SULTANGAZİ
BELEDİYESİ

T.C
SULTANGAZİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ:08.10.2020
KARAR NO:62
KONU: Taşınmaz Davası Taahhütname Yetkisi

Belediye Meclisinin 08.10.2020 günü yapılan 2. birleşiminde, Raporlar bölümünde yer alan Hukuk Kom. 1 no'lu RaporuTaşınmaz Davası Taahhütname Yetkisimeclise hitaben okundu.

HUKUK KOMİSYONUNUN 1 NO'LU RAPORU

ÖZÜ: Taşınmaz Davası Taahhütname Yetkisi

KOMİSYONLARIN İNCELEMESİ: Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 01.10.2020-E.20378 *tarih/sayılı Taşınmaz Davası Taahhütname Yetkisi hakkındaki teklifi okundu.*

BAŞKANLIK MAKAMINA
İlgi : Çevre ve Şehircilik Bakanlığının (Milli Emlak Genel Müdürlüğü) 07.07.2020 tarihli ve E-45279793-310.20.03(3122-13740)-140622 sayılı yazısı.

İlçemiz genelinde mülkiyeti MALİYE HAZİNESİ adına tapuda kayıtlı olan taşınmazların, 4706 sayılıKanunun 5. Maddesi uyarınca belediyemiz adına devir alınarak üzerinde yapısı bulunanlara satılmasıişlemleri müdürlüğümüzce gerçekleştirilmektedir.Bahse konu işlemlere ilişkin İstanbul Valiliği, Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğüne gönderilen ilgiuygunluk/olur yazısında, Sultangazi ilçesi genelinde, mülkiyeti MALİYE HAZİNESİNE ait olan ve 4706sayılı Kanunun 5. Maddesi uyarınca işlem tesis edilmesi kaydıyla idaremize devir edilebileceği belirtilen 66adet taşınmaza ilişkin işlemlerin devam edebilmesi için idaremiz ve idareleri arasında İstanbul 3. İdareMahkemesinin 2015/1898 E. numaralı dosyasında devam eden davada alınacak karar sonucunda Hazinedenherhangi bir hak ve tazminat talebinde bulunulmayacağına dair taahhütnamenin idaremizden alınması şartınınbildirildiği anlaşılmıştır.Taahhütname verilmesi talebinin Çevre ve Şehircilik Bakanlığının uygunluk/olur yazısında şartkoşulması; taşınmaz devri işlemlerinin de kısa bir sürede sonuçlanması açısından, Sayın Belediye BaşkanımızAv. Abdurrahman DURSUN'A yetki verilmesinin uygun olacağı müdürlüğümüzce değerlendirilmiştir.Bu doğrultuda: ilçemiz genelinde mülkiyeti MALİYE HAZİNESİ adına tapuda kayıtlı olantaşınmazların, 4706 sayılı Kanunun 5. Maddesi uyarınca belediyemiz adına devir edilmesi işlemlerinin devametmesi için idaremiz ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığı arasında İstanbul 3. İdare Mahkemesinin 2015/1898 E.numaralı dosyasında devam eden davada alınacak karar sonucunda Hazineden herhangi bir hak ve tazminattalebinde bulunulmayacağına dair taahhütnamenin verilmesi hususunda, 5393 sayılı Kanunun 18. Maddesinin(h) fıkrası, 38. Maddesinin (a), (c), (e), (g) fıkraları uyarınca Sayın Belediye Başkanımız Av. AbdurrahmanDURSUN'A yetki verilmesinin değerlendirilmesi makamınızca uygun görüldüğü takdirde yazımızın BelediyeMeclisine havalesini arz ederim.

