SULTANGAZİ
BELEDİYESİ

T.C
SULTANGAZİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ: 04.05.2017
KARAR NO: 69
KONU: Taşınmaz Satışı (4404 ada 43 parsel)

Belediye Meclisinin 04.05.2017 günü yapılan 2. birleşiminde, Hukuk- İmar Ort. Koms. 4 no'lu raporu okundu:

HUKUK- İMAR ORTAK KOMİSYONUNUN 4 NO'LU RAPORU

ÖZÜ: Taşınmaz Satışı (4404 ada 43 parsel)
KOMİSYONLARIN İNCELEMESİ: Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 27.04.2017 E.9207 tarih/ sayılı Taşınmaz Satışı hakkındaki teklif okundu:
BAŞKANLIK MAKAMINA

Sultangazi İlçesi, Yunusemre Mahallesi 4404 ada 43 parsel sayılı taşınmazın mülkiyeti Belediyemize ait olup, söz konusu taşınmaz mevcut imar planında İKİZ NİZAM 4 KATLI KONUT ALANINDA kalmaktadır. Bahse konu taşınmazın 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine istinaden satışının yapılması planlanmaktadır. Bu doğrultuda yukarıda özellikleri belirtilen 4404 ada 43 parsel sayılı taşınmazımızın 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine istinaden satışının yapılabilmesi için, tapu kaydında bulunan "Kamu yararına tahsislidir." Beyanının kaldırılarak 5393 sayılı yasanın 18. maddesinin (e) fıkrası uyarınca satışına ilişkin karar alınmak üzere Makamınızca uygun görüldüğü takdirde yazımızın Belediye Meclisine havalesini arz ederim

KOMİSYONLARIN GÖRÜŞÜ:

Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün Teklifi incelenmiş olup, Sultangazi İlçesi, Yunusemre Mahallesi 4404 ada 43 sayılı taşınmazın mülkiyeti Belediyemize ait olup, söz konusu taşınmaz mevcut imar planında İKİZNİZAM 4 KATLI KONUT ALANINDA kalmakta olduğu ve Bahse konu taşınmazın 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine istinaden satışının yapılmasının planlandığı anlaşılmıştır. Bu doğrultuda, bahse konu 4404 ada 43 parsel sayılı taşınmazın tapu kaydında bulunan Kamu yararına tahsislidir." beyanının kaldırılarak 5393 sayılı Kanunun 18. Maddesinin (e) bendi uyarınca, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine göre satışının yapılması Komisyonlarımızca uygun görülmüştür. Yüce Meclise Saygıyla Arz olunur. 03.05.2017

HUKUK-İMAR ORT. KOMİSYONUNUN 4 NO'LU RAPORU YAPILAN MÜZAKERELERDEN SONRA KOMİSYONDAN GELDİĞİ ŞEKLİ İLE; "Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün Teklifi incelenmiş olup, Sultangazi İlçesi, Yunusemre Mahallesi 4404 ada 43 sayılı taşınmazın mülkiyeti Belediyemize ait olup, söz konusu taşınmaz mevcut imar planında İKİZNİZAM 4 KATLI KONUT ALANINDA kalmakta olduğu ve Bahse konu taşınmazın 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine istinaden satışının yapılmasının planlandığı anlaşılmıştır. Bu doğrultuda, bahse konu 4404 ada 43 parsel sayılı taşınmazın tapu kaydında bulunan Kamu yararına tahsislidir." beyanının kaldırılarak 5393 sayılı Kanunun 18. Maddesinin (e) bendi uyarınca, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine göre satışının yapılması Komisyonlarımızca uygun görülmüştür." RAPOR KARAR OLARAK OY BİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ.

KARARDA HAZIR BULUNANLAR: (Yoklama Listesinde İmzası Bulunanlar)

BULUNMAYANLAR: TİMUR SOYSAL, AHMET DEMİRAY, NAZİF ERSAN, RECEP TİLKİ, FATMA E. D. ŞAHİN, OKTAY ŞAMDANLI, OSMAN YAŞAR, TURAN TEKEOĞLU, AYNUR KELEŞ, AHMET ALİ SUKAS, METİN POLAT.

KABUL: MUSTAFA DEMİR, HASAN ESAT İLHAN, ERTAN ÖZTÜRK, RIDVAN DURMAZ, ERCAN KUŞOĞLU, İMDAT KAMACI, ALİ BAŞKAYA, HAMDULLAH ALTINTOP, EYÜP ERDAL, AHMET YILDIZ, HAKAN CEYLAN, SERPİL BOZKURT, ERDAL UÇAR, HAYRETDİN GÜRSES, FEVZÜ DÜLGER, YUNUS AKKUZU, HAMDİ KARAOĞLAN, HACI ORHAN, YUSUF KIZILDAĞ, MAHMUT YILMAZ, İZZET AÇIKGÖZ, MELİKE KIRTAY KARA, CENGİZ SARICA, BEKİR KOÇ, MEHMET ÇEVİK, SERDAR AYDUĞAN, İLKER AKSU, İSRAFİL TAŞÇI, SAİT COŞKUNOĞLU, DOĞAN OLGUN, NECDET SELVİ, İMAM KOÇAK, İSMAİL AKKAYA, ALİ YURT

Av. Hacı ORHAN
Meclis 1. Başkan Vekili

Erdal UÇAR
Meclis Kâtibi

Serdar AYDUĞAN
Meclis Kâtibi

G Ö R Ü L D Ü
04. 05. 2017

Cahit ALTUNAY
Belediye Başkanı

T.C.
SULTANGAZİ KAYMAKAMLIĞI
16/05/2017
Sayı: 2743