SULTANGAZİ
BELEDİYESİ

T.C
SULTANGAZİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ: 08.03.2018
KARAR NO: 28
KONU: Taşınmaz Satışı (1885 ada, 14 parsel)

Belediye Meclisinin 08.03.2018 günü yapılan 2. birleşiminde, Hukuk- İmar Ortak Komisyonunun 1 No'lu (Taşınmaz Satışı- 1885 ada, 14 parsel) hakkındaki raporu okundu:

HUKUK- İMAR ORTAK KOMİSYONUNUN 1 NO'LU RAPORU

ÖZÜ: Taşınmaz Satışı (1885 ada, 14 parsel)

KOMİSYONLARIN İNCELEMESİ: Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 22/02/2018-E.4522 tarih/ sayılı Taşınmaz Satışı (1885 ada, 14 parsel) hakkındaki teklif okundu:

BAŞKANLIK MAKAMINA

Sultangazi İlçesi, Eski Habipler Mahallesi, 908 m2 yüzölçümlü, 1885 ada, 14 parsel sayılı taşınmazın mülkiyeti Belediyemize ait olup, söz konusu taşınmaz mevcut imar planında İDARİ TESİS (TELEKOM) ALANINDA kalmaktadır. Üzerinde, TÜRK TELEKOM HABİPLER SANTRAL BİNASI bulunan söz konu taşınmazın, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine istinaden satışının yapılması planlanmaktadır. Bu doğrultuda: yukarıda özellikleri belirtilen taşınmazımızın tapu kaydı üzerinde bulunan "KAMU YARARINA TAHSİS EDİLMİŞTİR" beyanının terkin edilerek, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine istinaden satışının yapılması için, 5393 sayılı Kanunun 18. Maddesinin (e) bendi uyarınca karar alınmak üzere uygun görüldüğü takdirde yazımızın Belediye Meclisine havalesini Onayınıza arz ederim.

KOMİSYONLARIN GÖRÜŞÜ:

Emlak ve İstimlâk Müdürlüğünün Teklifi incelenmiş olup, Mülkiyeti Belediyemize ait olan Sultangazi İlçesi, Eski Habipler Mahallesi, 908 m2 yüzölçümlü, 1885 ada, 14 parsel sayılı; mevcut imar planında İDARİ TESİS (TELEKOM) ALANINDA kalmakta olan taşınmazın 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine istinaden satışının yapılmasının planlandığı anlaşılmıştır.

Bu doğrultuda, bahse konu, Eski Habipler Mahallesi, 908 m2 yüzölçümlü, 1885 ada, 14 parsel sayılı taşınmazın tapu kaydında bulunan "KAMU YARARINA TAHSİS EDİLMİŞTİR" beyanının terkin edilerek 5393 sayılı Kanunun 18. Maddesinin (e) bendi uyarınca, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine göre; kamu alanı olduğundan, imar lejantı gereği TÜRK TELEKOM'a satışının yapılması Komisyonlarımızca uygun görülmüştür. Yüce Meclise Saygıyla Arz Olunur. 07.03.2018

HUKUK-İMAR ORTAK KOMİSYONUNUN 1 NO'LU RAPORU KOMİSYONDAN GELDİĞİ ŞEKLİ İLE ***"Emlak ve İstimlâk Müdürlüğünün Teklifi incelenmiş olup, Mülkiyeti Belediyemize ait olan Sultangazi İlçesi, Eski Habipler Mahallesi, 908 m2 yüzölçümlü, 1885 ada, 14 parsel sayılı; mevcut imar planında İDARİ TESİS (TELEKOM) ALANINDA kalmakta olan taşınmazın 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine istinaden satışının yapılmasının planlandığı anlaşılmıştır. Bu doğrultuda, bahse konu, Eski Habipler Mahallesi, 908 m2 yüzölçümlü, 1885 ada, 14 parsel sayılı taşınmazın tapu kaydında bulunan "KAMU YARARINA TAHSİS EDİLMİŞTİR" beyanının terkin edilerek 5393 sayılı Kanunun 18. Maddesinin (e) bendi uyarınca, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine göre; kamu alanı olduğundan, imar lejantı gereği TÜRK TELEKOM'a satışının yapılması Komisyonlarımızca uygun görülmüştür."*** **RAPOR- KARAR OLARAK OY ÇOKLUĞU İLE KABUL EDİLDİ.**

KARARDA HAZIR BULUNANLAR: (Yoklama Listesinde İmzası Bulunanlar)

BULUNMAYANLAR: TİMUR SOYSAL, NAZİF ERSAN, OSMAN YAŞAR, EYÜP ERDAL, RECEP TİLKİ, AYNUR KELEŞ, YUNUS AKKUZU, TURAN TEKEOĞLU, OKTAY ŞAMDANLI, ALİ BAŞKAYA, RIDVAN DURMAZ.

RET: SAİT COŞKUNOĞLU, İMAM KOÇAK, DOĞAN OLGUN, İSMAİL AKKAYA, HALUK BOZKURT, İSMET ELMAS, NECDET SELVİ.

KABUL: MUSTAFA DEMİR, HASAN ESAT İLHAN, MEHMET ÇEVİK, HAYRETDİN GÜRSES, BEKİR KOÇ, SERPİL BOZKURT, FATMA E. D. ŞAHİN, YUSUF KIZILDAĞ, ERCAN KUŞOĞLU, İMDAT KAMACI, HACI ORHAN, HAMDULLAH ALTINTOP, İLKER AKSU, AHMET YILDIZ, HAKAN CEYLAN, ERDAL UÇAR, AHMET DEMİRAY, FEVZÜ DÜLGER, HAMDİ KARAOĞLAN, ERTAN ÖZTÜRK. MAHMUT YILMAZ, İZZET AÇIKGÖZ, MELİKE KIRTAY KARA, CENGİZ SARICA, SERDAR AYDUĞAN, İSRAFİL TAŞÇI, ALİ YURT.

Av. Hacı ORHAN
Meclis 1. Başkan Vekili

Erdal UÇAR
Meclis Kâtibi

Serdar AYDUĞAN
Meclis Kâtibi

G Ö R Ü L D Ü
08.03.2018
Cahit ALTUNAY
Belediye Başkanı

T.C.
SULTANGAZİ KAYMAKAMLIĞI
13/03/2018
Sayı: 2795