

4 NOLU HAKEDİŞ (%80) İÇİN

GEREKLİ EVRAKLAR

- ✓ Hakedişlerde istenen belgeler indeks sırasına göre oluşturulacak ve sayfalar indeks sırasına göre her nüshası numaralandırılacak.
- ✓ Evraklarda eksik olması halinde kayda alınmayacaktır.

1- Dilekçe

2- Yapı Ruhsatı (Aslı veya "Aslı gibidir")

3- Tahakkuk Yazısı

4- Hakediş Raporu (4 Adet)

5- Bir Önceki İmzalı Hakediş Raporu Fotokopisi

6- Yapı Denetim Bedeli Dekontu (Alındı belgesi) Fotokopisi

7- 3000 m² Üzeri İnşaatlar İçin İlave Yatırılan Yapı Denetim Bedeli Dekontları (Yapı Ruhsatındaki m2 kontrol edilecek)

- **1 Adet Mal Müdürlüğü'ne** (Mal Müdürlüğünden "Aslı gibidir" onaylı hali)

- 1 Adet "Aslı gibidir" onaylı halinin fotokopisi.

8- Kat İrtifakı Tapusu

9- Isı-su yalıtımı ve çatı örtüsü kontrol tutanağı (2 Adet)

10- Isı Yalıtım Uygunluk Raporu (2 Adet)

11- Isı İhtiyacı Kimlik Belgesi (2 Adet)

12- Mevcut seviyeye ait yapının detaylı ve anlaşılır renkli fotoğrafları (Ada-Parsel yazılı, Denetçi Mühendis ve Yapı Denetim İmzalı olacak)

- **Gerekli güvenlik önlemlerin alındığına dair İnşaatın Saçla Çevrilmiş Vaziyetin ve inşaat bilgisini gösterir tabelalı vaziyetin Fotoğrafları**

13- Personel Bildirgesi (Islak İmzalı)

14- Yıbf'na İlişkin Evraklar (Kaşe ve Islak İmzalı)

- **YİBF**

- **Taahhütname**

15-Yapı Denetim Hizmet Sözleşmesi (Kaşe ve Islak İmzalı)