SULTANGAZİ
BELEDİYESİ

T.C
SULTANGAZİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ: 10.10.2019
KARAR NO: 42
KONU: Tahsis/Devir Talebi

Belediye Meclisinin 10.10.2019 günü yapılan 2. birleşiminde, Raporlar bölümünde yer alan Hukuk-İmar Ort. Koms. 4 no'lu Raporu Tahsis/Devir Talebi meclise hitaben okundu.

HUKUK-İMAR ORT. KOMİSYONU'NUN 4 NO'LU RAPORU

ÖZÜ: Tahsis/Devir Talebi

KOMİSYON İNCELEMESİ: Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 02/10/2019- E.17489 tarih/sayılı Tahsis/Devir Talebi *teklifi okundu:*

BAŞKANLIK MAKAMINA

İlgi : İstanbul Valiliği (İl Milli Eğitim Müdürlüğü)'nin 13.09.2019 tarihli ve 62024621 756.01- E.16938346/E.23204 sayılı yazısı.

İlgi yazı ile İlçemiz, Zübeydehanım Mahallesi, 662 ada, 5 parsel sayılı taşınmazda idaremiz badına kayıtlı bulunan 2680,29 m2 hissenin Maliye Hazinesine bedelsiz devredilmesi, devrin mümkün olmaması halinde ise Milli Eğitim Bakanlığına tahsisinin yapılması talep edilmiştir. Bahse konu taşınmaza ilişkin yapılan araştırmada; tapuda kayıtlı toplam 2940,79 m2 hissenin 260,50 m2'sinin Maliye Hazinesi adına, 2680,29 m2'sinin ise idaremiz adına kayıtlı olduğu ve taşınmazın imar planında İlköğretim Tesisi Alanında kaldığı anlaşılmıştır. İlgi talep doğrultusunda, 5393 sayılı Kanunun 18. Maddesinin (e) bendi ve 75. Maddesinin (d) bendi uyarınca, İlçemiz, Zübeydehanım Mahallesi, 662 ada, 5 parsel sayılı taşınmazda idaremiz adına kayıtlı bulunan 2680,29 m2 hissenin, İstanbul Valiliği, İl Milli Eğitim Müdürlüğüne 25 yıla kadar bedelli/bedelsiz tahsisin değerlendirilmesi uygun görüldüğü takdirde yazımızın Belediye Meclisine havalesini onayınıza arz ederim.

KOMİSYONLARIN GÖRÜŞÜ:

Emlak ve İstimlak Müdürlüğümüzün teklifi incelenmiş olup; İlçemiz, Zübeydehanım Mahallesi, 662 ada, 5 parsel sayılı taşınmazda idaremiz adına kayıtlı bulunan 2680,29 m2 hissenin Maliye Hazinesine bedelsiz devredilmesi, devrin mümkün olmaması halinde ise Milli Eğitim Bakanlığına tahsisinin yapılmasının talep edildiği; bahse konu taşınmaza ilişkin yapılan araştırmada; tapuda kayıtlı toplam 2940,79 m2 hissenin 260,50 m2'sinin Maliye Hazinesi adına, 2680,29 m2'sinin ise idaremiz adına kayıtlı olduğu ve taşınmazın imar planında İlköğretim Tesisi Alanında kaldığı anlaşılmıştır. Müdürlük teklifi doğrultusunda 5393 sayılı Kanunun 18. Maddesinin (e) bendi ve 75. Maddesinin (d) bendi uyarınca, İlçemiz, Zübeydehanım Mahallesi, 662 ada, 5 parsel sayılı taşınmazda idaremiz adına kayıtlı bulunan 2680,29 m2 hissenin, İstanbul Valiliği, İl Milli Eğitim Müdürlüğüne 25 yıllığına bedelsiz tahsisi Komisyonlarımızca uygun görülmüştür.

HUKUK-İMAR ORT. KOMİSYONU'NUN 4 NO'LU RAPORU, KOMİSYONDAN GELDİĞİ ŞEKLİ İLE ***"Emlak ve İstimlak Müdürlüğümüzün teklifi incelenmiş olup; İlçemiz, Zübeydehanım Mahallesi, 662 ada, 5 parsel sayılı taşınmazda idaremiz adına kayıtlı bulunan 2680,29 m2 hissenin Maliye Hazinesine bedelsiz devredilmesi, devrin mümkün olmaması halinde ise Milli Eğitim Bakanlığına tahsisinin yapılmasının talep edildiği; bahse konu taşınmaza ilişkin yapılan araştırmada; tapuda kayıtlı toplam 2940,79 m2 hissenin 260,50 m2'sinin Maliye Hazinesi adına, 2680,29 m2'sinin ise idaremiz adına kayıtlı olduğu ve taşınmazın imar planında İlköğretim Tesisi Alanında kaldığı anlaşılmıştır. Müdürlük teklifi doğrultusunda 5393 sayılı Kanunun 18. Maddesinin (e) bendi ve 75. Maddesinin (d) bendi uyarınca, İlçemiz, Zübeydehanım Mahallesi, 662 ada, 5 parsel sayılı taşınmazda idaremiz adına kayıtlı bulunan 2680,29 m2 hissenin, İstanbul Valiliği, İl Milli Eğitim Müdürlüğüne 25 yıllığına bedelsiz tahsisi Komisyonlarımızca uygun görülmüştür"*** **RAPOR- KARAR OLARAK OY BİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ.**

KARARDA HAZIR BULUNANLAR: (Yoklama Listesinde İmzası Bulunanlar)

KABUL: NURCAN ÖZTÜRKMEN, OKTAY ŞAMDANLI, HASAN ESAT İLHAN YASİN GAZİ, MEHMET YİĞİT, OKTAY BİRİNCİ, ADEM İNCE, CEMİL KESKİN, SELMA AKIN PATIR, FATİH SULTAN MEHMET ÇİÇEK, KEMAL EYYÜPOĞLU, İMDAT KAMACI, YILMAZ DURMUŞ, CENGİZ SARICA, NİLGÜN KOCA, OKTAY ŞAMDANLI, MEHMET FATİH ALIŞ, MELİKE KIRTAY KARA, ALİCAN AYDIN, , KUDURET KAYRAN, ORHAN DEMİRBAŞ, HÜSEYİN ALAGÖZ, BATTAL ISIRKAN, MURAT ATBAKICI, UMUT ÖZTÜRK, MEHMET KİŞMİR, FATİH SAYIN, MUSTAFA BAŞTAŞ, YASEMİN BATUR, ONUR UYGUN, EROL KOÇ, HAMDULLAH ALTINTOP, AHMET DEMİRAY ,YAŞAR KOÇYİĞİT, MİTHAT ÇELİK, BELGİN POYRAZ, ENVER HAMZAOĞLU, FAHRETTİN YÜREK EROL ODABAŞ, ZEKİ GÖRER, HALİT KOLLİK, NİHAT DEMİR, YARCAN TAN, NEVZAT ALTUN, KEMAL KARUÇ.

BULUNMAYANLAR: KUDURET KAYRAN, ORHAN DEMİRBAŞ, YUSUF KIZILDAĞ.

M. Fatih ALIŞ
Meclis Kâtibi

Melike KIRTAY KARA
Meclis Kâtibi

Av. Hasan Esat İLHAN
Meclis 1. Bşk. Vekili

T.C.
SULTANGAZİ KAYMAKAMLIĞI
24.10.2019
Sayı: 7380

G Ö R Ü L D Ü
10.10.2019

Av. Abdurrahman DURSUN
BELEDİYE BAŞKANI