SULTANGAZİ
BELEDİYESİ

T.C
SULTANGAZİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ: 08.03.2017
KARAR NO: 36
KONU: Tahsis İptali

Belediye Meclisinin 08.03.2017 günü yapılan 2. birleşiminde, Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün Tahsis İptali hakkındaki raporu okundu:

HUKUK KOMİSYONUNUN 01 NO'LU RAPORU

ÖZÜ: Tahsis İptali
KOMİSYON İNCELEMESİ: Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 19.02.2017 tarih ve E.3904 sayılı Tahsis İptali hakkındaki teklifi okundu:

BAŞKANLIK MAKAMINA

İlgi: Sultangazi Belediye Meclisinin 10.07.2014 tarih ve 66 sayılı Kararı

İlgi Meclis Kararı ile İlçemizde mevcut 15 adet Mahalle Muhtarlık yerine ilişkin yapılan tahsis işlemi kapsamında, Eski Habipler Mahallesi, Vefa Poyraz Caddesi, 15 Numarada Belediyemize ait bulunan Hizmet Binası giriş katının, 5393 sayılı Kanunun 75. Maddesi uyarınca, Muhtarlık hizmetlerinde kullanılmak üzere bedelsiz olarak 5 yıl süre ile Eski Habipler Mahalle Muhtarlığına tahsis edilmesine ilişkin karar alınmıştır.

Tahsise konu bağımsız bölümün içerisinde bulunduğu Hizmet Binası, mülkiyeti Belediyemize ait, 1.006,00 m2 yüzölçümlü, 1887 ada, 5 parsel sayılı taşınmaz üzerinde konumlu olup, taşınmazın bulunduğu alanda Belediyemizce yürütülen proje çalışmalarının tamamlanabilmesi için Hizmet Binasının tasfiye edilmesi gerekmektedir.

Bu doğrultuda, ilgi Meclis Kararında Eski Habipler Mahallesi, Vefa Poyraz Caddesi, 15 Numarada Belediyemize ait bulunan Hizmet Binası giriş katının Muhtarlık Hizmetlerinde kullanılmak üzere bedelsiz olarak 5 yıl süre ile Eski Habipler Mahallesi Muhtarlığına tahsis edilmesine ilişkin alınan karar kısmının, 5393 sayılı Kanunun 18. Maddesinin (e) bendi ve 75. Maddesinin (d) bendi uyarınca iptal edilmesi Makamınızca uygun görüldüğü takdirde yazımızın Belediye Meclisine havalesini arz ederim.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün Tahsis İptali teklifi Komisyonumuzca incelenmiş olup, Sultangazi Belediye Meclisinin 15.04.2014 tarih ve 66 sayılı Kararı ile 15 adet Mahalle Muhtarlık yerine ilişkin yapılan tahsis işlemi kapsamında, Eski Habipler Mahallesi, Vefa Poyraz Caddesi, 15 Numarada Belediyemize ait bulunan Hizmet Binası giriş katının, 5393 sayılı Kanunun 75. Maddesi uyarınca, Muhtarlık hizmetlerinde kullanılmak üzere bedelsiz olarak 5 yıl süre ile Eski Habipler Mahalle Muhtarlığına tahsis edilmesine ilişkin karar alındığı, Tahsise konu bağımsız bölümün içerisinde bulunduğu Hizmet Binası, mülkiyeti Belediyemize ait, 1.006,00 m2 yüzölçümlü, 1887 ada, 5 parsel sayılı taşınmaz üzerinde konumlu olup, taşınmazın bulunduğu alanda Belediyemizce yürütülen proje çalışmalarının tamamlanabilmesi için Hizmet Binasının tasfiye edilmesinin gerektiği anlaşılmıştır.Bu sebeple, 5393 sayılı Kanunun 18. Maddesinin (e) bendi ve 75. Maddesinin (d) bendi uyarınca, Sultangazi Belediyesi 10.07.2014 tarih ve 66 sayılı Meclis Kararının, Eski Habipler Mahallesi, Vefa Poyraz Caddesi, 15 Numarada Belediyemize ait bulunan Hizmet Binasının giriş katının Muhtarlık Hizmetlerinde kullanılmak üzere bedelsiz olarak 5 yıl süre ile Eski Habipler Mahalle Muhtarlığı adına Tahsis edilmesine ilişkin kısmının İptal edilmesi Komisyonumuzca uygun görülmüştür. Yüce Meclise Saygıyla Arz olunur. 07.03.2017

