SULTANGAZİ
BELEDİYESİ

T.C
SULTANGAZİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ: 09.01.2014
KARAR NO: 03
KONU: Kırkçeşme Galeri Koruma Alanı

Belediye Meclisinin 09.01.2014 günü yapılan 2. birleşiminde, Raporlar bölümünde yer alan İmar Komisyonunun 1 no'lu Raporu meclise hitaben okundu.

İMAR KOMİSYONUNUN
1 NO'LU RAPORU

KOMİSYON İNCELEMESİ:

Plan ve Proje Müdürlüğü'nün 23.12.2013 tarih ve 10031120-3479 sayılı yazısı ile;

"İlgi: 27.08.2013 tarih ve 154897 sayılı İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanlığı – İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığı Şehir Planlama Müdürlüğü'nün yazısı ve eki meclis kararı.

TALEP:

İlgi yazı ile Kırkçeşme Galeri Koruma Alanına ilişkin 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğinin 14.06.2013 tarihinde Büyükşehir Belediye Başkanınca onaylandığı belirtilerek gereği için tarafımıza iletilmiştir.

KURUM GÖRÜŞLERİ:

14.06.2013 onaylı 1/5000 ölçekli nazım imar planı tadilatı doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli plan tadilatı teklifine ilişkin 03.12.2013 tarih ve 573892 sayılı İSKİ Genel Müdürlüğü yazısı ile görüşünü bildirmiştir.

MÜDÜRLÜK DEĞERLENDİRMESİ:

14.06.2013 onaylı 1/5000 ölçekli nazım imar planı tadilatı doğrultusunda 1/1000 ölçekli plan tadilatı teklifi hazırlanmıştır.

SONUÇ:

14.06.2013 onaylı 1/5000 ölçekli nazım imar planı tadilatı doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli plan tadilatı teklifinin yasalar, yönetmelikler, ilgili kurum görüşleri ve plan kararlarına göre değerlendirilerek karara bağlanması hususunda yazımızın Belediye Meclisine havalesi arz olunur." denilmektedir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

Plan ve Proje Müdürlüğü'nün 23.12.2013 tarih ve 10031120-3479 sayılı yazısı ile "Kırkçeşme Galeri Koruma Alanı"na ilişkin sunulan 1/1000 ölçekli tadilat teklifinin yeniden değerlendirilmek üzere Müdürlüğüne iade edilmesi Komisyonumuzca uygun görülmüştür.

Meclise arz olunur.

Rapor hakkında yapılan açıklama ve müzakereler sonucunda;

İMAR KOMİSYONUNUN 1 NO'LU RAPORU (Belediyemiz Plan ve Proje Müdürlüğü ' nün Kırkçeşme Galeri Koruma Alanı hakkındaki teklifi.) KOMİSYONLARDAN GELDİĞİ ŞEKLİ İLE; "Plan ve Proje Müdürlüğü'nün 23.12.2013 tarih ve 10031120-3479 sayılı yazısı ile "Kırkçeşme Galeri Koruma Alanı"na ilişkin sunulan 1/1000 ölçekli tadilat teklifinin yeniden değerlendirilmek üzere Müdürlüğüne iade edilmesi Komisyonumuzca uygun görülmüştür." RAPOR-KARAR OLARAK KABULÜNE OY BİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.

KARARDA HAZIR BULUNANLAR: (Yoklama Listesinde İmzası Bulunanlar)

BULUNMAYANLAR: Mustafa Ağır, Engin Öztürk, İsmail Altun.

