SULTANGAZİ
BELEDİYESİ

**T.C**
**SULTANGAZİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI**
**MECLİS KARARI**

**KARAR TARİHİ:** 09.11.2016
**KARAR NO**: 128
**KONU:** Taşınmaz satışı

Belediye Meclisinin 09.11.2016 günü yapılan 2. birleşiminde, Hukuk-İmar Ortak Koms. 8 no'lu raporu okundu:

*HUKUK – İMAR ORTAK KOMİSYONUNUN 8 NO'LU RAPORU*

*ÖZÜ: Taşınmaz satışı (256 ada 11 parsel)*
*KOMİSYONLARIN İNCELEMESİ: Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 31/10/2016 tarih ve 2020 sayılı 256 ada 11 parselin satışı hakkındaki teklif okundu:*

*BAŞKANLIK MAKAMINA*

*Sultangazi İlçesi, Atışalanı-Uzuncaova Mevkii 256 ada 11 sayılı 656,36 m2' lik parselin mülkiyeti Sultangazi Belediyesi adına tapuda kayıtlı olup, 1/1000 ölçekli Sultangazi uygulama imar planlarında Ticaret+konut alanında kalmaktadır.*

*Bahse konu taşınmazın, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine istinaden satışının yapılması gerekmektedir.*

*Bu durumda yukarda özellikleri belirtilen taşınmazın, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine istinaden satışının yapılabilmesi için, 5393 sayılı yasanın 18. Maddesinin (e) bendi uyarınca karar alınmak üzere Makamınızca uygun görüldüğü takdirde yazımızın Belediye Meclisine havalesini arz ederim.*

*KOMİSYONLARIN GÖRÜŞÜ: Emlak ve İstimlâk Müdürlüğünün Taşınmaz Satışı konulu teklifi Komisyonlarımızca incelenmiştir. Buna göre; Sultangazi İlçesi, Atışalanı-Uzuncaova Mevkii 256 ada 11 sayılı 656,36 m2' lik parselin mülkiyeti Sultangazi Belediyesi adına tapuda kayıtlı olup, 1/1000 ölçekli Sultangazi uygulama imar planlarında Ticaret+konut alanında kalmaktadır. Bahse konu taşınmazın, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine istinaden satışının yapılması yapılmasının planlandığı anlaşılmıştır. Bu durumda, yukarıda özellikleri belirtilen taşınmazın 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine istinaden satışının yapılması 5393 sayılı Kanunun 18. Maddesinin (e) bendi uyarınca Komisyonlarımızca Uygun Görülmüştür. Yüce Meclise Saygıyla Arz olunur. 08.11.2016*

**HUKUK-İMAR ORTAK KOMİSYONUNUN 8 NO'LU RAPORU YAPILAN MÜZAKERELERDEN SONRA KOMİSYONDAN GELDİĞİ ŞEKLİ İLE; "Emlak ve İstimlâk Müdürlüğünün Taşınmaz Satışı konulu teklifi Komisyonlarımızca incelenmiştir. Buna göre; Sultangazi İlçesi, Atışalanı-Uzuncaova Mevkii 256 ada 11 sayılı 656,36 m2' lik parselin mülkiyeti Sultangazi Belediyesi adına tapuda kayıtlı olup, 1/1000 ölçekli Sultangazi uygulama imar planlarında Ticaret+konut alanında kalmaktadır. Bahse konu taşınmazın, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine istinaden satışının yapılması yapılmasının planlandığı anlaşılmıştır. Bu durumda, yukarıda özellikleri belirtilen taşınmazın 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine istinaden satışının yapılması 5393 sayılı Kanunun 18. Maddesinin (e) bendi uyarınca Komisyonlarımızca Uygun Görülmüştür." RAPOR KARAR OLARAK OY ÇOKLUĞU İLE KABUL EDİLDİ.**

**BULUNMAYANLAR:** TİMUR SOYSAL, NAZİF ERSAN, FATMA ELİF D. ŞAHİN, YUNUS AKKUZU, OSMAN YAŞAR, MEHMET ÇEVİK, RECEP TİLKİ, NECDET SELVİ METİN POLAT

**KABUL:** ALİ BAŞKAYA, HAYRETDİN GÜRSES, HAMDİ KARAOĞLAN, HACI ORHAN, YUSUF KIZILDAĞ, OKTAY ŞAMDANLI, MELİKE KIRTAY KARA, BEKİR KOÇ, MUSTAFA DEMİR, CENGİZ SARICA, İZZET AÇIKGÖZ, RIDVAN DURMAZ, ERCAN KUŞOĞLU, HASAN ESAT İLHAN, AHMET DEMİRAY, İLKER AKSU, AHMET YILDIZ, İMDAT KAMACI, SERPİL KOCAKARA, ERTAN ÖZTÜRK, HAKAN CEYLAN, ERDAL UÇAR, HAMDULLAH ALTINTOP, TURAN TEKEOĞLU, İSRAFİL TAŞÇI, EYÜP ERDAL, MAHMUT YILMAZ, SERDAR AYDUĞAN, AYNUR KELEŞ, FEVZÜ DÜLGER, ALİ YURT,

**RET:** DOĞAN OLGUN, İSMAİL AKKAYA, SAİT COŞKUNOĞLU, AHMET ALİ SUKAS, İMAM KOÇAK.

**Av. Hacı ORHAN**
Meclis 1. Başkan Vekili

**Erdal UÇAR**
Meclis Kâtibi

**Serdar AYDUĞAN**
Meclis Kâtibi

**G Ö R Ü L D Ü**
**09.11.2016**

T.C.
ALTINGAZİ KAYMAKAMLIĞI
22.11.2016
Sayı: 8663

**Cahit ALTUNAY**
**Belediye Başkanı**