

## **YAPI KULLANMA İZİN BELGESİ (İSKAN) YAZDIRMAK İÇİN**

### **GEREKLİ EVRAKLAR VE DOSYA DÜZENİ**

- ✓ Hakedişlerde istenen belgeler indeks sırasına göre oluşturulacak ve sayfalar indeks sırasına göre her nüshası numaralandırılacak.
- ✓ Evraklarda eksik olması halinde kayda alınmayacaktır.

**1-İskan Talep Dilekçesi** (İlgilisinin vefatı halinde mirasçılarının noter muvafakat beyanı)

**2-Yapı Ruhsatı (ASLI)**

**3-SGK'dan ilişik Kesme Yazısı**

**4-İskan Harcı Dekontu**

**5-İş Bitirme Tutanağı aslı**

**6-Cins Tashihi Harcı; Mali Hizmetler Müdürlüğü'ne yazısı ve dekontu.**

**7-İ.S.K.İ Kanal Bağlantı Uygunluk Yazısı**

**8-Enerji Kimlik Belgesi**

**9-Bordür Tretuvar Uygunluk Yazısı** (İlgilisince Fen İşleri Müdürlüğü'ne yapılan müracaatın cevap yazısı)

**10-Asansör Tescil Belgesi** (Projede asansör var ise)

**11-Bina İskan Aplikasyonu** ("Yapı Kullanma İzin Belgesine Esas" notu yazılacak)

**12- Yapıya ait detaylı ve anlaşılır renkli fotoğrafları** (Ada / Parsel yazılı, kaşe, imzalı, renkli ve net olmalı)

- Cephe fotoğrafları
- Çatı Fotoğrafları
- Arka Bahçeye geçiş kapısı fotoğrafları
- Gemici Merdiveni fotoğrafı
- Dupleks Merdiveni fotoğrafları

**13-Borcu Yoktur Yazısı** (**Ada Parsele ait tüm malikleri gösterir takyidatlı tapu kaydı beraberinde olacak** )

**14-Mimari Proje** (Onaylı)