SULTANGAZİ
BELEDİYESİ

T.C
SULTANGAZİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ: 05.04.2018
KARAR NO: 41
KONU: Tahsis (Sultangazi Personel A.Ş)

Belediye Meclisinin 05.04.2018 günü yapılan 2. birleşiminde, Raporlar bölümünde yer alan Hukuk Komisyonunun 8 No'lu Tahsis (Sultangazi Personel A.Ş) raporu meclise hitaben okundu.

HUKUK KOMİSYONUNUN 8 NO'LU RAPORU

ÖZÜ: Tahsis (Sultangazi Personel A.Ş)

KOMİSYON İNCELEMESİ: Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 26/03/2018-E.7179 tarih/ sayılı Tahsis (Sultangazi Personel A.Ş) hakkındaki teklif okundu:

BAŞKANLIK MAKAMINA

İlgi : a) Sultangazi Belediye Meclisinin 22/01/2018 tarihli ve 001 sayılı Kararı. b) İstanbul Valiliği (İl Mahalli İdareler Müdürlüğü)'nin 28/03/2018 tarihli ve 78411129- 900-E.29200 sayılı yazısı.

İlgi (a) Meclis Kararı ile 696 sayılı Olağanüstü Hal Kapsamında Bazı Düzenlemeler Yapılması Hakkında Kanun Hükmünde Kararnamenin 126. maddesi ile 27.06.1989 tarihli ve 375 sayılı Kanun Hükmünde Kararname'ye eklenen Ek 20. maddesinde yer alan "İl özel idareleri, belediyeler ile bağlı kuruluşları ve bunların üyesi olduğu mahalli idare birlikleri, personel çalıştırılmasına dayalı hizmetleri 04/01/2002 tarihli ve 4734 sayılı Kamu İhale Kanununun 20. maddesindeki limit ve şartlar ile 62. maddesinin birinci fıkrasının (e) bendindeki sınırlamalara tabi olmaksızın doğrudan hizmet alımı suretiyle birlikte ya da ayrı ayrı sermayesinin yarısından fazlası bu idarelere ait ve halen bu kapsamda hizmet alımı yaptığı mevcut şirketlerinden birine, bu niteliğe herhangi bir şirketi bulunmuyorsa münhasıran bu amaçla kuracakları bir şirkete gördürebilir." hükmü ve Kamu Kurum ve Kuruluşlarında Personel Çalıştırılmasına Dayalı Hizmet Alımı Sözleşmeleri Kapsamında Çalıştırılmakta Olan İşçilerin Sürekli İşçi Kadrolarına veya Mahalli İdare Şirketlerinde İşçi Statüsüne Geçirilmesine İlişkin 375 Sayılı Kanun Hükmünde Kararnamenin geçici 23 ve geçici 24. maddelerinin Uygulanmasına Dair Usul ve Esasların 28. maddesinde yer verilen "(1) 375 sayılı Kanun Hükmünde Kararnameye eklenen geçici 24. madde ile tanınan işçi statüsüne geçirilme hakkından yararlanılabilmesi için; il özel idareleri, belediyeler ile bağlı kuruluşları, il özel idareleri ve belediyelerin üyesi olduğu mahalli idare birlikleri, il özel idareleri, belediyeler ve bağlı kuruluşlarının doğrudan doğruya veya dolaylı olarak birlikte veya ayrı ayrı sermayesinin yarısından fazlasına sahip olduğu şirketlerde 4734 sayılı Kanun ve diğer mevzuat hükümleri uyarınca personel çalıştırılmasına dayalı hizmet alım sözleşmeleri kapsamında yükleniciler tarafından çalıştırılması gerekmektedir. (2) Bu bölümde

