SULTANGAZİ
BELEDİYESİ

T.C
SULTANGAZİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ: 05.10.2017
KARAR NO: 123
KONU: Tahsis (Muhtarlık)

Belediye Meclisinin 05.10.2017 günü yapılan 2. birleşiminde, Hukuk Koms. 21 no'lu raporu okundu:

HUKUK KOMİSYONUNUN 21 NO'LU RAPORU

ÖZÜ: Tahsis (Muhtarlık)

KOMİSYON İNCELEMESİ: Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 02/10/2017-E.20306 tarih/sayılı Tahsis (Muhtarlık) hakkındaki teklifi okundu:

BAŞKANLIK MAKAMINA

İlgi :
a) Sultangazi Belediye Meclisinin 10/07/2014 tarihli ve 66 sayılı Kararı.
b) Sultangazi Belediye Başkanlığı Fen İşleri Müdürlüğünün 28/09/2017 tarihli ve 84769612-804.01-E.20109 sayılı yazısı.
c) Cebeci Mahallesi Muhtarlığının 28/09/2017 tarihli ve E.29343 sayılı dilekçesi.

İlgi (a) Meclis Kararı ile İlçemizde mevcut 15 adet Mahalle Muhtarlık yerine ilişkin yapılan tahsis işlemi kapsamında, Cebeci Mahallesi, 1. Cebeci Caddesi, 42 Numarada Belediyemize ait bulunan Hizmet Binası giriş katının, 5393 sayılı Kanunun 75. Maddesi uyarınca, muhtarlık hizmetlerinde kullanılmak üzere bedelsiz olarak 5 yıl süre ile Cebeci Mahalle Muhtarlığına tahsis edilmesine ilişkin karar alınmıştır. İlgi (b) yazı ile İlçemiz, Cebeci Mahallesi, 2467 Sokak, No:4 adresinde Müdürlükleri tarafından Prefabrik Hizmet Binası inşaatının tamamlandığı bildirilmiştir. İlgi (c) dilekçe ile de bahse konu yapının uygun görülen bir bölümünün muhtarlık hizmetlerinde kullanılmak üzere Muhtarlıkları adına bedelsiz tahsis edilmesi talep edilmiştir. Bu durumda: ilgi (a) Meclis Kararında Cebeci Mahallesi, 1. Cebeci Caddesi, 42 Numarada Belediyemize ait bulunan Hizmet Binası giriş katının muhtarlık hizmetlerinde kullanılmak üzere bedelsiz olarak 5 yıl süre ile Cebeci Mahallesi Muhtarlığına tahsis edilmesine ilişkin alınan karar kısmının, 5393 sayılı Kanunun 18. Maddesinin (e) bendi ve 75. Maddesinin (d) bendi uyarınca iptal edilmesi ve ilgi (c) talep doğrultusunda, İlçemiz, Cebeci Mahallesi, 2467 Sokak, No:4 adresinde bulunan Prefabrik Hizmet Binasının 25 m2'lik bölümünün, muhtarlık hizmetlerinde kullanılmak üzere, 5393 sayılı Kanunun 18. Maddesinin (e) bendi ve 75. Maddesinin (d) bendi uyarınca, Cebeci Mahallesi Muhtarlığına bedelsiz tahsis edilmesi ve Sayın Belediye Başkanımız Cahit ALTUNAY'A protokol yapma yetkisi verilmesi uygun görüldüğü takdirde yazımızın Belediye Meclisine havalesini onayınıza arz ederim.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:
Emlak ve İstimlâk Müdürlüğünün Teklifi incelenmiş olup, Sultangazi Belediye Meclisinin 10/07/2014 tarihli ve 66 sayılı Kararı ile İlçemizde mevcut 15 adet Mahalle Muhtarlık yerine ilişkin yapılan tahsis işlemi kapsamında, Cebeci Mahallesi, 1. Cebeci Caddesi, 42 Numarada Belediyemize ait bulunan Hizmet Binası giriş katının, 5393 sayılı Kanunun 75. Maddesi uyarınca, muhtarlık hizmetlerinde kullanılmak üzere bedelsiz olarak 5 yıl süre ile Cebeci Mahalle Muhtarlığına tahsis edilmesine ilişkin karar alındığı; yakın zamanda İlçemiz, Cebeci Mahallesi, 2467 Sokak, No:4 adresinde Müdürlükleri tarafından Prefabrik Hizmet Binası inşaatının tamamlandığı anlaşıldığından Fen İşleri Müdrülüğü yazısı ve Cebeci Muhtarlığının talebi doğrultusunda eski tahsis kararının iptal edilerek verilen bilgiler doğrultusunda yeni bir tahsis kararı alınmasının talep edildiği anlaşılmıştır. Bu doğrultuda; 5393 sayılı Kanunun 18. Maddesinin (e) bendi ve 75. Maddesinin (d) bendi uyarınca Sultangazi Belediye Meclisinin 10/07/2014 tarihli ve 66 sayılı Kararının Cebeci Muhtarlığı ile ilgili bölümünün iptal edilerek; talep doğrultusunda, İlçemiz, Cebeci Mahallesi, 2467 Sokak, No:4 adresinde bulunan

