR, CENGİZ SARICA, İZZET AÇIKGÖZ, RIDVAN DURMAZ, ERCAN KUŞOĞLU, HASAN ESAT İLHAN, AHMET DEMİRAY, İLKER AKSU, AHMET YILDIZ, İMDAT KAMACI, SERPİL KOCAKARA, TURAN TEKEOĞLU, ERTAN ÖZTÜRK, HAKAN CEYLAN, ERDAL UÇAR, HAMDULLAH ALTINTOP, İSRAFİL TAŞÇI, EYÜP ERDAL, MAHMUT YILMAZ, MEHMET ÇEVİK, SERDAR AYDUĞAN, AYNUR KELEŞ, FEVZİ DÜLGER, , ALİ YURT, DOĞAN OLGUN, İSMAİL AKKAYA, SAİT COŞKUNOĞLU, AHMET ALİ SUKAS, NECDET SELVİ, İMAM KOÇAK

Fatma Elif D.ŞAHİN
Meclis 2. Başkan Vekili

Erdal UÇAR
Meclis Kâtibi

Serdar AYDUĞAN
Meclis Kâtibi

G Ö R Ü L D Ü
07.09.2016

T.C.
SULTANGAZİ KAYMAKAMLIĞI
28-09-2016
Sayı: 7237

Cahit ALTUNAY
Belediye Başkanı