KABUL: Fevzü Dülger, Osman Cengiz, Şükrü Türkmen, Harun Kaya, Av. Abdullah Güler, Özlem Teke, Av. Yasin Dıvrak, Hakan Ceylan, Hayrettin Gürses, Uğur Dürü, Cemal Ceylan, Av. Hacı Orhan, Ahmet Yıldız, Fatma Elif Doğruyol Şahin, Ergin Kırmaç, Ayten Zontul, Mustafa Demir, Ahmet Ziya Erçakır, Mustafa Çeştan, Hüseyin Kurucu, İmdat Kamacı, İlyas Avcılar, İzzet Açıkgöz, Bilal Biricik, Yusuf Kızıldağ, Servet Beşkardeş, Sebahattin Meriç, Ali Koç, Bayram Durmuş, Ali Ünal, Şükrü Yıldız, Haluk Bozkurt, Ferit Aras, Hüseyin Aydoğan,

Av. Abdullah GÜLER
Meclis 1. Başkan Vekili

Ergin KIRMAÇ
Meclis Kâtibi

Özlem TEKE
Meclis Kâtibi

G Ö R Ü L D Ü
09.01.2014

Cahit ALTUNAY
Belediye Başkanı

T.C.
SULTANGAZİ KAYMAKAMLIĞI
15 Ocak 2014
Sayı: 821

SULTANGAZİ
BELEDİYESİ

T.C
SULTANGAZİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Plan ve Proje Müdürlüğü

SAYI : 73731303-10031/20 - 3479 **23/12/2013**
KONU: 1/1000 ölçekli Plan Tadilatı

BAŞKANLIK MAKAMINA

İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanlığı – İmar ki meclis kararı.

ım imar planı ğı belirtilerek

nda hazırlanan lı İSKİ Genel

usunda 1/1000

ında hazırlanan örüşleri ve plan ediye Meclisine

KAN
Müdürü

İMAR KOMİSYONU RAPORU

Cemal CEYLAN	Hakan CEYLAN	Yasin DIVRAK
Komisyon Başkan Yardımcısı	Komisyon Üyesi	Raportör

Haluk BOZKURT	
Komisyon Üyesi	

Harun KAYA
Komisyon Başkanı

SULTANGAZİ
BELEDİYESİ

İMAR KOMİSYON RAPORU

RAPOR TARİHİ: 07.01.2014
RAPOR NO: 1
KONUNUN ÖZÜ: 1/1000 ölçekli Plan Tadilatı

KOMİSYON İNCELEMESİ:

Plan ve Proje Müdürlüğü'nün 23.12.2013 tarih ve 10031120-3479 sayılı yazısı ile;

"**İlgi:** 27.08.2013 tarih ve 154897 sayılı İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanlığı – İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığı Şehir Planlama Müdürlüğü'nün yazısı ve eki meclis kararı.

TALEP:

İlgi yazı ile Kırkçeşme Galeri Koruma Alanına ilişkin 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğinin 14.06.2013 tarihinde Büyükşehir Belediye Başkanınca onaylandığı belirtilerek gereği için tarafımıza iletilmiştir.

KURUM GÖRÜŞLERİ:

14.06.2013 onaylı 1/5000 ölçekli nazım imar planı tadilatı doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli plan tadilatı teklifine ilişkin 03.12.2013 tarih ve 573892 sayılı İSKİ Genel Müdürlüğü yazısı ile görüşünü bildirmiştir.

MÜDÜRLÜK DEĞERLENDİRMESİ:

14.06.2013 onaylı 1/5000 ölçekli nazım imar planı tadilatı doğrultusunda 1/1000 ölçekli plan tadilatı teklifi hazırlanmıştır.

SONUÇ:

14.06.2013 onaylı 1/5000 ölçekli nazım imar planı tadilatı doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli plan tadilatı teklifinin yasalar, yönetmelikler, ilgili kurum görüşleri ve plan kararlarına göre değerlendirilerek karara bağlanması hususunda yazımızın Belediye Meclisine havalesi arz olunur." denilmektedir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

Plan ve Proje Müdürlüğü'nün 23.12.2013 tarih ve 10031120-3479 sayılı yazısı ile "Kırkçeşme Galeri Koruma Alanı"na ilişkin sunulan 1/1000 ölçekli tadilat teklifinin yeniden değerlendirilmek üzere Müdürlüğüne iade edilmesi Komisyonumuzca uygun görülmüştür.

Meclise arz olunur.

