

Sultangazi Belediyesi GES (Güneş Enerjisi Santrali) Projesi,

Türkiye'deki şehirlerde sürdürülebilir kalkınmayı desteklemek amacıyla Dünya Bankası Türkiye Kamu ve Belediye Yenilenebilir Enerji Projesi (KABYEP/PUMREP) geliştirilmiştir. İller Bankası A.Ş. (İLBANK)'ın aracılığı ile Dünya Bankası (DB) tarafından finanse edilen Kamu ve Belediye Yenilenebilir Enerji Projesi (KABYEP), kamu sektörü için sürdürülebilir enerji çözümlerine ve artan enerji güvenliğine yönelik önemli bir adımı temsil etmektedir. Sultangazi (İstanbul) Belediyesi GES Alt-Projesi ile kamu binalarında ve belediye hizmetlerinde yenilenebilir enerji kullanımının artırılması, enerji maliyetlerinin azaltılması ve kamu sektörünün sürdürülebilir enerji çözümleriyle iklim değişikliğiyle mücadelede öncü rol üstlenmesi hedeflenmektedir. Türkiye'nin iklim hedeflerine katkı sağlarken **Sultangazi Belediyesi'nin enerji güvenliğini de artıracaktır.**

Sultangazi Belediyesi GES Alt-Projesi kapsamında, kurulacak santral 30 yıllık kullanım süresi ile inşa edilecektir. Alt proje, İstanbul ilinde bulunan Sultangazi Belediyesi tarafından uygulanmaktadır. Ancak, alt proje sahası Malatya ili Battalgazi ilçesi Yaygın Mahallesi'nde yer almaktadır. Sultangazi Belediyesi sınırları içinde uygun arazi bulunmadığından, GES Malatya Battalgazi ilçesinde kurulacaktır. Santralin kurulu gücü 9.990 kWe / 10.920 kWp olup, yılda 18.492.402 kWh elektrik üretmesi beklenmektedir. Alt proje sahası, Sultangazi Belediyesi tarafından tahsis edilmiş 30 hektarlık bir arazi üzerinde yer almaktadır. Alt proje alanı, Malatya ili Battalgazi ilçesi Yaygın Mahallesi 117 ada 1 parselde yer almaktadır.

Alt proje, bir trafo merkezi ve enerji nakil hattının inşasını da içerecek şekilde yerel altyapının geliştirilmesine katkı sağlayacaktır. Toplam uzunluğu yaklaşık 700 metre olan enerji nakil hattı mevcut yol boyunca yeraltına dönecektir.

Proje sahasına erişim öncelikle mevcut kavşaklar üzerinden sağlanacaktır, yeni bir bağlantı gereksinimi halinde yetkili kurumdan "geçiş izni" alınması, 2918 sayılı Karayolları Trafik Kanunu ve ilgili yönetmelik hükümlerine uyulacaktır.

Alt-projenin beklenen sonuçları aşağıdaki gibidir:

-Alt-proje, Milli Emlak Genel Müdürlüğü tarafından Sultangazi Belediyesine 2 yıllığına ön tahsis edilmiştir, ayrıca ön tahsis süresi Milli Emlak Genel Müdürlüğü tarafından resmi olarak 2 yıl daha uzatılmıştır. Bu durum, güneş enerjisi santralinin herhangi bir hukuki veya kamulaştırma sorunu olmaksızın sorunsuz bir şekilde uygulanmasını ve yönetilmesini sağlamaktadır.

