SULTANGAZİ
BELEDİYESİ

T.C
SULTANGAZİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ: 06.07.2017
KARAR NO:91
KONU: Taşınmaz Satışı (1881 ada 6 parsel)

Belediye Meclisinin 06.07.2017 günü yapılan 2. birleşiminde, Hukuk- İmar Ort. Koms. 9 no'lu raporu okundu:

HUKUK- İMAR ORTAK KOMİSYONUNUN 9 NO'LU RAPORU

ÖZÜ: Taşınmaz Satışı (1881 ada 6 parsel)

KOMİSYONLARIN İNCELEMESİ: Belediyemiz Emlak ve İstimlâk Müdürlüğünün 23.06.2017- E.13877 tarih/ sayılı Taşınmaz Satışı hakkındaki teklif okundu:

BAŞKANLIK MAKAMINA

Sultangazi İlçesi, Eski Habipler Mahallesi, 250 m2 yüzölçümlü, 1881 ada, 6 parsel sayılı taşınmazın mülkiyeti Belediyemize ait olup, söz konusu taşınmaz mevcut imar planında TAKS:0.35, AYRIK-İKİZ NİZAM 4 KATLI KONUT ALANINDA kalmaktadır. Bahse konu taşınmazın 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine istinaden satışının yapılması planlanmaktadır. Bu doğrultuda, yukarıda özellikleri belirtilen taşınmazımızın tapu kaydı üzerinde bulunan "KAMUYA TAHSİSLİDİR" beyanının terkin edilerek, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine istinaden satışının yapılması için, 5393 sayılı Kanunun 18. Maddesinin (e) bendi uyarınca karar alınmak üzere Makamınızca uygun görüldüğü takdirde yazımızın Belediye Meclisine havalesini arz ederim.

KOMİSYONLARIN GÖRÜŞÜ:

Emlak ve İstimlâk Müdürlüğünün Teklifi incelenmiş olup, Sultangazi İlçesi, Eski Habipler Mahallesi, 250 m2 yüzölçümlü, 1881 ada, 6 parsel sayılı taşınmazın mülkiyeti Belediyemize ait olup, söz konusu taşınmazın mevcut imar planında TAKS:0.35, AYRIK-İKİZ NİZAM 4 KATLI KONUT ALANINDA kalmakta olduğu ve Bahse konu taşınmazın 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine istinaden satışının yapılmasının planlandığı anlaşılmıştır. Bu doğrultuda, bahse konu 1881 ada, 6 parsel sayılı taşınmazın tapu kaydında bulunan "Kamuya Tahsislidir." beyanının kaldırılarak 5393 sayılı Kanunun 18. Maddesinin (e) bendi uyarınca, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine göre satışının yapılması Komisyonlarımızca uygun görülmüştür. Yüce Meclise Saygıyla Arz olunur. 05.07.2017

HUKUK-İMAR ORT. KOMİSYONUNUN 9 NO'LU RAPORU YAPILAN MÜZAKERELERDEN SONRA KOMİSYONDAN GELDİĞİ ŞEKLİ İLE; "Emlak ve İstimlâk Müdürlüğünün Teklifi incelenmiş olup, Sultangazi İlçesi, Eski Habipler Mahallesi, 250 m2 yüzölçümlü, 1881 ada, 6 parsel sayılı taşınmazın mülkiyeti Belediyemize ait olup, söz konusu taşınmazın mevcut imar planında TAKS:0.35, AYRIK-İKİZ NİZAM 4 KATLI KONUT ALANINDA kalmakta olduğu ve Bahse konu taşınmazın 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine istinaden satışının yapılmasının planlandığı anlaşılmıştır. Bu doğrultuda, bahse konu 1881 ada, 6 parsel sayılı taşınmazın tapu kaydında bulunan "Kamuya Tahsislidir." beyanının kaldırılarak 5393 sayılı Kanunun 18. Maddesinin (e) bendi uyarınca, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine göre satışının yapılması Komisyonlarımızca uygun görülmüştür." RAPOR- KARAR OLARAK OY BİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ.

KARARDA HAZIR BULUNANLAR: (Yoklama Listesinde İmzası Bulunanlar)

BULUNMAYANLAR: HASAN ESAT İLHAN, TİMUR SOYSAL, HAKAN CEYLAN, ALİ BAŞKAYA, NAZİF ERSAN, EYÜP ERDAL, RECEP TİLKİ, OSMAN YAŞAR, İLKER AKSU, TURAN TEKEOĞLU, İMAM KOÇAK, NECDET SELVİ.

KABUL: MUSTAFA DEMİR, ERTAN ÖZTÜRK, RIDVAN DURMAZ, HAYRETDİN GÜRSES, FATMA E. D. ŞAHİN, ERCAN KUŞOĞLU, İMDAT KAMACI, OKTAY ŞAMDANLI, HAMDULLAH ALTINTOP, AHMET YILDIZ, SERPİL BOZKURT, ERDAL UÇAR, AHMET DEMİRAY, FEVZÜ DÜLGER, , HAMDİ KARAOĞLAN, HACI ORHAN, YUSUF KIZILDAĞ, MAHMUT YILMAZ, İZZET AÇIKGÖZ, MELİKE KIRTAY KARA, AYNUR KELEŞ, CENGİZ SARICA, BEKİR KOÇ, SERDAR AYDUĞAN, MEHMET ÇEVİK, İSRAFİL TAŞÇI, YUNUS AKKUZU, SAİT COŞKUNOĞLU, DOĞAN OLGUN, İSMAİL AKKAYA, HALUK BOZKURT, İSMET ELMAS, ALİ YURT .

Av. Hacı ORHAN
Meclis 1. Başkan Vekili

Erdal UÇAR
Meclis Kâtibi

Serdar AYDUĞAN
Meclis Kâtibi

G Ö R Ü L D Ü
06. 07. 2017

Cahit ALTUNAY
Belediye Başkanı

T.C.
SULTANGAZİ KAYMAKAMLIĞI
18/07/2017
Sayı: 3837