SULTANGAZİ
BELEDİYESİ

T.C
SULTANGAZİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ: 08.06.2017
KARAR NO: 88
KONU: Taşınmaz Satışı (4399 ada 19 parsel)

Belediye Meclisinin 08.06.2017 günü yapılan 2. birleşiminde, Hukuk- İmar Ortak Koms. 8 no'lu raporu okundu:

HUKUK- İMAR ORTAK KOMİSYONUNUN 8 NO'LU RAPORU

ÖZÜ: Taşınmaz Satışı (4399 ada 19 parsel)

KOMİSYONLARIN İNCELEMESİ: Belediyemiz Emlak ve İstimlâk Müdürlüğünün 31.05.2017 E.11897 tarih/ sayılı Taşınmaz Satışı hakkındaki teklif okundu:

BAŞKANLIK MAKAMINA

Sultangazi İlçesi Yunusemre Mahallesi 4399 ada, 19 parsel sayılı taşınmazın Mülkiyeti Belediyemize ait olup, söz konusu taşınmaz mevcut imar planında İKİZ NİZAM 4 KATLI KONUT ALANINDA kalmaktadır. Bahse konu taşınmazın 2886 sayılı Devlet ihale Kanunu hükümlerine istinaden satışının yapılması planlanmaktadır. Bu doğrultuda yukarıda özellikleri belirtilen 4399 ada, 19 parsel sayılı taşınmazımızın 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine istinaden satışının yapılabilmesi için, tapu kaydında bulunan "Kamu Yararına Tahsislidir." Beyanının kaldırılarak 5393 sayılı yasanın 18. Maddesinin (e) fıkrası uyarınca satışına ilişkin karar alınmak üzere Makamınızca uygun görüldüğü taktirde yazımızın Belediye Meclisine havalesini arz ederim.

KOMİSYONLARIN GÖRÜŞÜ: Emlak ve İstimlâk Müdürlüğünün Teklifi incelenmiş olup, Sultangazi İlçesi, Yunusemre Mahallesi 4399 ada, 19 parsel sayılı taşınmazın mülkiyeti Belediyemize ait olup, söz konusu taşınmazın mevcut imar planında İKİZ NİZAM 4 KATLI KONUT ALANINDA kalmakta olduğu ve Bahse konu taşınmazın 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine istinaden satışının yapılmasının planlandığı anlaşılmıştır. Bu doğrultuda, bahse konu , 4399 ada, 19 parsel sayılı taşınmazın tapu kaydında bulunan "Kamu Yararına Tahsislidir." beyanının kaldırılarak 5393 sayılı Kanunun 18. Maddesinin (e) bendi uyarınca, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine göre satışının yapılması Komisyonlarımızca uygun görülmüştür. Yüce Meclise Saygıyla Arz olunur. 07.06.2017

HUKUK- İMAR ORTAK KOMİSYONUNUN 8 NO'LU RAPORU YAPILAN MÜZAKERELERDEN SONRA KOMİSYONDAN GELDİĞİ ŞEKLİ İLE; "Emlak ve İstimlâk Müdürlüğünün Teklifi incelenmiş olup, Sultangazi İlçesi, Yunusemre Mahallesi 4399 ada, 19 parsel sayılı taşınmazın mülkiyeti Belediyemize ait olup, söz konusu taşınmazın mevcut imar planında İKİZ NİZAM 4 KATLI KONUT ALANINDA kalmakta olduğu ve Bahse konu taşınmazın 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine istinaden satışının yapılmasının planlandığı anlaşılmıştır. Bu doğrultuda, bahse konu , 4399 ada, 19 parsel sayılı taşınmazın tapu kaydında bulunan "Kamu Yararına Tahsislidir." beyanının kaldırılarak 5393 sayılı Kanunun 18. Maddesinin (e) bendi uyarınca, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine göre satışının yapılması Komisyonlarımızca uygun görülmüştür." RAPOR KARAR OLARAK OY BİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ.

KARARDA HAZIR BULUNANLAR: (Yoklama Listesinde İmzası Bulunanlar)

BULUNMAYANLAR: TİMUR SOYSAL, NAZİF ERSAN, RECEP TİLKİ, OSMAN YAŞAR, MEHMET ÇEVİK, FATMA E. D. ŞAHİN, SERPİL BOZKURT, İZZET AÇIKGÖZ, METİN POLAT, İMAM KOÇAK.

KABUL: MUSTAFA DEMİR, HASAN ESAT İLHAN, ERTAN ÖZTÜRK, RIDVAN DURMAZ, ERCAN KUŞOĞLU, İMDAT KAMACI, ALİ BAŞKAYA, OKTAY ŞAMDANLI, HAMDULLAH ALTINTOP, EYÜP ERDAL, AHMET YILDIZ, HAKAN CEYLAN, ERDAL UÇAR, AHMET DEMİRAY, HAYRETDİN GÜRSES, FEVZÜ DÜLGER, , HAMDİ KARAOĞLAN, HACI ORHAN, YUSUF KIZILDAĞ, MAHMUT YILMAZ, MELİKE KIRTAY KARA, TURAN TEKEOĞLU, AYNUR KELEŞ, CENGİZ SARICA, BEKİR KOÇ, SERDAR AYDUĞAN, İLKER AKSU, İSRAFİL TAŞÇI, YUNUS AKKUZU, SAİT COŞKUNOĞLU, DOĞAN OLGUN, NECDET SELVİ, İSMAİL AKKAYA, HALUK BOZKURT, ALİ YURT.

Av. Hacı ORHAN
Meclis 1. Başkan Vekili

Erdal UÇAR
Meclis Kâtibi

Melike KİRTAY KARA
Meclis Kâtibi

G Ö R Ü L D Ü
08. 06. 2017

Cahit ALTUNAY
Belediye Başkanı

T.C.
ORANGAZİ KAYMAKAMLIĞI
09.06.2017
Sayı: 3369