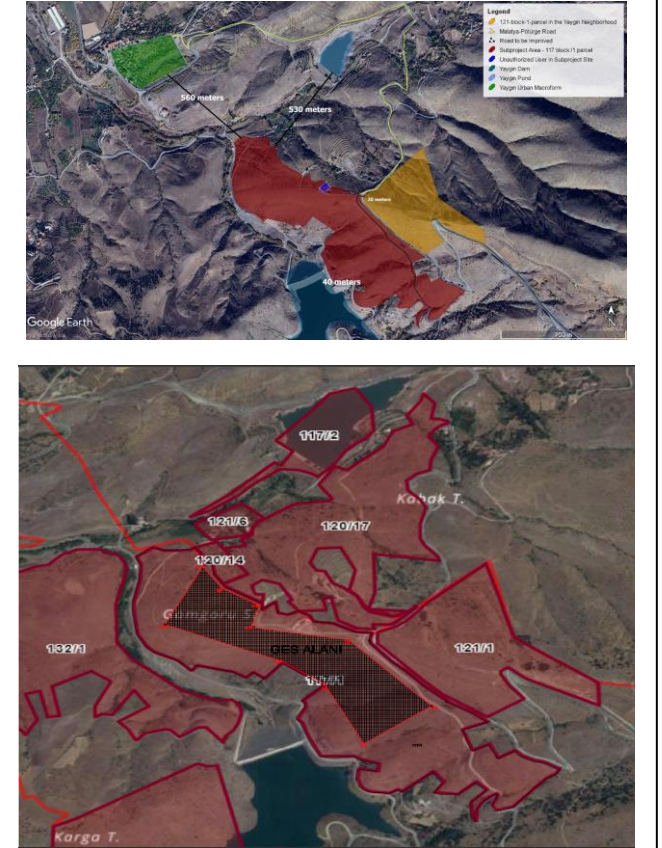
-Alt-proje, enerjide fosil yakıtlara olan bağımlılığı azaltacak ve Sultangazi Belediyesi'nin ekonomik olarak kalkınmasını sağlayacaktır.

-Alt-proje, Türkiye'nin yenilenebilir enerji kaynakları sektöründe ulusal ve uluslararası kalite standartlarına uyum çabalarına katkı sağlayacaktır.

GES Projesinin inşaatının malzeme temini ve montaj işlerini de kapsayacak şekilde sekiz (8) ayda tamamlanması planlanmaktadır.

Alt-Projeler, ulusal mevzuatın yanı sıra İLBANK'ın Çevresel Sosyal Yönetim Sistemi (ÇSYS), Dünya Bankası Çevresel ve Sosyal Standartları, yönergeler, standartlar ve en iyi uygulama belgeleri de dahil olmak üzere, uluslararası uygulamalarla uyumlu olacaktır.

Alt proje idari binalar, su temini ve arıtma tesisleri ile kamu aydınlatması dâhil olmak üzere kamu tesislerinde enerji maliyetlerinde kayda değer tasarruflar sağlayacaktır. Bu operasyonel maliyetlerin azalması, belediyenin kaynakları daha verimli bir şekilde diğer önemli hizmetlere ve altyapı geliştirme projelerine ayırmasına olanak tanıyarak, bölge sakinlerinin genel yaşam kalitesini artıracaktır. Ayrıca, Alt-proje, inşaat ve işletme aşamasında yerel halk için iş fırsatları yaratacaktır.



Şekil 1. Sultangazi Belediyesi GES Alt Proje Alanı

Alt Proje kapsamında çevresel ve sosyal etkiler oluşabilir. Bu etkiler; inşaatın niteliğine ve yerleşim yerlerine yakınlığına göre değişebilir. Bu etkileri yönetebilmek üzere Alt Proje özelinde Çevresel ve Sosyal Yönetim Planı (ÇSYP) ve Paydaş Katılım Planı (PKP) hazırlanmıştır.

Bu planlar belediyenin internet sitesinde yer almaktadır:

<https://sultangazi.bel.tr/announcements>

<https://www.battalgazi.bel.tr/2025/11/26/halkin-katilimi-toplantisi/->

Ayrıca ÇSYP potansiyel proje etkilerinin yönetimi için geliştirilen önlem ve kontrolleri tanımlamakta, bu etki azaltma önlemlerinin uygulanma takvimini belirlemekte, ÇSYP'nin uygulanmasında rol ve sorumlulukları ile Dünya Bankası gerekliliklerine uygun olarak raporlama ve izleme gerekliliklerini tanımlamaktadır.