İMAR KOMİSYONU

Harun KAYA
Mimar
Komisyon Başkanı

Cemal CEYLAN
İnş. Mühendisi
Komisyon Başkan Yardımcısı

Yasin DIVRAK
Avukat
Raportör

HAKAN CEYLAN
İnş. Mühendisi
Komisyon Üyesi

Haluk BOZKURT
Mimar
Komisyon Ü.

SULTANGAZİ
BELEDİYESİ

İMAR KOMİSYON RAPORU

RAPOR TARİHİ: 07.01.2014
RAPOR NO: 1
KONUNUN ÖZÜ: 1/1000 ölçekli Plan Tadilatı

KOMİSYON İNCELEMESİ:

Plan ve Proje Müdürlüğü'nün 23.12.2013 tarih ve 10031120-3479 sayılı yazısı ile;

"**Ilgi:** 27.08.2013 tarih ve 154897 sayılı İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanlığı – İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığı Şehir Planlama Müdürlüğü'nün yazısı ve eki meclis kararı.

TALEP:

İlgi yazı ile Kırkçeşme Galeri Koruma Alanına ilişkin 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğinin 14.06.2013 tarihinde Büyükşehir Belediye Başkanınca onaylandığı belirtilerek gereği için tarafımıza iletilmiştir.

KURUM GÖRÜŞLERİ:

14.06.2013 onaylı 1/5000 ölçekli nazım imar planı tadilatı doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli plan tadilatı teklifine ilişkin 03.12.2013 tarih ve 573892 sayılı İSKİ Genel Müdürlüğü yazısı ile görüşünü bildirmiştir.

MÜDÜRLÜK DEĞERLENDİRMESİ:

14.06.2013 onaylı 1/5000 ölçekli nazım imar planı tadilatı doğrultusunda 1/1000 ölçekli plan tadilatı teklifi hazırlanmıştır.

SONUÇ:

14.06.2013 onaylı 1/5000 ölçekli nazım imar planı tadilatı doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli plan tadilatı teklifinin yasalar, yönetmelikler, ilgili kurum görüşleri ve plan kararlarına göre değerlendirilerek karara bağlanması hususunda yazımızın Belediye Meclisine havalesi arz olunur." denilmektedir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

Plan ve Proje Müdürlüğü'nün 23.12.2013 tarih ve 10031120-3479 sayılı yazısı ile "Kırkçeşme Galeri Koruma Alanı"na ilişkin sunulan 1/1000 ölçekli tadilat teklifinin yeniden değerlendirilmek üzere Müdürlüğüne iade edilmesi Komisyonumuzca uygun görülmüştür.

Meclise arz olunur.

İMAR KOMİSYONU

Harun KAYA
Mimar
Komisyon Başkanı

Cemal CEYLAN
İnş. Mühendisi
Komisyon Başkan Yardımcısı

Yasin DIVRAK
Avukat
Raportör

HAKAN CEYLAN
İnş. Mühendisi
Komisyon Üyesi

Haluk BOZKURT
Mimar
Komisyon Üyesi

SULTANGAZİ
BELEDİYESİ

İMAR KOMİSYON RAPORU

RAPOR TARİHİ: 07.01.2014
RAPOR NO: 1
KONUNUN ÖZÜ: 1/1000 ölçekli Plan Tadilatı

KOMİSYON İNCELEMESİ:

Plan ve Proje Müdürlüğü'nün 23.12.2013 tarih ve 10031120-3479 sayılı yazısı ile;

"**İlgi:** 27.08.2013 tarih ve 154897 sayılı İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanlığı – İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığı Şehir Planlama Müdürlüğü'nün yazısı ve eki meclis kararı.

TALEP:

İlgi yazı ile Kırkçeşme Galeri Koruma Alanına ilişkin 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğinin 14.06.2013 tarihinde Büyükşehir Belediye Başkanınca onaylandığı belirtilerek gereği için tarafımıza iletilmiştir.

KURUM GÖRÜŞLERİ:

14.06.2013 onaylı 1/5000 ölçekli nazım imar planı tadilatı doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli plan tadilatı teklifine ilişkin 03.12.2013 tarih ve 573892 sayılı İSKİ Genel Müdürlüğü yazısı ile görüşünü bildirmiştir.

