SULTANGAZİ
BELEDİYESİ

T.C
SULTANGAZİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ: 09.11.2016
KARAR NO: 129
KONU: Karar Düzeltme

Belediye Meclisinin 09.11.2016 günü yapılan 2. birleşiminde, Hukuk-İmar Ortak Koms. 9 no'lu raporu okundu:

HUKUK – İMAR ORTAK KOMİSYONUNUN 9 NO'LU RAPORU

ÖZÜ: Karar Düzeltme

KOMİSYONLARIN İNCELEMESİ: Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 21/10/2016 tarih ve 1435 sayılı Karar Düzeltmesi hakkındaki teklif okundu:

BAŞKANLIK MAKAMINA

İlgi: a)04/12/2015 tarihli ve 10214363-22159 sayılı dilekçe,
b) 07/12/2015 tarihli ve 10214611-3547 sayılı yazımız,
c)07/09/2016 tarihli ve 110 sayılı Meclis Kararı.

Sultangazi İlçesi, Cebeci Mahallesi, 531,44 m2 yüzölçümlü 2242 ada 3 parselin mülkiyeti tapuda Ruşen BORA(KARLI) adına kayıtlı olup, bahse konu taşınmaz 30.12.2011 tasdik tarihli 1/1000 ölçekli Sultangazi Uygulama İmar Planında Açık Pazar Alanında kalmakta olup, parsel 1001 parsel ile mükerrerdir.İlgi (a) dilekçe ile; Ruşen BORA(KARLI) tarafından, bahse konu taşınmazın mevcut imar planında kamu alanında kalması sebebi ile Belediyemiz tarafından satın alınması yönünde başvuruda bulunulmuştur.Talep doğrultusunda, Cebeci Mahallesi, mülkiyeti Ruşen BORA (KARLI) adına kayıtlı 531,44 m2 yüzölçümlü 2242 ada 3 parselin Belediyemiz tarafından satın alınması hususu değerlendirilmek ve karar alınmak üzere ilgi (b) yazımız ile Belediye Meclisine iletilmiştir.Başkanlığımızca alınan ilgi (c) Meclis Kararı incelendiğinde; kararda satın almaya konu Ruşen BORA (KARLI) adına kayıtlı taşınmazın sehven Cebeci Mahallesi, 2242 ada 2 parsel olarak belirtildiği görülmüştür.Bu nedenle; ilgi (c) Meclis kararında sehven Cebeci Mahallesi, 2242 ada 2 parsel olarak belirtilen satın almaya konu taşınmazın Cebeci Mahallesi, 2242 ada 3 parsel olarak düzeltilmesine ilişkin düzeltme kararı alınması Makamınızca uygun görüldüğü takdirde yazımızın Belediye Meclisine havalesini arz ederim.

KOMİSYONLARIN GÖRÜŞÜ:

Komisyonlarımız Emlak ve İstimlâk Müdürlüğünün Karar Düzeltme hakkındaki teklifi yapılan inceleme sonucunda, Cebeci Mahallesi, mülkiyeti Ruşen BORA (KARLI) adına kayıtlı 531,44 m2 yüzölçümlü 2242 ada 3 parselin Belediyemiz tarafından satın alınması hususunda Belediye Meclisimizin 07.09.2016 tarih ve 110 sayılı kararı ile karar alındığı ancak ilgili Müdürlükçe parsel numarasının 3 yerine 2 olarak sehven yanlış teklif edildiği görülmüştür.

Buna göre, Emlak ve İstimlâk Müdürlüğünün Düzeltme Teklifi doğrultusunda 07.09.2016 tarih ve 110 sayılı Meclis kararında sehven Cebeci Mahallesi, 2242 ada 2 parsel olarak belirtilen satın almaya konu taşınmazın Cebeci Mahallesi, 2242 ada 3 parsel olarak düzeltilmesi Komisyonlarımızca uygun görülmüştür. Yüce Meclise saygıyla arz olunur. 08.11.2016

HUKUK-İMAR ORTAK KOMİSYONUNUN 9 NO'LU RAPORU YAPILAN MÜZAKERELERDEN SONRA KOMİSYONDAN GELDİĞİ ŞEKLİ İLE; "Komisyonlarımız Emlak ve İstimlâk Müdürlüğünün Karar Düzeltme hakkındaki teklifi yapılan inceleme sonucunda, Cebeci Mahallesi, mülkiyeti Ruşen BORA (KARLI) adına kayıtlı 531,44 m2 yüzölçümlü 2242 ada 3 parselin Belediyemiz tarafından satın alınması hususunda Belediye Meclisimizin 07.09.2016 tarih ve 110 sayılı kararı ile karar alındığı ancak ilgili Müdürlükçe parsel numarasının 3 yerine 2 olarak sehven yanlış teklif edildiği görülmüştür. Buna göre, Emlak ve İstimlâk Müdürlüğünün Düzeltme Teklifi doğrultusunda 07.09.2016 tarih ve 110 sayılı Meclis kararında sehven Cebeci Mahallesi, 2242 ada 2 parsel olarak belirtilen satın almaya konu taşınmazın Cebeci Mahallesi, 2242 ada 3 parsel olarak düzeltilmesi Komisyonlarımızca uygun görülmüştür." RAPOR KARAR OLARAK OY BİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ.

BULUNMAYANLAR: TİMUR SOYSAL, NAZİF ERSAN, FATMA ELİF D. ŞAHİN, YUNUS AKKUZU, OSMAN YAŞAR, MEHMET ÇEVİK, RECEP TİLKİ, NECDET SELVİ METİN POLAT

KABUL: ALİ BAŞKAYA, HAYRETDİN GÜRSES, HAMDİ KARAOĞLAN, HACI ORHAN, YUSUF KIZILDAĞ, OKTAY ŞAMDANLI, MELİKE KIRTAY KARA, BEKİR KOÇ, MUSTAFA DEMİR, CENGİZ SARICA, İZZET AÇIKGÖZ, RIDVAN DURMAZ, ERCAN KUŞOĞLU, HASAN ESAT İLHAN, AHMET DEMİRAY, İLKER AKSU, AHMET YILDIZ, İMDAT KAMACI, SERPİL KOCAKARA, ERTAN ÖZTÜRK, HAKAN CEYLAN, ERDAL UÇAR, HAMDULLAH ALTINTOP, TURAN TEKEOĞLU, İSRAFİL TAŞÇI, EYÜP ERDAL, MAHMUT YILMAZ, SERDAR AYDUĞAN, AYNUR KELEŞ, FEVZÜ DÜLGER, DOĞAN OLGUN, İSMAİL AKKAYA, SAİT COŞKUNOĞLU, AHMET ALİ SUKAS, İMAM KOÇAK, ALİ YURT,

Av. Hacı ORHAN
Meclis 1. Başkan Vekili

Erdal UÇAR
Meclis Kâtibi

Serdar AYDUĞAN
Meclis Kâtibi

G Ö R Ü L D Ü
09.11.2016

T.C.
SULTANGAZİ KAYMAKAMLIĞI
22.11.2016
Sayı: 8663

Cahit ALTUNAY
Belediye Başkanı