SULTANGAZİ
BELEDİYESİ

T.C
SULTANGAZİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ: 06.07.2017
KARAR NO: 94
KONU: 1144 Ada 6 Parsel Sultangazi Huzur Evi Ek Binası

Belediye Meclisinin 06.07.2017 günü yapılan 2. birleşiminde, Hukuk- İmar- Plan ve Bütçe Ort. Koms. 10 no'lu raporu okundu:

HUKUK- İMAR- PLAN BÜTÇE ORTAK KOMİSYONUNUN 10 NO'LU RAPORU

ÖZÜ: 1144 Ada 6 Parsel Sultangazi Huzur Evi Ek Binası

KOMİSYONLARIN İNCELEMESİ: Belediyemiz Plan ve Proje Müdürlüğünün 20/06/2017-E.13578 sayılı 1144 Ada 6 Parsel Sultangazi Huzur Evi Ek Binası hakkındaki teklifi okundu:

BAŞKANLIK MAKAMINA

İlgi: 19/06/2017 tarihli ve 19979 sayılı İstanbul Valiliği Aile ve Sosyal Politikalar İl Müdürlüğü yazısı

İlgi İstanbul Valiliği Aile ve Sosyal Politikalar İl Müdürlüğü yazısı ile İlçemiz Yunus Emre Mahallesi 1331 Sokak No:18 adresli, 3.089 m² yüz ölçümüne sahip, 1144 ada 6 parsel sayılı taşınmaz üzerine Sultangazi Huzurevine bağlı ek ünite binası yapılması planlandığından bahsedilerek, söz konusu binanın yapılabilmesi için yazı ekinde sunulan ihtiyaç programı ve örnek proje dikkate alınarak mimari avan projesi ile tüm uygulama projelerinin, mahal listesi ve yaklaşık maliyetlerinin Belediye Başkanlığımızca yaptırılması talep edilmektedir. Yunus Emre Mahallesi mülkiyeti Maliye Hazinesine ait 1144 ada 6 parsel 30.12.2011 tasdik tarihli 1/1000 ölçekli Sultangazi Uygulama İmar Planında "Sosyal Tesis" alanında kalmaktadır. 5393 sayılı Belediyeler Kanunu'nun diğer kuruluşlarla ilişkiler başlığının 75. maddesinin (a) bendinde "Mahalli idareler ile diğer kamu kurum ve kuruluşlarına ait yapım, bakım, onarım ve taşıma işlerini bedelli veya bedelsiz üstlenebilir veya bu kuruluşlar ile ortak hizmet projeleri gerçekleştirebilir ve bu amaçla gerekli kaynak aktarımında bulunabilir. Bu takdirde iş, işin yapımını üstlenen kuruluşun tabi olduğu mevzuat hükümlerine göre sonuçlandırılır." denilmektedir. Makamınızca uygun görülmesi halinde ilgi yazıya istinaden Yunus Emre Mahallesi 1144 ada 6 parselde Sultangazi Huzurevi Ek Hizmet Binası Mimari avan ve uygulama (mimari, statik, mekanik, elektrik, zemin etüd ve keşifmetraj- yaklaşık maliyet v.b) projelerinin 5393 sayılı Belediyeler Kanunu'nun diğer kuruluşlarla ilişkiler başlığının 75. Maddesinin (a) bendine ve aynı kanunun 38. maddesinin (g) bendine istinaden Müdürlüğümüz bütçesinden ödenek ayrılarak hazırlanması için Belediye Başkanımız Sn. Cahit ALTUNAY'a protokol yapma yetkisi verilmesi hususunda karar alınmak üzere yazımızın Belediye Meclisine havalesini olurlarınıza arz ederim.

KOMİSYONLARIN GÖRÜŞÜ:

Plan ve Proje Müdürlüğümüzün Huzur Evi Ek Binası hakkındaki teklifi incelenmiş olup; İstanbul Valiliği Aile ve Sosyal Politikalar İl Müdürlüğü yazısı ile İlçemiz Yunus Emre Mahallesi 1331 Sokak No:18 adresli, 3.089 m² yüz ölçümüne sahip, 1144 ada 6 parsel sayılı taşınmaz üzerine Sultangazi Huzurevine bağlı ek ünite binası yapılması planlandığından bahsedilerek, söz konusu binanın yapılabilmesi için yazı ekinde sunulan ihtiyaç programı ve örnek proje dikkate alınarak mimari avan projesi ile tüm uygulama projelerinin, mahal listesi ve yaklaşık maliyetlerinin Belediye Başkanlığımızca yaptırılmasının talep edildiğinden bahisle; Yunus Emre Mahallesi 1144 ada 6 parselde Sultangazi Huzurevi Ek Hizmet Binası Mimari avan ve uygulama (mimari, statik, mekanik, elektrik, zemin etüd ve keşifmetraj-yaklaşık maliyet v.b) projelerinin Plan ve Proje Müdürlüğü bütçesinden ödenek ayrılarak hazırlanması için Belediye Başkanına Yetki Verilmesi istendiği görülmüştür. İlçemiz Yunus Emre Mahallesi 1331 Sokak No:18 adresli, 3.089 m² yüz ölçümüne sahip, 1144 ada 6 parsel sayılı taşınmaz üzerine Sultangazi Huzurevine bağlı ek ünite binası yapılması için; teklif ekinde mevcut ihtiyaç programı ve örnek proje dikkate alınarak mimari avan projesi ile tüm uygulama projelerinin, mahal listesi ve yaklaşık maliyetlerinin İstanbul Valiliği Aile ve Sosyal Politikalar İl Müdürlüğünce Belediye Başkanlığımızca yaptırılması talep edildiğinden Yunus Emre Mahallesi 1144 ada 6 parselde Sultangazi Huzurevi Ek Hizmet Binası Mimari avan ve uygulama (mimari, statik, mekanik, elektrik, zemin etüd ve keşifmetraj- yaklaşık maliyet v.b) projelerinin Plan ve Proje Müdürlüğü bütçesinden ödenek ayrılarak hazırlanması için; 5393 sayılı Belediyeler Kanunu'nun diğer kuruluşlarla ilişkiler başlığının 75. Maddesinin (a) bendine ve aynı kanunun 38. maddesinin (g) bendine istinaden Belediye Başkanımız Sn. Cahit ALTUNAY'a protokol yapma yetkisi verilmesi Komisyonlarımızca Uygun Görülmüştür. Yüce Meclise Saygıyla Arz olunur. 05.07.2017

