



## TAAHHÜTNAME

...../...../2022

(İŞYERİ TESLİM VE İŞYERİ TESLİM+%10 HAKEDİŞTE İSTENMEKTEDİR)

Sultangazi İlçesi ..... Mah. .... Ada, ..... Parsel sayılı yerde  
...../...../2022 tarih ve ..... sayılı yapı ruhsatına istinaden inşa edilecek olan inşaatta tüm  
imalatların, 3194 Sayılı İmar Kanunu, 4708 Sayılı Yapı Denetim Kanunu, 2872 sayılı Çevre  
Kanunu, 5326 sayılı Kabahatler Kanunu ve 6331 sayılı İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu'nun ilgili  
maddeleri gereğince çevre ve görüntü kirliliği oluşturmayacak, can ve mal emniyetini tehdit  
etmeyecek şekilde yapılacağını ve tüm meri mevzuat hükümlerine riayet edileceğini,

Tüm İnşaat alanının 1,5 m yükseklikte sac veya ahşap malzemeden düzenli bir şekilde kapatılacağını,

- Şantiye alanına getirilen tüm malzemelerin kapatılan şantiye alanı içerisinde muhafaza edileceğini,
- İnşaatın su ve ısı yalıtımı ile drenajının; fen ve sanat kurallarına uygun yapılacağını,  
(temel ve bodruma özellikle özen gösterileceğini)
- İş makinalarının şantiye alanına giriş ve çıkışları sırasında yol ve kaldırımlarda oluşan tahribatların giderileceğini,
- Hafriyat alımı ve nakliyesi esnasında çevre kirliliği oluşturulmayacağını,
- Hafriyat ve diğer inşaat malzemelerinin depolaması yapılırken, Sıfır Atık (Çevre Koruma-Kontrol ve Veteriner İşleri) Müdürlüğünden görüş alınacağını,
- Yapı ruhsat bilgilerinin yazılı olduğu tabelanın açıkça görülebilecek şekilde yerleştirilmiş olacağını,
- Çatı kurulumu aşamasında ilgili bölge mühendisine haber verilerek inşaat sahasına götürmeyi ve bölge mühendisinin onayı olmaksızın herhangi bir imalata başlanmayacağını taahhüt ederim.

Yukarıda yazılı hükümlere uymadığım takdirde her türlü sorumluluğu alacağımı ve Kanunlar çerçevesinde yapılacak her türlü cezai işlemi kabul ettiğimi bildiririm.

Yapı Denetim Kuruluşu  
Yetkilisi

Yapı Mütcaahhidi

Şantiye Şefi

**1 NOLU HAKEDİŞ (Proje İnceleme Bedeli - %10) İÇİN**  
**GEREKLİ EVRAKLAR**

- ✓ Hakedişlerde istenen belgeler indeks sırasına göre oluşturulacak ve sayfalar indeks sırasına göre her nüshası numaralandırılacak.
- ✓ Evraklarda eksik olması halinde kayda alınmayacaktır.

1- Dilekçe

2- Yapı Ruhsatı (Aslı veya "Aslı gibidir" )

3- Tahakkuk Yazısı

4- Hakediş Raporu (4 Adet)

5- Yapı Denetim Bedeli Dekontu (Alındı belgesi)

- 1 Adet asıl

- 1 Adet fotokopi

6- Personel Bildirgesi (Islak İmzalı)

7- Yıbf'na İlişkin Evraklar (Kaşe ve Islak İmzalı) (2 Adet)

- YİBF

- Taahhütname

8-Yapı Denetim Hizmet Sözleşmesi (Kaşe ve Islak İmzalı) (2 Adet)

1 Mal Müdürlüğü için

1 Arşiv için