SULTANGAZİ
BELEDİYESİ

T.C
SULTANGAZİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ: 11.01.2018
KARAR NO: 16
KONU: Taşınmaz Satışı (2886 ada, 7 parsel)

Belediye Meclisinin 11.01.2018 günü yapılan 2. birleşiminde, Hukuk- Plan ve Bütçe- İmar Komisyonunun 1 No'lu Raporu (Taşınmaz Satışı- 2886 ada, 7 parsel) hakkındaki raporu okundu:

HUKUK- PLAN VE BÜTÇE- İMAR ORTAK KOMİSYONUNUN 1 NO'LU RAPORU

ÖZÜ: Taşınmaz Satışı (2886 ada, 7 parsel)

KOMİSYONLARIN İNCELEMESİ: Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 23/12/2017-E.27501 tarih/ sayılı Taşınmaz Satışı (2886 ada, 7 parsel) hakkındaki teklif okundu:

BAŞKANLIK MAKAMINA

Sultangazi İlçesi, Cebeci (Habipler) Mahallesi, 311 m2 yüzölçümlü, 2886 ada, 7 parsel sayılı taşınmazın mülkiyeti Belediyemize ait olup, söz konusu taşınmaz mevcut imar planında TAKS:0.30, KAKS:1.20 AYRIK NİZAM 4 KATLI KONUT ALANINDA kalmaktadır. Söz konu taşınmazın, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine istinaden satışının yapılması planlanmaktadır. Bu doğrultuda: yukarıda özellikleri belirtilen taşınmazımızın tapu kaydı üzerinde bulunan "KAMU YARARINA TAHSİS EDİLMİŞTİR" beyanının terkin edilerek, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine istinaden satışının yapılması için, 5393 sayılı Kanunun 18. Maddesinin (e) bendi uyarınca karar alınmak üzere Makamınızca uygun görüldüğü takdirde yazımızın Belediye Meclisine havalesini onayınıza arz ederim.

KOMİSYONLARIN GÖRÜŞÜ: Emlak ve İstimlâk Müdürlüğünün Teklifi incelenmiş olup, Mülkiyeti Belediyemize ait olan Sultangazi İlçesi, Cebeci (Habipler) Mahallesi, 311 m2 yüzölçümlü, 2886 ada, 7 parsel sayılı taşınmazın mevcut imar planında TAKS:0.30, KAKS:1.20 AYRIK NİZAM 4 KATLI KONUT ALANINDA kalmakta olan taşınmazın 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine istinaden satışının yapılmasının planlandığı anlaşılmıştır. Bu doğrultuda, bahse konu (Habipler) Mahallesi, 311 m2 yüzölçümlü, 2886 ada, 7 parsel sayılı taşınmazın tapu kaydında bulunan "KAMU YARARINA TAHSİS EDİLMİŞTİR" beyanının terkin edilerek 5393 sayılı Kanunun 18. Maddesinin (e) bendi uyarınca, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine göre satışının yapılması Komisyonlarımızca uygun görülmüştür. Yüce Meclise Saygıyla Arz Olunur. 11.01.2018

HUKUK- PLAN VE BÜTÇE- İMAR KOMİSYONUNUN 1 NO'LU RAPORU KOMİSYONDAN GELDİĞİ ŞEKLİ İLE *"Emlak ve İstimlâk Müdürlüğünün Teklifi incelenmiş olup, Mülkiyeti Belediyemize ait olan Sultangazi İlçesi, Cebeci (Habipler) Mahallesi, 311 m2 yüzölçümlü, 2886 ada, 7 parsel sayılı taşınmazın mevcut imar planında TAKS:0.30, KAKS:1.20 AYRIK NİZAM 4 KATLI KONUT ALANINDA kalmakta olan taşınmazın 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine istinaden satışının yapılmasının planlandığı anlaşılmıştır. Bu doğrultuda, bahse konu (Habipler) Mahallesi, 311 m2 yüzölçümlü, 2886 ada, 7 parsel sayılı taşınmazın tapu kaydında bulunan "KAMU YARARINA TAHSİS EDİLMİŞTİR" beyanının terkin edilerek 5393 sayılı Kanunun 18. Maddesinin (e) bendi uyarınca, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine göre satışının yapılması Komisyonlarımızca uygun görülmüştür."* RAPOR- KARAR OLARAK OY BİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ.

KARARDA HAZIR BULUNANLAR: (Yoklama Listesinde İmzası Bulunanlar)

BULUNMAYANLAR: TİMUR SOYSAL, ALİ BAŞKAYA, NAZİF ERSAN, MEHMET ÇEVİK, RECEP TİLKİ, YUNUS AKKUZU, OSMAN YAŞAR.

KABUL: MUSTAFA DEMİR, HASAN ESAT İLHAN, HAYRETDİN GÜRSES, FATMA E. D. ŞAHİN RIDVAN DURMAZ, BEKİR KOÇ, ERCAN KUŞOĞLU, İMDAT KAMACI, HACI ORHAN, HAMDULLAH ALTINTOP, EYÜP ERDAL, AHMET YILDIZ, HAKAN CEYLAN, SERPİL BOZKURT, ERDAL UÇAR, AHMET DEMİRAY, FEVZÜ DÜLGER, HAMDİ KARAOĞLAN, YUSUF KIZILDAĞ, ERTAN ÖZTÜRK.MAHMUT YILMAZ, TURAN TEKEOĞLU, OKTAY ŞAMDANLI, İZZET AÇIKGÖZ, MELİKE KIRTAY KARA, AYNUR KELEŞ, CENGİZ SARICA, SERDAR AYDUĞAN, İSRAFİL TAŞÇI, İLKER AKSU, SAİT COŞKUNOĞLU, DOĞAN OLGUN, İSMAİL AKKAYA, HALUK BOZKURT, İSMET ELMAS, İMAM KOÇAK, NECDET SELVİ, ALİ YURT

Av. Hacı ORHAN
Meclis 1. Başkan Vekili

Erdal UÇAR
Meclis Kâtibi

Serdar AYDUĞAN
Meclis Kâtibi

G Ö R Ü L D Ü
11.01.2018

Cahit ALTUNAY
Belediye Başkanı

T.C.
GAZİEMİR KAYMAKAMLIĞI
19.01.2018
Sayı: 926