geçen idare veya idarenin şirketi ibaresinden, birinci fıkrada belirtilen idare veya şirketler anlaşılır." hükmü doğrultusunda personel çalıştırılmasına dayalı hizmetleri yürütmek veya bu kapsamda personel çalıştırılmasına dayalı hizmet alımı yöntemiyle çalıştırılan personelin işçi statüsünde istihdam edilebilmelerini sağlamak için kurulacak olan 5.000,000,00 TL sermayeli PERSONEL ANONİM ŞİRKETİ'NE Sultangazi Belediye Başkanlığının % 100 hisse ile kurucu ortak üye olarak iştirak ettirilmesine ve bu amaçla, tahakkuk edecek katılım payının ödenebilmesi için bütçede tertip açılmasına karar verilmiştir. İlgi (b) yazı ile de il özel idareleri, belediyeler ile bağlı kuruluşları ve bunların üyesi olduğu mahalli idare birliklerinde 4046 sayılı Özelleştirme Uygulamaları Hakkında Kanunun 26. Maddesi gereğince yeni şirket kurulmasına veya mevcut şirketlere sermaye katılımında bulunulmasına izin verilmesine yönelik alınan 21/03/2018 tarihli ve 2018/11541 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı İdaremize iletilerek gerekli işlemlere ivedi olarak başlanılması istenilmiştir. Bu durumda, ilgi (a) Meclis Kararı ile Sultangazi Belediye Başkanlığının % 100 hisse ile kurucu ortak üye olarak iştirak ettirilmesine ve bu amaçla, tahakkuk edecek katılım payının ödenebilmesi için bütçede tertip açılmasına karar verilip, 21/03/2018 tarihli ve 2018/11541 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile de 4046 sayılı Özelleştirme Uygulamaları Hakkında Kanunun 26. Maddesi gereğince yeni şirket kurulmasına veya mevcut şirketlere sermaye katılımında bulunulmasına izin verilen SUGAŞ (SULTANGAZİ PERSONEL ANONİM ŞİRKETİ) faaliyetlerinde kullanılmak üzere, 5393 sayılı Kanunun 18. Maddesinin (e) bendi ve 75. Maddesinin (d) bendi uyarınca, Uğurmumcu Mahallesi, 6756 ada, 1 parsel sayılı taşınmaz üzerinde konumlu olan Sultangazi Belediye Hizmet Binası 4. Normal katında bulunan 190 m2'lik bölümün bedelsiz tahsis edilmesi ve Sayın Belediye Başkanımız Cahit ALTUNAY'A tahsise ilişkin protokol yapma yetkisi verilmesi uygun görüldüğü takdirde yazımızın Belediye Meclisine havalesini onayınıza arz ederim.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

Emlak ve İstimlâk Müdürlüğünün Teklifi incelenmiş olup, Sultangazi Belediye Meclisinin 22/01/2018 tarihli ve 001 sayılı Kararı ile kuruluşuna karar alınan ve 696 sayılı Olağanüstü Hal Kapsamında Bazı Düzenlemeler Yapılması Hakkında KHK'nın 126. maddesi ile 27.06.1989 tarihli ve 375 sayılı KHK'ye eklenen Ek 20. Maddesi doğrultusunda Belediyemizde çalışan Taşeron işçilerden yasal şartları taşıyanlarının yasal ölçüler çerçevesinde bünyesinde çalıştırılacağı; sermayesi %100 Belediyemize ait olan SUGAŞ (SULTANGAZİ PERSONEL ANONİM ŞİRKETİ) nin faaliyetlerini yürütebilmesi için yer tahsisine ihtiyaç olduğu ve yapılan inceleme neticesinde Uğurmumcu Mahallesi, 6756 ada, 1 parsel sayılı taşınmaz üzerinde konumlu olan Sultangazi Belediye Hizmet Binası 4. Normal katında bulunan 190 m2'lik bölümün uygun olduğunun tespit edildiği bildirilerek bedelsiz tahsis talep edildiği anlaşılmıştır.

Bu doğrultuda; 5393 sayılı Kanunun 18. Maddesinin (e) bendi ve 75. Maddesinin (d) bendi uyarınca, Uğurmumcu Mahallesi, 6756 ada, 1 parsel sayılı taşınmaz üzerinde konumlu olan Sultangazi Belediye Hizmet Binası 4. Normal katında bulunan 190 m2'lik bölümün; sermayesi %100 Belediyemize ait olan SUGAŞ (SULTANGAZİ PERSONEL ANONİM ŞİRKETİ) nin faaliyetlerinde kullanılmak üzere; 10 (On) Yıl süre ile bedelsiz tahsis edilmesi ve Sayın Belediye Başkanımız Cahit ALTUNAY'A tahsise ilişkin protokol yapma yetkisi verilmesi Komisyonumuzca uygun görülmüştür.