HUKUK KOMİSYONUNUN 01 NO'LU RAPORU YAPILAN MÜZAKERELERDEN SONRA KOMİSYONDAN GELDİĞİ ŞEKLİ İLE; Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün Tahsis İptali teklifi Komisyonumuzca incelenmiş olup, Sultangazi Belediye Meclisinin 15.04.2014 tarih ve 66 sayılı Kararı ile 15 adet Mahalle Muhtarlık yerine ilişkin yapılan tahsis işlemi kapsamında, Eski Habipler Mahallesi, Vefa Poyraz Caddesi, 15 Numarada Belediyemize ait bulunan Hizmet Binası giriş katının, 5393 sayılı Kanunun 75. Maddesi uyarınca, Muhtarlık hizmetlerinde kullanılmak üzere bedelsiz olarak 5 yıl süre ile Eski Habipler Mahalle Muhtarlığına tahsis edilmesine ilişkin karar alındığı, Tahsise konu bağımsız bölümün içerisinde bulunduğu Hizmet Binası, mülkiyeti Belediyemize ait, 1.006,00 m2 yüzölçümlü, 1887 ada, 5 parsel sayılı taşınmaz üzerinde konumlu olup, taşınmazın bulunduğu alanda Belediyemizce yürütülen proje çalışmalarının tamamlanabilmesi için Hizmet Binasının tasfiye edilmesinin gerektiği anlaşılmıştır.Bu sebeple, 5393 sayılı Kanunun 18. Maddesinin (e) bendi ve 75. Maddesinin (d) bendi uyarınca, Sultangazi Belediyesi 10.07.2014 tarih ve 66 sayılı Meclis Kararının, Eski Habipler Mahallesi, Vefa Poyraz Caddesi, 15 Numarada Belediyemize ait bulunan Hizmet Binasının giriş katının Muhtarlık Hizmetlerinde kullanılmak üzere bedelsiz olarak 5 yıl süre ile Eski Habipler Mahalle Muhtarlığı adına Tahsis edilmesine ilişkin kısmının İptal edilmesi Komisyonumuzca uygun görülmüştür. RAPOR KARAR OLARAK OY BİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ.

KARARDA HAZIR BULUNANLAR: (Yoklama Listesinde İmzası Bulunanlar)

BULUNMAYANLAR: TİMUR SOYSAL, ALİ BAŞKAYA, YUNUS AKKUZU, OKTAY ŞAMDANLI, OSMAN YAŞAR, ERTAN ÖZTÜRK, RECEP TİLKİ, AHMET ALİ SUKAS, NECDET SELVİ, METİN POLAT.

KABUL: MUSTAFA DEMİR, HASAN ESAT İLHAN, RIDVAN DURMAZ, ERCAN KUŞOĞLU, İMDAT KAMACI, HAMDULLAH ALTINTOP, EYÜP ERDAL, AHMET YILDIZ, HAKAN CEYLAN, SERPİL BOZKURT, NAZİF ERSAN, ERDAL UÇAR, AHMET DEMİRAY, HAYRETDİN GÜRSES, FEVZÜ DÜLGER, FATMA E. D. ŞAHİN, HAMDİ KARAOĞLAN, HACI ORHAN, YUSUF KIZILDAĞ, MAHMUT YILMAZ, İZZET AÇIKGÖZ, MELİKE KIRTAY KARA, TURAN TEKEOĞLU, AYNUR KELEŞ, CENGİZ SARICA, BEKİR KOÇ, MEHMET ÇEVİK, SERDAR AYDUĞAN, İLKER AKSU, İSRAFİL TAŞÇI, SAİT COŞKUNOĞLU, DOĞAN OLGUN, İMAM KOÇAK, İSMAİL AKKAYA, ALİ YURT

Av. Hacı ORHAN
Meclis 1. Başkan Vekili

Erdal UÇAR
Meclis Kâtibi

Serdar AYDUĞAN
Meclis Kâtibi

G Ö R Ü L D Ü
08.03.2017

Cahit ALTUNAY
Belediye Başkanı

T.C.
SULTANGAZİ KAYMAKAMLIĞI
13/03/2017
Sayı: 1690