SULTANGAZİ
BELEDİYESİ

T.C
SULTANGAZİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ: 14.09.2017
KARAR NO: 108
KONU: Taşınmaz Satışı (984 ada 19,20 parsel)

Belediye Meclisinin 14.09.2017 günü yapılan 2. birleşiminde, Hukuk- Plan Bütçe Ortak 26 no'lu raporu okundu:

HUKUK- PLAN VE BÜTÇE ORTAK KOMİSYONUNUN 26 NO'LU RAPORU

ÖZÜ: Taşınmaz Satışı (984 ada 19,20 parsel)

KOMİSYONLARIN İNCELEMESİ: Belediyemiz Emlak ve İstimlâk Müdürlüğünün 25.08.2017- E.18173 tarih/ sayılı Taşınmaz Satışı hakkındaki teklif okundu:

BAŞKANLIK MAKAMINA

Sultangazi İlçesi, Gazi Mahallesinde 984 ada 19 parsel ve 984 ada 20 parsel sayılı taşınmazların mülkiyeti Belediyemize ait olup, söz konusu taşınmazlar mevcut imar planında İKİZ NİZAM 4 KATLI KONUT ALANINDA kalmaktadır. Bahse konu taşınmazların 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine istinaden satışının yapılması planlanmaktadır. Bu doğrultuda 984 ada 19 parsel ile 984 ada 20 parsel sayılı 2 (iki) adet taşınmazımızın 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine istinaden satışının yapılabilmesi için, tapu kaydında bulunan "Kamu yararına tahsislidir." Beyanının kaldırılarak 5393 sayılı yasanın 18. maddesinin (e) fıkrası uyarınca satışına ilişkin karar alınmak üzere Makamınızca uygun görüldüğü takdirde yazımızın Belediye Meclisine havalesini arz ederim.

KOMİSYONLARIN GÖRÜŞÜ: Emlak ve İstimlâk Müdürlüğünün Teklifi incelenmiş olup, Sultangazi İlçesi, Gazi Mahallesinde 984 ada 19 parsel ve 984 ada 20 parsel sayılı taşınmazların mülkiyeti Belediyemize ait olup, söz konusu taşınmazlar mevcut imar planında İKİZ NİZAM 4 KATLI KONUT ALANINDA kalmakta olduğu ve bahse konu taşınmazın 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine istinaden satışının yapılmasının planlandığı anlaşılmıştır. Bu doğrultuda, bahse konu 984 ada 19 parsel ve 984 ada 20 parsel sayılı taşınmazların sayılı taşınmazın tapu kaydında bulunan "Kamuya Yararına Tahsislidir." beyanının kaldırılarak 5393 sayılı Kanunun 18. Maddesinin (e) bendi uyarınca, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine göre satışının yapılması Komisyonlarımızca uygun görülmüştür. Yüce Meclise Saygıyla Arz olunur. 13.09.2017

HUKUK-PLAN BÜTÇE ORTAK KOMİSYONUNUN 26 NO'LU RAPORUYAPILAN MÜZAKERELERDEN SONRA KOMİSYONDAN GELDİĞİ ŞEKLİ İLE; "Emlak ve İstimlâk Müdürlüğünün Teklifi incelenmiş olup, Sultangazi İlçesi, Gazi Mahallesinde 984 ada 19 parsel ve 984 ada 20 parsel sayılı taşınmazların mülkiyeti Belediyemize ait olup, söz konusu taşınmazlar mevcut imar planında İKİZ NİZAM 4 KATLI KONUT ALANINDA kalmakta olduğu ve bahse konu taşınmazın 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine istinaden satışının yapılmasının planlandığı anlaşılmıştır. Bu doğrultuda, bahse konu 984 ada 19 parsel ve 984 ada 20 parsel sayılı taşınmazların sayılı taşınmazın tapu kaydında bulunan "Kamuya Yararına Tahsislidir." beyanının kaldırılarak 5393 sayılı Kanunun 18. Maddesinin (e) bendi uyarınca, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine göre satışının yapılması Komisyonlarımızca uygun görülmüştür." RAPOR KARAR OLARAK OY BİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ.

KARARDA HAZIR BULUNANLAR: (Yoklama Listesinde İmzası Bulunanlar)

BULUNMAYANLAR: TİMUR SOYSAL, HAMDULLAH ALTINTOP, EYÜP ERDAL, HACI ORHAN, NAZİF ERSAN, RECEP TİLKİ, YUNUS AKKUZU, İZZET AÇIKGÖZ, OKTAY ŞAMDANLI, OSMAN YAŞAR, BEKİR KOÇ.

KABUL: MUSTAFA DEMİR, HASAN ESAT İLHAN, İSRAFİL TAŞÇI, MEHMET ÇEVİK, FATMA E. D. ŞAHİN,ERTAN ÖZTÜRK, RIDVAN DURMAZ, ERCAN KUŞOĞLU, İMDAT KAMACI, ALİ BAŞKAYA, , AHMET YILDIZ, HAKAN CEYLAN, SERPİL BOZKURT, ERDAL UÇAR, AHMET DEMİRAY, HAYRETDİN GÜRSES, FEVZÜ DÜLGER, HAMDİ KARAOĞLAN, YUSUF KIZILDAĞ, MAHMUT YILMAZ, MELİKE KIRTAY KARA, TURAN TEKEOĞLU, AYNUR KELEŞ, CENGİZ SARICA, SERDAR AYDUĞAN, İLKER AKSU, SAİT COŞKUNOĞLU, DOĞAN OLGUN, NECDET SELVİ, İMAM KOÇAK, İSMAİL AKKAYA, HALUK BOZKURT, İSMET ELMAS, ALİ YURT .

Fatma Elif D. ŞAHİN
Meclis 1. Başkan Vekili

Erdal UÇAR
Meclis Kâtibi

Serdar AYDUĞAN
Meclis Kâtibi

G Ö R Ü L D Ü
14.09.2017

T.C.
SULTANGAZİ KAYMAKAMLIĞI
09/10/2017
Sayı: 5739

~~Cahit ALTUNAY~~
Belediye Başkanı