KOMİSYONLARIN GÖRÜŞÜ:Emlak ve İstimlakMüdürlüğünün teklifi incelenmiştir. ilçemiz genelinde mülkiyeti MALİYE HAZİNESİ adına tapuda kayıtlı olan taşınmazların, 4706 sayılı

Kanunun 5. Maddesi uyarınca belediyemiz adına devir edilmesi işlemlerinin devam etmesi için idaremiz ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığı arasında İstanbul 3. İdare Mahkemesinin 2015/1898 E. numaralı dosyasında devam eden davada alınacak karar sonucunda Hazineden herhangi bir hak ve tazminat talebinde bulunulmayacağına dair taahhütnamenin verilmesi hususunda, 5393 sayılı Kanunun 18. Maddesinin (h) fıkrası, 38. Maddesinin (a), (c), (e), (g) fıkraları uyarınca Sayın Belediye Başkanımız Av. Abdurrahman DURSUN'A yetki verilmesiKomisyonlarımızca uygun görülmüştür. Yüce Meclise saygıyla arz olunur. 08.10.2020

HUKUK KOM. 1NO'LU RAPORU KOMİSYONDAN GELDİĞİ ŞEKLİ İLE *"Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün teklifi incelenmiştir. ilçemiz genelinde mülkiyeti MALİYE HAZİNESİ adına tapuda kayıtlı olan taşınmazların, 4706 sayılı Kanunun 5. Maddesi uyarınca belediyemiz adına devir edilmesi işlemlerinin devam etmesi için idaremiz ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığı arasında İstanbul 3. İdare Mahkemesinin 2015/1898 E. numaralı dosyasında devam eden davada alınacak karar sonucunda Hazineden herhangi bir hak ve tazminat talebinde bulunulmayacağına dair taahhütnamenin verilmesi hususunda, 5393 sayılı Kanunun 18. Maddesinin (h) fıkrası, 38. Maddesinin (a), (c), (e), (g) fıkraları uyarınca Sayın Belediye Başkanımız Av. Abdurrahman DURSUN'A yetki verilmesi Komisyonlarımızca uygun görülmüştür."*RAPOR- KARAR OLARAK OY ÇOKLUĞU İLE KABUL EDİLDİ.

KARARDA HAZIR BULUNANLAR: (Yoklama Listesinde İmzası Bulunanlar)

KABUL: NURCAN ÖZTÜRKMEN, ORHAN DEMİRBAŞ, YASİN GAZİ, OKTAY BİRİNCİ, ONUR UYGUN, ADEM İNCE, CEMİL KESKİN, KEMAL EYYÜPOĞLU, İMDAT KAMACI, YILMAZ DURMUŞ, CENGİZ SARICA, FATİH SAYIN, NİLGÜN KOCA, EROL KOÇ, MEHMET FATİH ALIŞ, ALİCAN AYDIN, YUSUF KIZILDAĞ, AHMET DEMİRAY, MURAT ATBAKICI, UMUT ÖZTÜRK, MEHMET KİŞMİR, YAŞAR KOÇYİĞİT, KEMAL KARUÇ, ENVER HAMZAOĞLU

RED: ,MİTHAT ÇELİK, BELGİN POYRAZ, EROL ODABAŞ, ZEKİ GÖRER, HALİT KOLLİK, NİHAT DEMİR, YARCAN TAN, NEVZAT ALTUN

BULUNMAYANLAR:MUSTAFA BAŞTAŞ, KUDURET KAYRAN, MEHMET YİĞİT, YASEMİN BATUR, HASAN ESAT İLHAN, SELMA AKIN PATIR, FATİH SULTAN MEHMET ÇİÇEK, OKTAY ŞAMDANLI, HAMDULLAH ALTINTOP, HÜSEYİN ALAGÖZ, BATTAL ISIRKAN, FAHRETTİN YÜREK.

Melike KIRTAY KARA
Meclis Kâtibi

Mehmet Fatih ALIŞ
Meclis Kâtibi

İmdat KAMACI
Meclis 2. Bşk. Vekili

G Ö R Ü L D Ü
08.10.2020

Av. Abdurrahman DURSUN
BELEDİYE BAŞKANI

T.C.
İNCİRLİ KAYMAKAMLIĞI
14 / 10 / 2020
Sayı: 7843