SULTANGAZİ
BELEDİYESİ

T.C
SULTANGAZİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ: 04.01.2017
KARAR NO: 08
KONU: Taşınmaz Satışı

Belediye Meclisinin 04.01.2017 günü yapılan 2. birleşiminde, Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün Taşınmaz Satışı (4401 ada 15 parsel) hakkındaki raporu okundu:

HUKUK – PLAN BÜTÇE ORTAK KOMİSYONUNUN 6 NO'LU RAPORU

ÖZÜ: Taşınmaz Satışı (4401 ada 15 parsel)

KOMİSYON İNCELEMESİ: Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 27.12.2016 tarih ve E.6978 sayılı Taşınmaz Satışı (4401 ada 15 parsel) hakkındaki teklif okundu:

BAŞKANLIK MAKAMINA

Sultangazi İlçesi, Yunusemre Mahallesi 4401 ada 15 parsel sayılı taşınmazın mülkiyeti Belediyemize ait olup, söz konusu taşınmaz mevcut imar planında İKİZ NİZAM 4 KATLI KONUT ALANINDA kalmaktadır.

Bahse konu taşınmazın 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine istinaden satışının yapılması planlanmaktadır.

Bu doğrultuda yukarıda özellikleri belirtilen 4401 ada 15 parsel sayılı taşınmazımızın 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine istinaden satışının yapılabilmesi için, tapu kaydında bulunan "Kamu yararına tahsislidir." Beyanının kaldırılarak 5393 sayılı yasanın 18. maddesinin (e) fıkrası uyarınca satışına ilişkin karar alınmak üzere Makamınızca uygun görüldüğü takdirde yazımızın Belediye Meclisine havalesini arz ederim.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

Emlak ve İstimlak Müdürlüğümüzün teklifi incelenmiş olup, Sultangazi İlçesi, Yunusemre Mahallesi 4401 ada 15 parsel sayılı taşınmazın mülkiyeti Belediyemize ait olup, söz konusu taşınmaz mevcut imar planında İKİZ NİZAM 4 KATLI KONUT ALANINDA kaldığı, Bahse konu taşınmazın 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine istinaden satışının yapılmasının planlandığı anlaşılmıştır. Bu doğrultuda 4401 ada 15 parsel sayılı taşınmazımızın 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine istinaden satışının yapılabilmesi için, tapu kaydında bulunan "Kamu yararına tahsislidir." Beyanının kaldırılarak satışının yapılması 5393 sayılı yasanın 18. maddesinin (e) fıkrası uyarınca Komisyonlarımızca Uygun Görülmüştür.

Yüce Meclise saygıyla arz olunur. 03.01.2017

HUKUK - PLAN BÜTÇE ORTAK KOMİSYONUNUN 6 NO'LU RAPORU YAPILAN MÜZAKERELERDEN SONRA KOMİSYONDAN GELDİĞİ ŞEKLİ İLE; Emlak ve İstimlak Müdürlüğümüzün teklifi incelenmiş olup, Sultangazi İlçesi, Yunusemre Mahallesi 4401 ada 15 parsel sayılı taşınmazın mülkiyeti Belediyemize ait olup, söz konusu taşınmaz mevcut imar planında İKİZ NİZAM 4 KATLI KONUT ALANINDA kaldığı, Bahse konu taşınmazın 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine istinaden satışının yapılmasının planlandığı anlaşılmıştır. Bu doğrultuda 4401 ada 15 parsel sayılı taşınmazımızın 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine istinaden satışının yapılabilmesi için, tapu kaydında bulunan "Kamu yararına tahsislidir." Beyanının kaldırılarak satışının yapılması 5393 sayılı yasanın 18. maddesinin (e) fıkrası uyarınca Komisyonlarımızca Uygun Görülmüştür. RAPOR KARAR OLARAK OY BİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ.

KARARDA HAZIR BULUNANLAR: (Yoklama Listesinde İmzası Bulunanlar)

BULUNMAYANLAR: TİMUR SOYSAL, HAMDULLAH ALTINTOP, NAZİF ERSAN, OSMAN YAŞAR, METİN POLAT.

KABUL: MUSTAFA DEMİR, HASAN ESAT İLHAN, RIDVAN DURMAZ, ERCAN KUŞOĞLU, İMDAT KAMACI, ALİ BAŞKAYA, EYÜP ERDAL, AHMET YILDIZ, HAKAN CEYLAN, SERPİL KOCAKARA, ERDAL UÇAR, AHMET DEMİRAY, HAYRETDİN GÜRSES, FEVZÜ DÜLGER, FATMA E. D. ŞAHİN, YUNUS AKKUZU, HAMDİ KARAOĞLAN, HACI ORHAN, YUSUF KIZILDAĞ, MAHMUT YILMAZ, İZZET AÇIKGÖZ, MELİKE KIRTAY KARA, OKTAY ŞAMDANLI, ERTAN ÖZTÜRK, TURAN TEKEOĞLU, AYNUR KELEŞ, CENGİZ SARICA, BEKİR KOÇ, MEHMET ÇEVİK, SERDAR AYDUĞAN, İLKER AKSU, RECEP TİLKİ, İSRAFİL TAŞÇI, SAİT COŞKUNOĞLU, DOĞAN OLGUN, AHMET ALİ SUKAS, NECDET SELVİ, İMAM KOÇAK, İSMAİL AKKAYA, ALİ YURT

Av. Hacı ORHAN
Meclis 1. Başkan Vekili

Erdal UÇAR
Meclis Kâtibi

Serdar AYDUĞAN
Meclis Kâtibi

G Ö R Ü L D Ü
04.01.2017

T.C.
SULTANGAZİ KAYMAKAMLIĞI
11/01/2017
Sayı: 348

Cahit ALTUNAY
Belediye Başkanı