SULTANGAZİ
BELEDİYESİ

T.C
SULTANGAZİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ: 06.03.2014
KARAR NO: 44
KONU: Tahsis Talebi

Belediye Meclisinin 06.03.2014 günü yapılan 2. birleşiminde, Raporlar bölümünde yer alan Hukuk Komisyonunun 14 no'lu Raporu meclise hitaben okundu.

HUKUK KOMİSYONUNUN
14 NO'LU RAPORU

ÖZÜ: Tahsis Talebi

KOMİSYON İNCELEMESİ: Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün Tahsis hakkındaki teklif okundu:

BAŞKANLIK MAKAMINA

İlgi: 20.02.2014 tarihli ve 10047451-3697 sayılı Türkiye Kızılay Derneği Sultançiftliği Şube Başkanlığı yazısı.

İlgi yazı ile; Türkiye Kızılay Derneği Sultançiftliği Şube Başkanlığı tarafından, İlçemiz, İsmetpaşa Mahallesinde, mülkiyeti Belediyemize ait, 110 ada, 25 parsel, 63 Sokak 3 numaralı taşınmazın 1. katının TÜRKKIZILAYI Sultançiftliği Şube Merkezi olarak kullanılması için ücretsiz olarak tahsisi hususunda gerekli işlemlerin yapılması kurumumuzdan talep edilmiştir.

Talebe ilişkin taşınmazın dosyasında yapılan kontrolde; zemin katında İsmet Paşa Mahalle Muhtarlığının faaliyet gösterdiği, muhtarlık katının 09.02.2012 tarihli ve 32 sayılı Meclis Kararı ile 1 yıllığına (09.02.2013 tarihine kadar) tahsisinin yapıldığı ve tahsis süresinin dolduğu, Kızılay'a ilişkin herhangi bir işlemin bulunmadığı görülmüştür.

Belediyenin diğer kuruluşlarla ilişkilerini düzenleyen 5393 sayılı yasanın 75. Maddesinin (d) bendinde ***"Kendilerine ait taşınmazları, aslî görev ve hizmetlerinde kullanılmak üzere bedelli veya bedelsiz olarak mahallî idareler ile diğer kamu kurum ve kuruluşlarına devredebilir veya süresi yirmi beş yılı geçmemek üzere tahsis edebilir. Bu taşınmazlar aynı kuruluşlara kiraya da verilebilir. Bu taşınmazların, tahsis amacı dışında kullanılması hâlinde, tahsis işlemi iptal edilir. Tahsis süresi sonunda, aynı esaslara göre yeniden tahsis mümkündür. Kamu kurum ve kuruluşlarına belediyeler, bağlı kuruluşları ve belediye şirketlerince devir veya tahsis edilen taşınmazlar, kamu konutu ve sosyal tesis olarak kullanılamaz."*** hükmü bulunmaktadır.

Bu doğrultuda; 5393 sayılı yasanın 75. Maddesinin (d) bendi uyarınca, bahsi geçen taşınmazımızın giriş katının İsmet Paşa Mahalle Muhtarlığına, 1. katının TÜRKKIZILAYI Sultançiftliği Şube Merkezine tahsisi hususunun değerlendirilmesi Makamınızca uygun görüldüğü takdirde yazımızın Belediye Meclisine havalesini arz ederim.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

Teklif dosyası Komisyonumuzca incelenmiş olup; Mülkiyeti Belediye Başkanlığımıza ait bulunan, İsmetpaşa Mahallesi, 110 ada, 25 parselde kayıtlı binanın 1. Katının, TÜRKKIZILAYI Sultançiftliği Şube Merkezi olarak kullanılmak üzere bedelsiz olarak 5 yıl süre ile TÜRKKIZILAYI'na Tahsis edilmesi ve yine aynı binanın Zemin Katının İsmetpaşa

Mahalle Muhtarlığına bedelsiz ve 1 yıl süre ile Tahsis edilmesi, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 75. Maddesisin (d) bendi uyarınca uygun görülmüştür.

Yüce Meclise saygıyla arz olunur. 05/03/2014

Rapor hakkında yapılan açıklama ve müzakereler sonucunda;

HUKUK KOMİSYONUNUN 14 NO'LU RAPORU; (Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün Tahsis hakkındaki teklifi. KOMİSYONLARDAN GELDİĞİ ŞEKLİ İLE; "Teklif dosyası Komisyonumuzca incelenmiş olup; Mülkiyeti Belediye Başkanlığımıza ait bulunan, İsmetpaşa Mahallesi, 110 ada, 25 parselde kayıtlı binanın 1. Katının, TÜRKKIZILAYI Sultançiftliği Şube Merkezi olarak kullanılmak üzere bedelsiz olarak 5 yıl süre ile TÜRKKIZILAYI'na Tahsis edilmesi ve yine aynı binanın Zemin Katının İsmetpaşa Mahalle Muhtarlığına bedelsiz ve 1 yıl süre ile Tahsis edilmesi, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 75. Maddesisin (d) bendi uyarınca uygun görülmüştür." RAPOR-KARAR OLARAK KABULÜNE OY BİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.

KARARDA HAZIR BULUNANLAR: (Yoklama Listesinde İmzası Bulunanlar)

BULUNMAYANLAR: Sebahattin Meriç, Osman Cengiz, Engin Öztürk

KABUL: Fevzü Dülger, , Şükrü Türkmen, Harun Kaya, Av. Abdullah Güler, Özlem Teke, Av. Yasin Dıvrak, Hakan Ceylan, Hayrettin Gürses, Uğur Dürü, Mustafa Çeştan, İlyas Avcılar, Cemal Ceylan, Av. Hacı Orhan, Ahmet Yıldız, Fatma Elif Doğruyol Şahin, Ergin Kırmaç, Ayten Zontul, Mustafa Demir, Ahmet Ziya Erçakır, Mustafa Ağır, Hüseyin Kurucu, İmdat Kamacı, İzzet Açıkgöz, Bilal Biricik, Yusuf Kızıldağ, Servet Beşkardeş, Ali Koç, Bayram Durmuş, Ali Ünal, Şükrü Yıldız, Haluk Bozkurt, Ferit Aras, Hüseyin Aydoğan, İsmail Altun.

Cahit ALTUNAY
Meclis Başkanı

Ergin KIRMAÇ
Meclis Kâtibi

Özlem TEKE
Meclis Kâtibi

G Ö R Ü L D Ü
06.03.2014

Cahit ALTUNAY
Belediye Başkanı

T.C.
SULTANGAZİ KAYMAKAMLIĞI
12 Mart 2014
...../...../.....
Sayı: 4083