SULTANGAZİ
BELEDİYESİ

T.C
SULTANGAZİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ: 05.10.2016
KARAR NO: 116
KONU: Taşınmaz Satışı (1889 ada, 21 parsel)

Belediye Meclisinin 05.10.2016 günü yapılan 2. birleşiminde, Hukuk – Plan Bütçe- İmar Ortak Komisyonunun 11 No'lu Raporu okundu:

HUKUK – PLAN BÜTÇE- İMAR ORTAK KOMİSYONUNUN 11 NO'LU RAPORU

ÖZÜ: Taşınmaz satışı (1889 ada, 21 parsel)

KOMİSYONLARIN İNCELEMESİ: Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün Taşınmaz satışı (1889 ada, 21 parsel) hakkındaki teklif okundu:

BAŞKANLIK MAKAMINA

Sultangazi İlçesi, Eski Habipler Mahallesi, 301 m2 yüzölçümlü, 1889 ada, 21 parsel sayılı taşınmazın mülkiyeti Belediyemize ait olup, söz konusu taşınmaz mevcut imar planında TAKS.0,35 AYRIK İKİZ NİZAM 4 KATLI KONUT ALANINDA kalmaktadır.Bahse konu taşınmazın 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine istinaden satışının yapılması planlanmaktadır.Bu doğrultuda, yukarıda özellikleri belirtilen taşınmazımızın tapu kaydı üzerinde bulunan "KAMUYA TAHSİSLİDİR" beyanının terkin edilerek, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine istinaden satışının yapılması için, 5393 sayılı Kanunun 18. Maddesinin (e) bendi uyarınca karar alınmak üzere Makamınızca uygun görüldüğü takdirde yazımızın Belediye Meclisine havalesini arz ederim.

KOMİSYONLARIN GÖRÜŞÜ:Emlak ve İstimlâk Müdürlüğünün Taşınmaz Satışı konulu teklifi Komisyonlarımızca incelenmiştir. Buna göre; Eski Habipler Mahallesi, 301 m2 yüzölçümlü, 1889 ada, 21 parsel sayılı taşınmazın mülkiyeti Belediyemize ait olup, söz konusu taşınmaz mevcut imar planında TAKS.0,35 AYRIK İKİZ NİZAM 4 KATLI KONUT ALANINDA kalmaktadır. Bahse konu taşınmazın 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine istinaden satışının yapılmasının planlandığı anlaşılmıştır. Bu durumda, yukarıda özellikleri belirtilen, 1889 ada, 21 parsel sayılı taşınmazımızın tapu kaydı üzerinde bulunan "KAMU YARARINA TAHSİS EDİLMİŞTİR" beyanının terkin edilerek, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine istinaden satışının yapılması, 5393 sayılı Kanunun 18. Maddesinin (e) bendi uyarınca Komisyonlarımızca Uygun Görülmüştür. Yüce Meclise saygıyla arz olunur. 04.10.2016

HUKUK – PLAN BÜTÇE- İMAR ORTAK KOMİSYONUNUN 11 NO'LU RAPORU YAPILAN MÜZAKERELERDEN SONRA KOMİSYONDAN GELDİĞİ ŞEKLİ İLE; "Emlak ve İstimlâk Müdürlüğünün Taşınmaz Satışı konulu teklifi Komisyonlarımızca incelenmiştir. Buna göre; Eski Habipler Mahallesi, 301 m2 yüzölçümlü, 1889 ada, 21 parsel sayılı taşınmazın mülkiyeti Belediyemize ait olup, söz konusu taşınmaz mevcut imar planında TAKS.0,35 AYRIK İKİZ NİZAM 4 KATLI KONUT ALANINDA kalmaktadır. Bahse konu taşınmazın 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine istinaden satışının yapılmasının planlandığı anlaşılmıştır. Bu durumda, yukarıda özellikleri belirtilen, 1889 ada, 21 parsel sayılı taşınmazımızın tapu kaydı üzerinde bulunan "KAMU YARARINA TAHSİS EDİLMİŞTİR" beyanının terkin edilerek, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine istinaden satışının yapılması, 5393 sayılı Kanunun 18. Maddesinin (e) bendi uyarınca Komisyonlarımızca Uygun Görülmüştür." RAPOR KARAR OLARAK OY ÇOKLUĞU İLE KABUL EDİLDİ.

BULUNMAYANLAR: TİMUR SOYSAL, FATMA ELİF D. ŞAHİN, NAZİF ERSAN, ALİ BAŞKAYA, RECEP TİLKİ, TURAN TEKEOĞLU, METİN POLAT

RET: DOĞAN OLGUN, İSMAİL AKKAYA, SAİT COŞKUNOĞLU, AHMET ALİ SUKAS, NECDET SELVİ, İMAM KOÇAK.

KABUL: HAYRETDİN GÜRSES, YUNUS AKKUZU, HAMDİ KARAOĞLAN, HACI ORHAN, YUSUF KIZILDAĞ, OKTAY ŞAMDANLI, MELİKE KIRTAY KARA, OSMAN YAŞAR, BEKİR KOÇ, MUSTAFA DEMİR, CENGİZ SARICA, İZZET AÇIKGÖZ, RIDVAN DURMAZ, ERCAN KUŞOĞLU, HASAN ESAT İLHAN, AHMET DEMİRAY, İLKER AKSU, AHMET YILDIZ, İMDAT KAMACI, SERPİL KOCAKARA, ERTAN ÖZTÜRK, HAKAN CEYLAN, ERDAL UÇAR, HAMDULLAH ALTINTOP, İSRAFİL TAŞÇI, EYÜP ERDAL, MAHMUT YILMAZ, MEHMET ÇEVİK, SERDAR AYDUĞAN, AYNUR KELEŞ, FEVZİ DÜLGER, ALİ YURT,

Av. Hacı ORHAN
Meclis 1. Başkan Vekili

Erdal UÇAR
Meclis Kâtibi

Serdar AYDUĞAN
Meclis Kâtibi

G Ö R Ü L D Ü
05.10.2016

Cahit ALTUNAY
Belediye Başkanı

T.C.
SULTANGAZİ KAYMAKAMLIĞI
21.10.2016
Sayı: 7853