HUKUK-İMAR-PLAN VE BÜTÇE ORT. KOMİSYONUNUN 10 NO'LU RAPORU YAPILAN MÜZAKERELERDEN SONRA KOMİSYONDAN GELDİĞİ ŞEKLİ İLE; "Plan ve Proje Müdürlüğümüzün Huzur Evi Ek Binası hakkındaki teklifi incelenmiş olup; İstanbul Valiliği Aile ve Sosyal Politikalar İl Müdürlüğü yazısı ile İlçemiz Yunus Emre Mahallesi 1331 Sokak No:18 adresli, 3.089 m² yüz ölçümüne sahip, 1144 ada 6 parsel sayılı taşınmaz üzerine Sultangazi Huzurevine bağlı ek ünite binası yapılması planlandığından bahsedilerek, söz konusu binanın yapılabilmesi için yazı ekinde sunulan ihtiyaç programı ve örnek proje dikkate alınarak mimari avan projesi ile tüm uygulama projelerinin, mahal listesi ve yaklaşık maliyetlerinin Belediye Başkanlığımızca yaptırılmasının talep edildiğinden bahisle; Yunus Emre Mahallesi 1144 ada 6 parselde Sultangazi Huzurevi Ek Hizmet Binası Mimari avan ve uygulama (mimari, statik, mekanik, elektrik, zemin etüd ve keşifmetraj- yaklaşık maliyet v.b) projelerinin Plan ve Proje Müdürlüğü bütçesinden ödenek ayrılarak hazırlanması için Belediye Başkanına Yetki Verilmesi istendiği görülmüştür. İlçemiz Yunus Emre Mahallesi 1331 Sokak No:18 adresli, 3.089 m² yüz ölçümüne sahip, 1144 ada 6 parsel sayılı taşınmaz üzerine Sultangazi Huzurevine bağlı ek ünite binası yapılması için; teklif ekinde mevcut ihtiyaç programı ve örnek proje dikkate alınarak mimari avan projesi ile tüm uygulama projelerinin, mahal listesi ve yaklaşık maliyetlerinin İstanbul Valiliği Aile ve Sosyal Politikalar İl Müdürlüğünce Belediye Başkanlığımızca yaptırılması talep edildiğinden Yunus Emre Mahallesi 1144 ada 6 parselde Sultangazi Huzurevi Ek Hizmet Binası Mimari avan ve uygulama (mimari, statik, mekanik, elektrik, zemin etüd ve keşifmetraj- yaklaşık maliyet v.b) projelerinin Plan ve Proje Müdürlüğü bütçesinden ödenek ayrılarak hazırlanması için; 5393 sayılı Belediyeler Kanunu'nun diğer kuruluşlarla ilişkiler başlığının 75. Maddesinin (a) bendine ve aynı kanunun 38. maddesinin (g) bendine istinaden Belediye Başkanımız Sn. Cahit ALTUNAY'a protokol yapma yetkisi verilmesi Komisyonlarımızca Uygun Görülmüştür." RAPOR- KARAR OLARAK OY BİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ.

KARARDA HAZIR BULUNANLAR: (Yoklama Listesinde İmzası Bulunanlar)

BULUNMAYANLAR: HASAN ESAT İLHAN, TİMUR SOYSAL, HAKAN CEYLAN, ALİ BAŞKAYA, NAZİF ERSAN, EYÜP ERDAL, RECEP TİLKİ, OSMAN YAŞAR, İLKER AKSU, TURAN TEKEOĞLU, İMAM KOÇAK, NECDET SELVİ.

KABUL: MUSTAFA DEMİR, ERTAN ÖZTÜRK, RIDVAN DURMAZ, HAYRETDİN GÜRSES, FATMA E. D. ŞAHİN, ERCAN KUŞOĞLU, İMDAT KAMACI, OKTAY ŞAMDANLI, HAMDULLAH ALTINTOP, AHMET YILDIZ, SERPİL BOZKURT, ERDAL UÇAR, AHMET DEMİRAY, FEVZÜ DÜLGER, , HAMDİ KARAOĞLAN, HACI ORHAN, YUSUF KIZILDAĞ, MAHMUT YILMAZ, İZZET AÇIKGÖZ, MELİKE KIRTAY KARA, AYNUR KELEŞ, CENGİZ SARICA, BEKİR KOÇ, SERDAR AYDUĞAN, MEHMET ÇEVİK, İSRAFİL TAŞÇI, YUNUS AKKUZU, SAİT COŞKUNOĞLU, DOĞAN OLGUN, İSMAİL AKKAYA, HALUK BOZKURT, İSMET ELMAS, ALİ YURT .

Av. Hacı ORHAN
Meclis 1. Başkan Vekili

Erdal UÇAR
Meclis Kâtibi

Serdar AYDUĞAN
Meclis Kâtibi

G Ö R Ü L D Ü
06. 07. 2017

Cahit ALTUNAY
Belediye Başkanı

T.C.
SULTANGAZİ KAYMAKAMLIĞI
Sayı: 3317