SULTANGAZİ
BELEDİYESİ

T.C
SULTANGAZİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ: 04.01.2017
KARAR NO: 12
KONU: Kat Karşılığı Bina Yaptırılması

Belediye Meclisinin 04.01.2017 günü yapılan 2. birleşiminde, Fen İşleri Müdürlüğünün Kat Karşılığı Bina Yaptırılması hakkındaki raporu okundu:

HUKUK –PLAN BÜTÇE- İMAR ORTAK KOMİSYONUNUN 2 NO'LU RAPORU

ÖZÜ: Kat Karşılığı Bina Yaptırılması
KOMİSYONLARIN İNCELEMESİ: Belediyemiz Fen İşleri Müdürlüğünün 02/12/2015 tarih ve E.4824 sayılı Kat Karşılığı Bina Yaptırılması hakkındaki teklif okundu:

BAŞKANLIK MAKAMINA

Mülkiyeti Belediyemiz adına kayıtlı bulunan 50. Yıl Mahallesi 2510 Ada 8 Parsel 1.500,00 m2 alana sahip taşınmaz üzerinde kendi plan fonksiyonuna uygun olarak bina yapılması için ihale sürecine başlanacaktır.5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesinin (e) fıkrası gereğince söz konusu parsel (2510 Ada 8 Parsel) üzerinde Kat Karşılığı yöntemiyle bina inşaatı yapılması için Belediye Başkanı'na yetki verilmesi hususuna ilişkin karar alınmak üzere yazımızın Belediye Meclisine havalesini olurlarınıza arz ederim.

KOMİSYONLARIN GÖRÜŞÜ: Fen İşleri Müdürlüğünün teklifi incelenmiş olup, Mülkiyeti Belediyemiz adına kayıtlı bulunan, 50. Yıl Mahallesi 2510 Ada 8 Parsel 1.500,00 m2 alana sahip taşınmaz üzerinde kendi plan fonksiyonuna uygun olarak bina yapılması için ihaleye çıkılmasının istendiği görülmüştür. Buna göre; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesinin (e) fıkrası gereğince söz konusu parsel (2510 Ada 8 Parsel) üzerinde Kat Karşılığı yöntemiyle bina inşaatı yapılması için 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu çerçevesinde ihaleye çıkılması hususunda Belediye Başkanımız Cahit ALTUNAY'a yetki verilmesi Komisyonlarımızca uygun görülmüştür.

Yüce Meclise saygıyla arz olunur. 03.01.2017

HUKUK-PLAN BÜTÇE- İMAR ORTAK KOMİSYONUNUN 02 NO'LU RAPORU YAPILAN MÜZAKERELERDEN SONRA KOMİSYONDAN GELDİĞİ ŞEKLİ İLE; Fen İşleri Müdürlüğünün teklifi incelenmiş olup, Mülkiyeti Belediyemiz adına kayıtlı bulunan, 50. Yıl Mahallesi 2510 Ada 8 Parsel 1.500,00 m2 alana sahip taşınmaz üzerinde kendi plan fonksiyonuna uygun olarak bina yapılması için ihaleye çıkılmasının istendiği görülmüştür. Buna göre; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesinin (e) fıkrası gereğince söz konusu parsel (2510 Ada 8 Parsel) üzerinde Kat Karşılığı yöntemiyle bina inşaatı yapılması için 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu çerçevesinde ihaleye çıkılması hususunda Belediye Başkanımız Cahit ALTUNAY'a yetki verilmesi Komisyonlarımızca uygun görülmüştür. RAPOR KARAR OLARAK OY BİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ.

KARARDA HAZIR BULUNANLAR: (Yoklama Listesinde İmzası Bulunanlar)

BULUNMAYANLAR: TİMUR SOYSAL, HAMDULLAH ALTINTOP, NAZİF ERSAN, OSMAN YAŞAR, METİN POLAT.

KABUL: MUSTAFA DEMİR, HASAN ESAT İLHAN, RIDVAN DURMAZ, ERCAN KUŞOĞLU, İMDAT KAMACI, ALİ BAŞKAYA, EYÜP ERDAL, AHMET YILDIZ, HAKAN CEYLAN, SERPİL KOCAKARA, ERDAL UÇAR, AHMET DEMİRAY, HAYRETDİN GÜRSES, FEVZÜ DÜLGER, FATMA E. D. ŞAHİN, YUNUS AKKUZU, HAMDİ KARAOĞLAN, HACI ORHAN, YUSUF KIZILDAĞ, MAHMUT YILMAZ, İZZET AÇIKGÖZ, MELİKE KIRTAY KARA, OKTAY ŞAMDANLI, ERTAN ÖZTÜRK, TURAN TEKEOĞLU, AYNUR KELEŞ, CENGİZ SARICA, BEKİR KOÇ, MEHMET ÇEVİK, SERDAR AYDUĞAN, İLKER AKSU, RECEP TİLKİ, İSRAFİL TAŞÇI, SAİT COŞKUNOĞLU, DOĞAN OLGUN, AHMET ALİ SUKAS, NECDET SELVİ, İMAM KOÇAK, İSMAİL AKKAYA, ALİ YURT

Av. Hacı ORHAN
Meclis 1. Başkan Vekili

Erdal UÇAR
Meclis Kâtibi

Serdar AYDUĞAN
Meclis Kâtibi

G Ö R Ü L D Ü
04.01.2017

Cahit ALTUNAY
Belediye Başkanı

...GAZİ KAYMAKAMLIĞI
13/01/2017
Sayı: 348