SULTANGAZİ
BELEDİYESİ

T.C
SULTANGAZİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ: 06.09.2018
KARAR NO: 81
KONU: Taşınmaz Satışı

Belediye Meclisinin 06.09.2018 günü yapılan 2. birleşiminde, Raporlar bölümünde yer alan Hukuk- İmar- Plan ve Bütçe Ortak Komisyonunun 1 No'lu Taşınmaz Satışı konulu raporu meclise hitaben okundu.

HUKUK- İMAR PLAN VE BÜTÇE ORTAK KOMİSYONUNUN 1 NO'LU RAPORU

ÖZÜ: Taşınmaz Satışı

KOMİSYONLARIN İNCELEMESİ: Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 13/08/2018-E.17565 tarih/ sayılı Taşınmaz Satışı hakkındaki teklif okundu:

BAŞKANLIK MAKAMINA

Sultangazi İlçesi, Yunusemre Mahallesi 4397 ada 19 parsel sayılı taşınmazın mülkiyeti Belediyemize ait olup, söz konusu taşınmaz mevcut imar planında İKİZNİZAM 4 KATLI KONUT ALANINDA kalmaktadır. Bahse konu taşınmazın 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine istinaden satışının yapılması planlanmaktadır. Bu doğrultuda yukarıda özellikleri belirtilen 4397 ada 19 parsel sayılı taşınmazımızın 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine istinaden satışının yapılabilmesi için, tapu kaydında bulunan "Kamu yararına tahsislidir." Beyanının kaldırılarak 5393 sayılı yasanın 18. maddesinin (e) fıkrası uyarınca satışına ilişkin karar alınmak üzere Makamınızca uygun görüldüğü takdirde yazımızın Belediye Meclisine havalesini arz ederim.

KOMİSYONLARIN GÖRÜŞÜ:

Emlak ve İstimlâk Müdürlüğünün Teklifi incelenmiş olup, Mülkiyeti Belediyemize ait olan Sultangazi İlçesi, Yunusemre Mahallesi 4397 ada 19 parsel sayılı, mevcut imar planında İKİZNİZAM 4 KATLI KONUT ALANINDA kalmakta olan taşınmazın 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine istinaden satışının yapılmasının planlandığı anlaşılmıştır. Bu doğrultuda, bahse konu, Yunusemre Mahallesi 4397 ada 19 parsel sayılı taşınmazın tapu kaydında bulunan "KAMU YARARINA TAHSİSLİDİR" beyanının kaldırılarak 5393 sayılı Kanunun 18. Maddesinin (e) bendi uyarınca, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine göre; satışının yapılması Komisyonlarımızca uygun görülmüştür.

Yüce Meclise Saygıyla Arz Olunur. 05.09.2018

HUKUK- İMAR- PLAN VE BÜTE ORTAK KOMİSYONUNUN 1 NO'LU RAPORU, KOMİSYONDAN GELDİĞİ ŞEKLİ İLE ***"Emlak ve İstimlâk Müdürlüğünün Teklifi incelenmiş olup, Mülkiyeti Belediyemize ait olan Sultangazi İlçesi, Yunusemre Mahallesi 4397 ada 19 parsel sayılı, mevcut imar planında İKİZNİZAM 4 KATLI KONUT ALANINDA kalmakta olan taşınmazın 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine istinaden satışının yapılmasının planlandığı anlaşılmıştır. Bu doğrultuda, bahse konu, Yunusemre Mahallesi 4397 ada 19 parsel sayılı taşınmazın tapu kaydında bulunan "KAMU YARARINA TAHSİSLİDİR" beyanının kaldırılarak 5393 sayılı Kanunun 18. Maddesinin (e) bendi uyarınca, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine göre; satışının yapılması Komisyonlarımızca uygun görülmüştür."*** **RAPOR- KARAR OLARAK OY BİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ.**

KARARDA HAZIR BULUNMAYANLAR: HASAN ESAT İLHAN, TİMUR SOYSAL, NAZİF ERSAN, AHMET DEMİRAY, FATMA E. D. ŞAHİN, YUSUF KIZILDAĞ, ERTAN ÖZTÜRK, OSMAN YAŞAR, TURAN TEKEOĞLU, OKTAY ŞAMDANLI.
KABUL: MUSTAFA DEMİR, ALİ BAŞKAYA, RIDVAN DURMAZ, BEKİR KOÇ, MEHMET ÇEVİK, ERCAN KUŞOĞLU, İMDAT KAMACI, HACI ORHAN, HAMDULLAH ALTINTOP, EYÜP ERDAL, AHMET YILDIZ, HAKAN CEYLAN, SERPİL BOZKURT, ERDAL UÇAR, İZZET AÇIKGÖZ, FEVZÜ DÜLGER, HAMDİ KARAOĞLAN, , MAHMUT YILMAZ, , MELİKE KIRTAY KARA, YUNUS AKKUZU, AYNUR KELEŞ, CENGİZ SARICA, SERDAR AYDUĞAN, İSRAFİL TAŞÇI, İLKER AKSU, HAYRETDİN GÜRSES, RECEP TİLKİ, SAİT COŞKUNOĞLU, DOĞAN OLGUN, NECDET SELVİ, İSMAİL AKKAYA, HALUK BOZKURT, İSMET ELMAS, İMAM KOÇAK., ALİ YURT.

Av. Hacı ORHAN
Meclis 1. Başkan Vekili

Serdar AYDUĞAN
Meclis Kâtibi

Melike KIRTAY KARA
Meclis Kâtibi

G Ö R Ü L D Ü
06.09.2018

Cahit ALTUNAY
Belediye Başkanı

T.C.
SULTANGAZİ KAYMAKAMLIĞI
17.09.2018
Sayı: 9249