Prefabrik Hizmet Binasının 25 m2'lik bölümünün, muhtarlık hizmetlerinde kullanılmak üzere, 5393 sayılı Kanunun 18. Maddesinin (e) bendi ve 75. Maddesinin (d) bendi uyarınca, Cebeci Mahallesi Muhtarlığına 18 ay süre ile bedelsiz olarak tahsis edilmesi ve Sayın Belediye Başkanımız Cahit ALTUNAY'A protokol yapma yetkisi verilmesi Komisyonumuzca uygun görülmüştür. Yüce Meclise Saygıyla Arz olunur. 04.10.2017

HUKUK KOMİSYONUNUN 21 NO'LU RAPORU YAPILAN MÜZAKERELERDEN SONRA MECLİSTE YAPILAN SÜRE DÜZELTMESİ İLE BİRLİKTE; "Emlak ve İstimlâk Müdürlüğünün Teklifi incelenmiş olup, Sultangazi Belediye Meclisinin 10/07/2014 tarihli ve 66 sayılı Kararı ile İlçemizde mevcut 15 adet Mahalle Muhtarlık yerine ilişkin yapılan tahsis işlemi kapsamında, Cebeci Mahallesi, 1. Cebeci Caddesi, 42 Numarada Belediyemize ait bulunan Hizmet Binası giriş katının, 5393 sayılı Kanunun 75. Maddesi uyarınca, muhtarlık hizmetlerinde kullanılmak üzere bedelsiz olarak 5 yıl süre ile Cebeci Mahalle Muhtarlığına tahsis edilmesine ilişkin karar alındığı; yakın zamanda İlçemiz, Cebeci Mahallesi, 2467 Sokak, No:4 adresinde Müdürlükleri tarafından Prefabrik Hizmet Binası inşaatının tamamlandığı anlaşıldığından Fen İşleri Müdrülüğü yazısı ve Cebeci Muhtarlığının talebi doğrultusunda eski tahsis kararının iptal edilerek verilen bilgiler doğrultusunda yeni bir tahsis kararı alınmasının talep edildiği anlaşılmıştır. Bu doğrultuda; 5393 sayılı Kanunun 18. Maddesinin (e) bendi ve 75. Maddesinin (d) bendi uyarınca Sultangazi Belediye Meclisinin 10/07/2014 tarihli ve 66 sayılı Kararının Cebeci Muhtarlığı ile ilgili bölümünün iptal edilerek; talep doğrultusunda, İlçemiz, Cebeci Mahallesi, 2467 Sokak, No:4 adresinde bulunan Prefabrik Hizmet Binasının 25 m2'lik bölümünün, muhtarlık hizmetlerinde kullanılmak üzere, 5393 sayılı Kanunun 18. Maddesinin (e) bendi ve 75. Maddesinin (d) bendi uyarınca, Cebeci Mahallesi Muhtarlığına 5 (BEŞ) YIL süre ile bedelsiz olarak tahsis edilmesi ve Sayın Belediye Başkanımız Cahit ALTUNAY'A protokol yapma yetkisi verilmesi Komisyonumuzca uygun görülmüştür." RAPOR- KARAR OLARAK TADİLEN OY BİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ.

KARARDA HAZIR BULUNANLAR: (Yoklama Listesinde İmzası Bulunanlar)

BULUNMAYANLAR: TİMUR SOYSAL, NAZİF ERSAN, HAYRETDİN GÜRSES, RECEP TİLKİ, TURAN TEKEOĞLU, OKTAY ŞAMDANLI

KABUL: MUSTAFA DEMİR, HASAN ESAT İLHAN, HAKAN CEYLAN, EYÜP ERDAL, ALİ BAŞKAYA, ERTAN ÖZTÜRK, RIDVAN DURMAZ, FATMA E. D. ŞAHİN, ERCAN KUŞOĞLU, İMDAT KAMACI, HAMDULLAH ALTINTOP, OSMAN YAŞAR, İLKER AKSU, AHMET YILDIZ, SERPİL BOZKURT, ERDAL UÇAR, AHMET DEMİRAY, FEVZÜ DÜLGER, , HAMDİ KARAOĞLAN, HACI ORHAN, YUSUF KIZILDAĞ, MAHMUT YILMAZ, İZZET AÇIKGÖZ, MELİKE KIRTAY KARA, AYNUR KELEŞ, CENGİZ SARICA, BEKİR KOÇ, SERDAR AYDUĞAN, MEHMET ÇEVİK, İSRAFİL TAŞÇI, YUNUS AKKUZU, SAİT COŞKUNOĞLU, DOĞAN OLGUN, İSMAİL AKKAYA, HALUK BOZKURT, NECDET SELVİ, İMAM KOÇAK, İSMET ELMAS, ALİ YURT.

Av. Hacı ORHAN
Meclis 1. Başkan Vekili

Erdal UÇAR
Meclis Kâtibi

Serdar AYDUĞAN
Meclis Kâtibi

G Ö R Ü L D Ü
05. 10. 2017

T.C.
SULTANGAZİ KAYMAKAMLIĞI
19.10.2017
Sayı: 6255

Cahit ALTUNAY
Belediye Başkanı