MÜDÜRLÜK DEĞERLENDİRMESİ:

14.06.2013 onaylı 1/5000 ölçekli nazım imar planı tadilatı doğrultusunda 1/1000 ölçekli plan tadilatı teklifi hazırlanmıştır.

SONUÇ:

14.06.2013 onaylı 1/5000 ölçekli nazım imar planı tadilatı doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli plan tadilatı teklifinin yasalar, yönetmelikler, ilgili kurum görüşleri ve plan kararlarına göre değerlendirilerek karara bağlanması hususunda yazımızın Belediye Meclisine havalesi arz olunur." denilmektedir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

Plan ve Proje Müdürlüğü'nün 23.12.2013 tarih ve 10031120-3479 sayılı yazısı ile "Kırkçeşme Galeri Koruma Alanı"na ilişkin sunulan 1/1000 ölçekli tadilat teklifinin yeniden değerlendirilmek üzere Müdürlüğüne iade edilmesi Komisyonumuzca uygun görülmüştür.

Meclise arz olunur.

İMAR KOMİSYONU

Harun KAYA Mimar Komisyon Başkanı	Cemal CEYLAN İnş. Mühendisi Komisyon Başkan Yardımcısı	Yasin DİVRAK Avukat Raportör
HAKAN CEYLAN İnş. Mühendisi Komisyon Üyesi	Haluk BOZKURT Mimar Komisyon Üyesi	

SULTANGAZİ
BELEDİYESİ

İMAR KOMİSYON RAPORU

RAPOR TARİHİ: 07.01.2014
RAPOR NO: 1
KONUNUN ÖZÜ: 1/1000 ölçekli Plan Tadilatı

KOMİSYON İNCELEMESİ:

Plan ve Proje Müdürlüğü'nün 23.12.2013 tarih ve 10031120-3479 sayılı yazısı ile;

"İlgi: 27.08.2013 tarih ve 154897 sayılı İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanlığı – İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığı Şehir Planlama Müdürlüğü'nün yazısı ve eki meclis kararı.

TALEP:

İlgi yazı ile Kırkçeşme Galeri Koruma Alanına ilişkin 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğinin 14.06.2013 tarihinde Büyükşehir Belediye Başkanınca onaylandığı belirtilerek gereği için tarafımıza iletilmiştir.

KURUM GÖRÜŞLERİ:

14.06.2013 onaylı 1/5000 ölçekli nazım imar planı tadilatı doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli plan tadilatı teklifine ilişkin 03.12.2013 tarih ve 573892 sayılı İSKİ Genel Müdürlüğü yazısı ile görüşünü bildirmiştir.

MÜDÜRLÜK DEĞERLENDİRMESİ:

14.06.2013 onaylı 1/5000 ölçekli nazım imar planı tadilatı doğrultusunda 1/1000 ölçekli plan tadilatı teklifi hazırlanmıştır.

SONUÇ:

14.06.2013 onaylı 1/5000 ölçekli nazım imar planı tadilatı doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli plan tadilatı teklifinin yasalar, yönetmelikler, ilgili kurum görüşleri ve plan kararlarına göre değerlendirilerek karara bağlanması hususunda yazımızın Belediye Meclisine havalesi arz olunur." denilmektedir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

Plan ve Proje Müdürlüğü'nün 23.12.2013 tarih ve 10031120-3479 sayılı yazısı ile "Kırkçeşme Galeri Koruma Alanı"na ilişkin sunulan 1/1000 ölçekli tadilat teklifinin yeniden değerlendirilmek üzere Müdürlüğüne iade edilmesi Komisyonumuzca uygun görülmüştür.

Meclise arz olunur.

İMAR KOMİSYONU

Harun KAYA
Mimar
Komisyon Başkanı

Cemal CEYLAN
İnş. Mühendisi
Komisyon Başkan Yardımcısı

Yasin DİVRAK
Avukat
Raportör

HAKAN CEYLAN
İnş. Mühendisi
Komisyon Üyesi

Haluk BOZKURT
Mimar
Komisyon Üyesi