SULTANGAZİ
BELEDİYESİ

T.C
SULTANGAZİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ: 06.12.2018
KARAR NO: 100
KONU: İrtifak Hakkı Tesisi

Belediye Meclisinin 06.12.2018 günü yapılan 2. birleşiminde, Raporlar bölümünde yer alan Hukuk- İmar Orak Komisyonunun 11 No'lu İrtifak Hakkı Tesisi raporu meclise hitaben okundu:

HUKUK- İMAR ORTAK KOMİSYONUNUN 11 NO'LU RAPORU

ÖZÜ: İrtifak Hakkı Tesisi

KOMİSYONLARIN İNCELEMESİ: Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 21/11/2018-E.24625 tarih/sayılı İrtifak Hakkı Tesisi hakkındaki teklif okundu:

BAŞKANLIK MAKAMINA

İlgi : BEDAŞ A.Ş. Yatırım Direktörlüğünün 02/11/2018 tarihli ve 77569-E.39532 sayılı yazısı.

İlgi yazı ile İlçemizin artan elektrik enerjisi gereksiniminin karşılanabilmesi ve yeni abonelere enerji verilebilmesi için trafo merkezi tesis edilmesi gerektiği belirtilerek, Habipler Mahallesinde mülkiyeti Belediyemize ait olan 2883 ada, 7 parsel sayılı taşınmazın ekli değişiklik beyannamesinde gösterilen 41,60 m2'lik kısmının intifa (kullanım) hakkının TEDAŞ Genel Müdürlüğüne devri ya da tahsisi hususu Başkanlığımızdan talep edilmiştir.Bu doğrultuda: 5393 sayılı Kanunun 18. Maddesinin (e) bendi ve 3194 sayılı Kanunun 14. Maddesi uyarınca, mülkiyeti Belediyemize ait olan 2883 ada, 7 parsel sayılı taşınmazın ekli değişiklik beyannamesinde gösterilen 41,60 m2'lik kısmına yeni trafo merkezinin tesis edilebilmesi için Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine 1 TL iz bedel ile 25 yıllık irtifak hakkı tesis edilmesi Makamınızca uygun görüldüğü takdirde yazımızın Belediye Meclisine havalesini onayınıza arz ederim.

KOMİSYONLARIN GÖRÜŞÜ: Emlak ve İstimlâk Müdürlüğünün Teklifi incelenmiş olupİlçemizin artan elektrik enerjisi gereksiniminin karşılanabilmesi ve yeni abonelere enerji verilebilmesi için trafo merkezi tesis edilmesi gerektiği belirtilerek, Habipler Mahallesinde mülkiyeti Belediyemize ait olan 2883 ada, 7 parsel sayılı taşınmazın ekli değişiklik beyannamesinde gösterilen 41,60 m2'lik kısmının intifa (kullanım) hakkının TEDAŞ Genel Müdürlüğüne devri ya da tahsisi hususu Belediye Başkanlığımızdan talep edildiği anlaşılmıştır. Bu doğrultuda; 5393 sayılı Kanunun 18. Maddesinin (e) bendi ve 3194 sayılı Kanunun 14. Maddesi uyarınca, mülkiyeti Belediyemize ait olan 2883 ada, 7 parsel sayılı taşınmazın ekli değişiklik beyannamesinde gösterilen 41,60 m2'lik kısmına yeni trafo merkezinin tesis edilebilmesi için Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine 1 TL iz bedel ile 25 yıllık irtifak hakkı tesis edilmesi Komisyonlarımızca uygun görülmüştür. Yüce Meclise Saygıyla Arz Olunur. 05.12.2018

HUKUK- İMAR ORTAK KOMİSYONUNUN 11 NO'LU RAPORU, KOMİSYONDAN GELDİĞİ ŞEKLİ İLE ***"Emlak ve İstimlâk Müdürlüğünün Teklifi incelenmiş olupİlçemizin artan elektrik enerjisi gereksiniminin karşılanabilmesi ve yeni abonelere enerji verilebilmesi için trafo merkezi tesis edilmesi gerektiği belirtilerek, Habipler Mahallesinde mülkiyeti Belediyemize ait olan 2883 ada, 7 parsel sayılı taşınmazın ekli değişiklik beyannamesinde gösterilen 41,60 m2'lik kısmının intifa (kullanım) hakkının TEDAŞ Genel Müdürlüğüne devri ya da tahsisi hususu Belediye Başkanlığımızdan talep edildiği anlaşılmıştır. Bu doğrultuda; 5393 sayılı Kanunun 18. Maddesinin (e) bendi ve 3194 sayılı Kanunun 14. Maddesi uyarınca, mülkiyeti Belediyemize ait olan 2883 ada, 7 parsel sayılı taşınmazın ekli değişiklik beyannamesinde gösterilen 41,60 m2'lik kısmına yeni trafo merkezinin tesis edilebilmesi için Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine 1 TL iz bedel ile 25 yıllık irtifak hakkı tesis edilmesi Komisyonlarımızca uygun görülmüştür."*** **RAPOR- KARAR OLARAK OY BİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ.**

KARARDA HAZIR BULUNMAYANLAR: TİMUR SOYSAL, NAZİF ERSAN, HACI ORHAN, ERTAN ÖZTÜRK, OSMAN YAŞAR.

KABUL: MUSTAFA DEMİR, ALİ BAŞKAYA, HASAN ESAT İLHAN, RIDVAN DURMAZ, FATMA E. D. ŞAHİN, AHMET DEMİRAY, BEKİR KOÇ, MEHMET ÇEVİK, ERCAN KUŞOĞLU, İMDAT KAMACI, YUSUF KIZILDAĞ, HAMDULLAH ALTINTOP, EYÜP ERDAL, AHMET YILDIZ, HAKAN CEYLAN, SERPİL BOZKURT, ERDAL UÇAR, İZZET AÇIKGÖZ, FEVZÜ DÜLGER, HAMDİ KARAOĞLAN, , MAHMUT YILMAZ, , MELİKE KIRTAY KARA, YUNUS AKKUZU, AYNUR KELEŞ, CENGİZ SARICA, OKTAY ŞAMDANLI, SERDAR AYDUĞAN, İSRAFİL TAŞÇI, İLKER AKSU, HAYRETDİN GÜRSES, RECEP TİLKİ, TURAN TEKEOĞLU, SAİT COŞKUNOĞLU, DOĞAN OLGUN, NECDET SELVİ, İSMAİL AKKAYA, HALUK BOZKURT, İMAM KOÇAK. İSMET ELMAS, ALİ YURT.

Serdar AYDUĞAN
Meclis Kâtibi

Melike KIRTAY KARA
Meclis Kâtibi

Fatma Elif D. ŞAHİN
Meclis 2. Başkan Vekili

G Ö R Ü L D Ü
06.12.2018

Cahit ALTUNAY
Belediye Başkanı

T.C.
SULTANGAZİ KAYMAKAMLIĞI
13.12.2018
Sayı: 11582