SULTANGAZİ
BELEDİYESİ

T.C
SULTANGAZİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ: 08.02.2017
KARAR NO: 17
KONU: Taşınmaz Satışı

Belediye Meclisinin 08.02.2017 günü yapılan 2. birleşiminde, Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün Taşınmaz Satışı (680 ada, 5 parsel) hakkındaki raporu okundu:

HUKUK- İMAR -PLAN BÜTÇE ORTAK KOMİSYONUNUN 02 NO'LU RAPORU

ÖZÜ: Taşınmaz Satışı (680 ada, 5 parsel)
KOMİSYON İNCELEMESİ: Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 30.01.2017 tarih ve E.2166 sayılı Taşınmaz Satışı hakkındaki teklifi okundu:

BAŞKANLIK MAKAMINA

Sultangazi İlçesi, Atışalanı-İsmetpaşa Mahallesi, 1400,23 m2 yüzölçümlü, 680 ada, 5 parsel sayılı taşınmazın mülkiyeti Belediyemize ait olup, söz konusu taşınmaz mevcut imar planında AYRIK NİZAM, TAKS:0,30, KAKS:1,50 KONUT ALANINDA kalmaktadır.

Bahse konu taşınmazın 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine göre satışının yapılması planlanmaktadır.

Bu durumda, yukarıda özellikleri belirtilen taşınmazımızın 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine göre satışının yapılması için, 5393 sayılı Kanunun 18. Maddesinin (e) bendi uyarınca karar alınmak üzere, Makamınızca uygun görüldüğü takdirde yazımızın Belediye Meclisine havalesini arz ederim.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ: Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün Teklifi incelenmiş olup, Atışalanı-İsmetpaşa Mahallesi, 1400,23 m2 yüzölçümlü, 680 ada, 5 parsel sayılı taşınmazın mülkiyeti Belediyemize ait olup, söz konusu taşınmaz mevcut imar planında AYRIK NİZAM, TAKS:0,30, KAKS:1,50 KONUT ALANINDA kaldığı, Bahse konu taşınmazın 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine göre satışının yapılmasının planlandığı görülmüştür. Bu doğrultuda, bahse konu Atışalanı-İsmetpaşa Mahallesi, 1400,23 m2 yüzölçümlü, 680 ada, 5 parsel sayılı taşınmazın 5393 sayılı Kanunun 18. Maddesinin (e) bendi uyarınca, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine göre satışının yapılması Komisyonlarımızca uygun görülmüştür. Yüce Meclise Saygıyla Arz olunur. 07.02.2017

HUKUK- İMAR -PLAN BÜTÇE ORTAK KOMİSYONUNUN 02 NO'LU RAPORU YAPILAN MÜZAKERELERDEN SONRA KOMİSYONDAN GELDİĞİ ŞEKLİ İLE; Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün Teklifi incelenmiş olup, Atışalanı-İsmetpaşa Mahallesi, 1400,23 m2 yüzölçümlü, 680 ada, 5 parsel sayılı taşınmazın mülkiyeti Belediyemize ait olup, söz konusu taşınmaz mevcut imar planında AYRIK NİZAM, TAKS:0,30, KAKS:1,50 KONUT ALANINDA kaldığı, Bahse konu taşınmazın 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine göre satışının yapılmasının planlandığı görülmüştür.Bu doğrultuda, bahse konu Atışalanı-İsmetpaşa Mahallesi, 1400,23 m2 yüzölçümlü, 680 ada, 5 parsel sayılı taşınmazın 5393 sayılı Kanunun 18. Maddesinin (e) bendi uyarınca, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine göre satışının yapılması

Komisyonlarımızca uygun görülmüştür. RAPOR KARAR OLARAK OY ÇOKLUĞU İLE KABUL EDİLDİ.

KARARDA HAZIR BULUNANLAR: (Yoklama Listesinde İmzası Bulunanlar)

BULUNMAYANLAR: TİMUR SOYSAL, NAZİF ERSAN, HAYRETDİN GÜRSES, FATMA E. D. ŞAHİN, YUNUS AKKUZU, OKTAY ŞAMDANLI, OSMAN YAŞAR, ERTAN ÖZTÜRK, MEHMET ÇEVİK, RECEP TİLKİ, METİN POLAT.
KABUL: MUSTAFA DEMİR, HASAN ESAT İLHAN, RIDVAN DURMAZ, ERCAN KUŞOĞLU, İMDAT KAMACI, ALİ BAŞKAYA, HAMDULLAH ALTINTOP, EYÜP ERDAL, AHMET YILDIZ, HAKAN CEYLAN, SERPİL BOZKURT, ERDAL UÇAR, AHMET DEMİRAY, FEVZÜ DÜLGER, HAMDİ KARAOĞLAN, HACI ORHAN, YUSUF KIZILDAĞ, MAHMUT YILMAZ, İZZET AÇIKGÖZ, MELİKE KIRTAY KARA, TURAN TEKEOĞLU, AYNUR KELEŞ, CENGİZ SARICA, BEKİR KOÇ, SERDAR AYDUĞAN, İLKER AKSU, İSRAFİL TAŞÇI, ALİ YURT
RED: SAİT COŞKUNOĞLU, DOĞAN OLGUN, AHMET ALİ SUKAS, NECDET SELVİ, İMAM KOÇAK, İSMAİL AKKAYA

Av. Hacı ORHAN
Meclis 1. Başkan Vekili

Erdal UÇAR
Meclis Kâtibi

Serdar AYDUĞAN
Meclis Kâtibi

G Ö R Ü L D Ü
08.02.2017

Cahit ALTUNAY
Belediye Başkanı

T.C.
SULTANGAZİ KAYMAKAMLIĞI
15/02/2017
Sayı: 1039