Yüce Meclise Saygıyla Arz olunur. 04.04.2018

HUKUK KOMİSYONUNUN 8 NO'LU RAPORU, KOMİSYONDAN GELDİĞİ ŞEKLİ İLE ***"Emlak ve İstimlâk Müdürlüğünün Teklifi incelenmiş olup, Sultangazi Belediye Meclisinin 22/01/2018 tarihli ve 001 sayılı Kararı ile kuruluşuna karar alınan ve 696 sayılı Olağanüstü Hal Kapsamında Bazı Düzenlemeler Yapılması Hakkında KHK'nın 126. maddesi ile 27.06.1989 tarihli ve 375 sayılı KHK'ye eklenen Ek 20. Maddesi doğrultusunda Belediyemizde çalışan Taşeron işçilerden yasal şartları taşıyanlarının yasal ölçüler çerçevesinde bünyesinde çalıştırılacağı; sermayesi %100 Belediyemize ait olan SUGAŞ (SULTANGAZİ PERSONEL ANONİM ŞİRKETİ) nin faaliyetlerini yürütebilmesi için yer tahsisine ihtiyaç olduğu ve yapılan inceleme neticesinde Uğurmumcu Mahallesi, 6756 ada, 1 parsel sayılı taşınmaz üzerinde konumlu olan Sultangazi Belediye Hizmet Binası 4. Normal katında bulunan 190 m2'lik bölümün uygun olduğunun tespit edildiği bildirilerek bedelsiz tahsis talep edildiği anlaşılmıştır. Bu doğrultuda; 5393 sayılı Kanunun 18. Maddesinin (e) bendi ve 75. Maddesinin (d) bendi uyarınca, Uğurmumcu Mahallesi, 6756 ada, 1 parsel sayılı taşınmaz üzerinde konumlu olan Sultangazi Belediye Hizmet Binası 4. Normal katında bulunan 190 m2'lik bölümün; sermayesi %100 Belediyemize ait olan SUGAŞ (SULTANGAZİ PERSONEL ANONİM ŞİRKETİ) nin faaliyetlerinde kullanılmak üzere; 10 (On) Yıl süre ile bedelsiz tahsis edilmesi ve Sayın Belediye Başkanımız Cahit ALTUNAY'A tahsise ilişkin protokol yapma yetkisi verilmesi Komisyonumuzca uygun görülmüştür."*** **RAPOR- KARAR OLARAK OY BİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ.**

KARARDA HAZIR BULUNANLAR: (Yoklama Listesinde İmzası Bulunanlar)
BULUNMAYANLAR: TİMUR SOYSAL, NAZİF ERSAN, OSMAN YAŞAR, OKTAY ŞAMDANLI, İMAM KOÇAK.
KABUL: MUSTAFA DEMİR, HASAN ESAT İLHAN, FATMA E. D. ŞAHİN. MEHMET ÇEVİK, HAYRETDİN GÜRSES, BEKİR KOÇ, SERPİL BOZKURT, YUSUF KIZILDAĞ, ERCAN KUŞOĞLU, OSMAN YAŞAR, EYÜP ERDAL, RECEP TİLKİ, AYNUR KELEŞ, YUNUS AKKUZU, TURAN TEKEOĞLU, OKTAY ŞAMDANLI, ALİ BAŞKAYA, RIDVAN DURMAZ. İMDAT KAMACI, HACI ORHAN, HAMDULLAH ALTINTOP, İLKER AKSU, AHMET YILDIZ, HAKAN CEYLAN, ERDAL UÇAR, AHMET DEMİRAY, FEVZÜ DÜLGER, HAMDİ KARAOĞLAN, ERTAN ÖZTÜRK. MAHMUT YILMAZ, İZZET AÇIKGÖZ, MELİKE KIRTAY KARA, CENGİZ SARICA, SERDAR AYDUĞAN, İSRAFİL TAŞÇI, SAİT COŞKUNOĞLU, DOĞAN OLGUN, İSMAİL AKKAYA, HALUK BOZKURT, İSMET ELMAS, NECDET SELVİ, ALİ YURT.

Av. Hacı ORHAN
Meclis 1. Başkan Vekili

Erdal UÇAR
Meclis Kâtibi

Serdar AYDUĞAN
Meclis Kâtibi

G Ö R Ü L D Ü
05.04.2018

Cahit ALTUNAY
Belediye Başkanı

T.C.
SULTANGAZİ KAYMAKAMLIĞI
11/04/2018
Sayı: 6072