İzleme gereklilikleri de ÇSYP kapsamındaki izleme tablolarında tanımlanarak sunulacaktır. Buna göre projenin inşaat aşamasında, toz emisyonları, hava kirliliği, inşaat sırasında ve geçici trafik yükünden oluşacak gürültü, atık üretimi, iş sağlığı ve güvenliği; işletme aşamasında ise kimyasalların depolanması ve kullanımı, santralin yansıma ve parlama etkisi, geçim kaynakları, şikâyetler, topluluk çatışmaları, paydaş katılımı, iş sağlığı ve güvenliği ve işgücü parametreleri ÇSYP'de ve PKP'de belirlenen şartlara uygun izlenecektir.

Alt projenin Etki Alanı; Yaygın, Tokluca ve Beydağı Mahallelerini içerecek şekilde belirlenmiştir. Etki alanının belirlenmesi hem çevresel hem de sosyal risklerin kapsamlı şekilde değerlendirilmesini ve tüm potansiyel etkilenen topluluklar ile çevresel alıcılar için uygun önleme ve izleme planlarının tasarlanmasını sağlamaktadır. Projenin bilgilendirilmesi ve duyurulması aşamasında Sultangazi Belediyesi'nin resmi iletişim kanallarına ek olarak, Malatya'da yerel olarak erişilebilir araçlar kullanılacaktır. Battalgazi Belediyesi resmî web sitesinde de alt-proje dokümanları paylaşılacaktır.

Çevresel ve Sosyal Yönetim Planı (ÇSYP) ve Paydaş Katılım Planı (PKP)'nin uygulanmasından sorumlu ana kurum, Alt-projenin inşaatından ve işletme aşamalarından da sorumlu olan Sultangazi Belediyesidir. Alt-projenin farklı aşamalarında çeşitli taraflar (Yükleniciler, Müşavir firma, Proje Uygulama Birimi, İLBANK vb.) ÇSYP ve PKP kapsamında çeşitli konularda sorumluluk alacaklardır. Sözü edilen tüm çalışmalar Sultangazi Belediyesi tarafından koordine edilecektir. Alt-proje dokümanları Sultangazi Belediyesi ve Battalgazi Belediyesi'nin internet sitesi üzerinden yayınlanacak ve talep edilmesi halinde bu dokümanlar Sultangazi Belediyesi tarafından paylaşılacaktır.

Sultangazi Belediyesi, Alt-projeyle ilişkin bilgi paylaşımı için Paydaş Katılım Planı hazırlamış, halkın görüş, öneri ve şikâyetlerini iletebileceği bir Şikâyet Mekanizması kurmuştur.

ŞİKÂYET MEKANİZMASI

Alt proje özelinde kurulacak Şikâyet Mekanizması'nın iletişim kanalları aşağıda yer almaktadır. Sultangazi Belediyesi'nin iletişim kanalları haricinde, vatandaşlardan ve alt proje çalışanlarından gelecek şikâyetler, İLBANK'ın iletişim kanallarından veya CİMER ile YİMER üzerinden de iletebilir.

Sultangazi Belediyesi Şikâyet Mekanizması

Telefon: 444 23 32

E-mail: cagri@sultangazi.bel.tr

İLBANK Şikâyet Mekanizması

Web Sitesi/Uluslararası İlişkiler Bilgi Edinme Başvuru
Formu: www.ilbank.gov.tr/form/bilgiedinmeuluslararası

E-posta: uidbbilgi@ilbank.gov.tr

pybsosyal@ilbank.gov.tr

Tel: +90 312 508 79 79 /

CİMER

- Web sitesi: www.cimer.gov.tr
- Çağrı merkezi: 150
- Telefon numarası: 0312 590 20 00

YİMER

- Web Sitesi: www.yimer.gov.tr
- Çağrı Hattı: 157
- Telefon: +90 312 515 71 22



TÜRKİYE KAMU ve BELEDİYE YENİLENEBİLİR ENERJİ PROJESİ

Sultangazi Belediyesi Güneş Enerjisi Santrali Projesi

Halkın Katılımı Toplantısı Bilgilendirme Broşürü

Tarih: 9 Aralık 2025

Saat: 14.00

**Yer: Battalgazi Belediyesi Yaygın Mahallesi Kültür
Merkezi**

**(Yaygın Mahallesi Güven Sokak No: 15 –
Battalgazi / MALATYA)**



**T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI**

