SULTANGAZİ
BELEDİYESİ

T.C
SULTANGAZİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ: 05.10.2017
KARAR NO: 126
KONU: Taşınmaz Satışı (4399 ada 15 parsel)

Belediye Meclisinin 05.10.2017 günü yapılan 2. birleşiminde, Hukuk- Plan ve Bütçe- İmar Ort. Koms. 13 no'lu raporu okundu:

HUKUK- PLAN BÜTÇE- İMAR ORTAK KOMİSYONUNUN 13 NO'LU RAPORU

ÖZÜ: Taşınmaz Satışı (4399 ada 15 parsel)

KOMİSYONLARIN İNCELEMESİ: Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 21/09/2017-E.19616 sayılı Taşınmaz Satışı (4399 ada 15 parsel)hakkındaki teklifi okundu:

BAŞKANLIK MAKAMINA

Sultangazi İlçesi, Yunusemre Mahallesi 4399 ada 15 parsel sayılı taşınmazın mülkiyeti Belediyemize ait olup, söz konusu taşınmaz mevcut imar planında İKİZ NİZAM 4 KATLI KONUT ALANINDA kalmaktadır. Bahse konu taşınmazın 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine istinaden satışının yapılması planlanmaktadır. Bu doğrultuda yukarıda özellikleri belirtilen 4399 ada 15 parsel sayılı taşınmazımızın 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine istinaden satışının yapılabilmesi için, tapu kaydında bulunan "Kamu yararına tahsislidir." Beyanının kaldırılarak 5393 sayılı yasanın 18. maddesinin (e) fıkrası uyarınca satışına ilişkin karar alınmak üzere Makamınızca uygun görüldüğü takdirde yazımızın Belediye Meclisine havalesini arz ederim.

KOMİSYONLARIN GÖRÜŞÜ:

Emlak ve İstimlâk Müdürlüğünün Teklifi incelenmiş olup, Sultangazi İlçesi, Yunusemre Mahallesi 4399 ada 15 parsel sayılı mülkiyeti Belediyemize ait taşınmazın mevcut imar planında İKİZ NİZAM 4 KATLI KONUT ALANINDA kaldığı, söz konu taşınmazın 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine istinaden satışının yapılmasının planlandığı anlaşılmıştır. Bu doğrultuda, bahse konu 4399 ada 15 parsel sayılı taşınmazın tapu kaydında bulunan "KAMU YARARINA TAHSİSLİDİR" beyanının kaldırılarak 5393 sayılı Kanunun 18. Maddesinin (e) bendi uyarınca, Tapudaki Beyanlar hanesindeki Şerhin Kaldırılması Kaydıyla, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine göre satışının yapılması Komisyonlarımızca uygun görülmüştür.

Yüce Meclise Saygıyla Arz olunur. 04.10.2017

HUKUK- PLAN VE BÜTÇE- İMAR ORT. KOMİSYONUNUN 13 NO'LU RAPORU YAPILAN MÜZAKERELERDEN SONRA KOMİSYONDAN GELDİĞİ ŞEKLİ İLE; "Emlak ve İstimlâk Müdürlüğünün Teklifi incelenmiş olup, Sultangazi İlçesi, Yunusemre Mahallesi 4399 ada 15 parsel sayılı mülkiyeti Belediyemize ait taşınmazın mevcut imar planında İKİZ NİZAM 4 KATLI KONUT ALANINDA kaldığı, söz konu taşınmazın 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine istinaden satışının yapılmasının planlandığı anlaşılmıştır. Bu doğrultuda, bahse konu 4399 ada 15 parsel sayılı taşınmazın tapu kaydında bulunan "KAMU YARARINA TAHSİSLİDİR" beyanının kaldırılarak 5393 sayılı Kanunun 18. Maddesinin (e) bendi uyarınca, Tapudaki Beyanlar hanesindeki Şerhin Kaldırılması Kaydıyla, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine göre satışının yapılması Komisyonlarımızca uygun görülmüştür." RAPOR- KARAR OLARAK OY BİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ.

KARARDA HAZIR BULUNANLAR: (Yoklama Listesinde İmzası Bulunanlar)

BULUNMAYANLAR: TİMUR SOYSAL, NAZİF ERSAN, HAYRETDİN GÜRSES, RECEP TİLKİ, TURAN TEKEOĞLU, OKTAY ŞAMDANLI.

KABUL: MUSTAFA DEMİR, HASAN ESAT İLHAN, HAKAN CEYLAN, EYÜP ERDAL, ALİ BAŞKAYA, ERTAN ÖZTÜRK, RIDVAN DURMAZ, FATMA E. D. ŞAHİN, ERCAN KUŞOĞLU, İMDAT KAMACI, HAMDULLAH ALTINTOP, OSMAN YAŞAR, İLKER AKSU, AHMET YILDIZ, SERPİL BOZKURT, ERDAL UÇAR, AHMET DEMİRAY, FEVZÜ DÜLGER, , HAMDİ KARAOĞLAN, HACI ORHAN, YUSUF KIZILDAĞ, MAHMUT YILMAZ, İZZET AÇIKGÖZ, MELİKE KIRTAY KARA, AYNUR KELEŞ, CENGİZ SARICA, BEKİR KOÇ, SERDAR AYDUĞAN, MEHMET ÇEVİK, İSRAFİL TAŞÇI, YUNUS AKKUZU, SAİT COŞKUNOĞLU, DOĞAN OLGUN, İSMAİL AKKAYA, HALUK BOZKURT, NECDET SELVİ, İMAM KOÇAK, İSMET ELMAS, ALİ YURT.

Av. Hacı ORHAN
Meclis 1. Başkan Vekili

Erdal UÇAR
Meclis Kâtibi

Serdar AYDUĞAN
Meclis Kâtibi

G Ö R Ü L D Ü
05. 10. 2017

T.C.
SULTANGAZİ KAYMAKAMLIĞI
19/10/2017
Sayı: 6255

Cahit ALTUNAY
Belediye Başkanı